



1. september 2006

Opstart af tekniske undersøgelser i gårdhusene i Albertslund Syd.

Nu lyder startskuddet til Masterplanens Helhedsplan nr. 3, (de to første har været etagehusene og rækkehusene i Albertslund Syd). I første omgang skal der ske en række tekniske undersøgelser i gårdhusene. 86 Gårdhavehuse i VA og AB's afdelinger skal gennemgå nogle større tekniske undersøgelser. **Hvis jeres hus er et af dem vil I få direkte besked.**

Undersøgelserne går ud på, at der foretages en grundig gennemgang og registrering af byggetekniske og indeklimamæssige forhold i udvalgte boliger. Det indebærer blandt andet, at der vil blive sat måleinstrumenter op, som registrerer temperaturen og luftfugtigheden i din bolig.

I enkelte udvalgte boliger vil der ske åbning af mindre områder i tag og facader for at få afklaret, hvordan husene er bygget, og om der er skjulte skader. Disse indgreb i boligen vil så vidt muligt ske udefra. Alle åbninger bliver enten lukket samme dag eller afdækket forsvarligt, hvis der viser sig behov for længerevarende undersøgelser.

Undersøgelserne omfatter følgende forhold

- Tage
- Facader og sokler
- Vinduer og døre
- Indvendige overflader og indeklima
- Krybekældre og krybekælderinstallationer
- Øvrige installationer (ventilation og el)
- Terræn (brønde ol.)

Det er rådgivningsvirksomheden, NIRAS sammen med NOVA 5 arkitekter, der står for de tekniske undersøgelser.

Hvis du har spørgsmål til helhedsplanen så kontakt ejendomskontoret.

Med venlig hilsen

Albertslund Boligselskab og Vridsløselille Andelsboligforening