

VA 4 SYD

NR 5 August 2003

Husk beboermøde med budget 10 September 2003



INDHOLD

BUDGETBEBOERMØDE	side	3
VEDR. BEBOERMØDE 19. JUNI	”	4-5
KOMMENTAR VEDR. BEBOERMØDE	”	6
ORIENTERING FRA	”	7
GENBRUG IGEN! IGEN!	”	8
PAP OG PAPIR	”	9
SÅ TAR VI CYKLERNE FREM	”	9
ANTENNE	”	10
TV KANALER	”	11
FESTIVAL I NORD	”	12
APOLLO	”	13
FOLKEFEST	”	13
VAGTORDNING	”	14
ADRESSER	”	15
KALENDER	”	16

Betonhjertet er beboerblad for afd. 4 Syd.

Redaktionen består af: Jan Halle, Willy Andersen,

Susanne Serup, Poul Richter Larsen og Henny Eilersen

Indlæg og lign. til næste blad skal være indleveret inden

1.Sep. til Ørnens kv. 1B og mærket ”BETONHJERTET”

eller sendes som E-mail til: va4syd@worldonline.dk

Bladet er trykt på 80 g. miljøpapir og bliver omdelt af Josefine

**BUDGETBEBOERMØDE
VA AFD 4 SYD ONSDAG
10. September 2003
i Børnehuset Spættten**

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent**
- 2) Valg af referenter**
- 3) Valg af stemmeudvalg**
- 4) Godkendelse af dagsorden og forretningsorden**
- 5) Godkendelse af referater fra beboermøde 8. April og Ekstraordinært beboermøde 19. Juni**
- 6) Fremlæggelse af budget 2004**
- 7) Indkomne forslag**
- 8) Orientering fra nævnet**
- 9) Miljøhandlingsplan**
- 10) Evt.**

Forslag der ønskes behandlet skal indsendes til beboernævnet Ørnens kv. 1 B. Senest Tirsdag 26. August

Vedr. beboermøde den 19/6-2003

(Campingvogne og trailere på vores P-pladser)

På nævnte møde var der to forslag:

1. Ingen campingvogne eller trailere på vores P-pladser.
2. Forslag til omplacering m.v..

Vi har i vores vedtægter en bestemmelse, der siger, at i tilfælde af flere løsningsforslag til samme problem, skal det mest vidtgående behandles først.

Hvad er så kriteriet for det mest vidtgående?

- a. Det, der fylder mest (antal ord)??
- b. Det, der giver driften mest arbejde, og koster mest??
- c. Det, der ikke koster noget, og generer beboerne mest (I hvert fald dem, det berører).

Hvis a. er kriteriet, blev proceduren ikke fulgt.

Hvis b. er kriteriet, blev proceduren heller ikke fulgt.

Det var på åbenbart på forhånd afgjort (af hvem?), at c. var det mest vidtgående.

Jeg kan selv med min bedste vilje ikke se fornuften i det.

Resultatet var en afstemning blandt de fremmødte beboere, hvoraf kun nogle ganske få procent ville blive generet af forslaget, og udfaldet var jo afgjort på forhånd.

En sådan fremgangsmåde, hvor panelet består af nævnet, og forslagstillerne også består af medlemmer fra nævnet, og de samme mennesker afgør selv rækkefølgen af behandlingen af de indkomne forslag, hvad kalder man det?

Jeg har svært ved at finde en beskrivelse, der passer, men ord som manipulation eller "kreativ" forslags- og valgteknik ligger snublende nær.

Ydermere blev et beboerforslag afvist på grund af procedurefejl, en fejl, der bestod i at kalde indlægget for "Forslag", og ikke "Ændringsforslag", hvilket med lidt god vilje og en kuglepen kunne være rettet på stedet. I dette tilfælde var det dog ligegyldigt p.g.a. ovenstående "valgteknik".

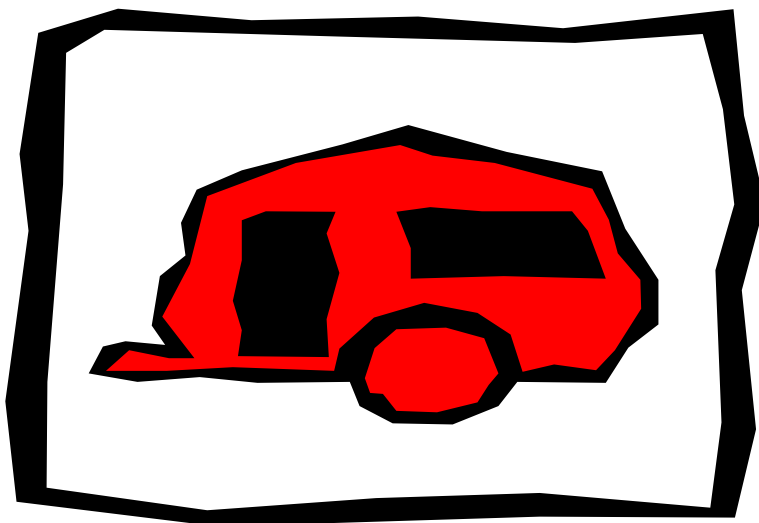
Hvor er vi henne? Hvad bliver det næste??

Ingen tobaksrygning på gangstierne, eller ingen sorte biler på parkeringspladserne??

Det ville være lige så let, da ikke-rygere og ikke-sorter biler oplagt er i overtal.

Skal vi ha' en "Forbudstid" som i USA for mange år siden, eller hvad er det, der sker med vores afdeling??

Jørgen Dyrholm,
Ørnens kvarter 1a



Kommentar vedr. beboermøde

den 19 juni 2003.

På det ekstraordinære beboermøde den 19 juni 2003 havde jeg, efter aftale med et nævnsmedlem, et forslag med, betegnet "Forslag vedrørende Uglens parkeringsplads".

Dette forslag blev pure afvist p. g. a. reglen om, at kun *ændringsforslag* til de i den eksisterende dagsorden nævnte forslag, kan behandles på et sådant møde.

Beboernævnet er valgt af beboerne, og jeg mener, at dets fornemste opgave er, at hjælpe disse på bedst mulig måde.

En påstand, fremsat på mødet, vedr. fjernelse af omtalte boldbane, om at vi skulle være "børnefjendske", er mildest talt upassende ved et sådant møde, og jeg ser gerne et dementi af denne udtalelse her i bladet. Et udtryk som "campingvognfjendske" eller "trailerfjendske" kunne man vel med lige så god ret anvende om de "ikke børnefjendske".

Jeg vil snarest fremkomme med et nyt forslag vedr. Uglens parkeringsplads, indeholdende alternative muligheder for placering af en boldbane. Vi må skabe plads til både børn og biler i vores afdeling.

Vort samfund har siden oprettelsen af vort beboerområde udviklet sig derhen, at vi har flere biler, en udvikling, vi ikke råder over eller kan bremse, og som vi må indrette os efter på bedste måde, hvilket ikke opnås ved totale forbud.

Edvard Carlsen, Uglens kv. 3a

Orientering fra et nævnsmedlem

Efter en dejlig sommer starter nævnet op igen onsdag d. 13. august. Vi vil sammen med driften foretage det, vi kalder en ”markvandring”. Det vil sige, at vi besøger de forskellige kvarterer og kigger på, hvad der er sket i løbet af sommeren og hvad der eventuelt skal ses lidt nærmere på i det/de kommende år og eventuelt laves.

Er der eventuelt kommet ansøgninger ind vedrørende fældning af træer, ansøgning af legepladser og andre ting, vil vi selvfølgelig besøge disse områder og derefter tage stilling til ansøgningerne.

Vi vil også se på det, vi kalder 1 meter reglen. Det betyder, at vi kigger på, hvor slemt det ser ud i afdelingen (eller hvor pænt!). Vi beboere har jo i sin tid selv stemt ja til at holde vores område 1 meter ud og rundt om huset, da vi så kunne undgå en huslejeforhøjelse (til ansættelse af ekstra ejendomsfunktionær).

Selvfølgelig kan det være svært for ældre og handicappede, men vi må jo prøve at hjælpe hinanden bedst muligt. Desuden er der ikke noget mere ærgerligt hvis man holder sit område, at alle naboens mælkebøtter planter sig på de velholdte arealer.

Så aftal med jeres naboer om en fælles arbejdsdag/week-end – send os et brev med hvor mange personer i bliver og vi kan yde et tilskud til fortæring – mere skal der ikke til, men selvfølgelig skal der også laves noget. Vi vil jo alle gerne have at der er pænt her i afdelingen.

Dette er kun en meget lille del af det vi foretager os, men vi vil prøve at holde jer ajour hen ad vejen.

Fortsat god sommer

Sus

GENBRUGSHAL OG PLADS IGEN! IGEN! IGEN!

Nedenstående indlæg var også i sidste nummer af betonhertet, men det har overhovedet ikke haft nogen virkning.

Der bliver stadig sat maling og bil batterier på pladsen **uden for åbningstiden**, jeg ved snart ikke hvad man kan gøre, for at alle her i 4 syd overholder nogle få enkle regler.

I genbrugshallens åbningstid, modtager vi meget gerne, den maling som du ikke har brug for, vi modtager også meget gerne dit brugte bil batteri.

Men det er strengt forbudt, at sætte både maling og bil batterier, på containerpladsen, uden for åbningstiden.

Malingen bliver der svinet med og det ser ikke ret kønt ud (se kemikalie skabet) og bil batterier er farlige, på grund af syren.

Tænk! hvis det er dit barn der kommer til skade, med et batteri, hvor vil du så placere ansvaret?

Så kære beboere!

Tænk på dette næste gang I skal af med maling og bil batterier, for det er jo sådan at børnene leger på containerpladsen, kravler rundt i containerne og roder i alt muligt, det er alt for farlig en legeplads. Det ville være rart, hvis alle der har ærinde på pladsen, jager børnene ud, uanset hvis børn det er.

HE

PAP OG PAPIR

Containerpladsen er blevet forskønnet.

Pladsen til affaldsjord er nedlagt til fordel for mere plads til flere containere.

Ifølge kommunens bestemmelser skal vi sortere papir og pap fra hinanden. Derfor er der nu bedre mulighed for, at gøre dette på containerpladsen. Papcontainerne står i det nye indelukke sammen med papir- og glascontainerne.

Hjemme kan I lægge småpappet til opbevaring på øverste hylde i affaldsskabet indtil I skal forbi papcontainerne alligevel.

PS. Minicontainerne bliver ødelagt, når man går rundt på dem. Det koster huslejekroner at købe nye.

Hvis vi alle tænker på at aflevere vores affald ordentligt og lige holder et øje på pladsen, når vi går forbi, hjælper hinanden med lidt råd og vejledning på en pæn måde, kan det være, vi får en plads, der er rar at komme på.

Mvh. Driften og miljøgruppen/
Lena

SÅ TA'R VI CYKLERNE FREM

Hver mandag er vi nogle, der mødes ved apoteket i centret for at tage en cykeltur ud i det grønne. Vi beslutter, hvor vi skal køre hen, når vi mødes. Vi cykler lidt eller meget alt efter deltagernes kondi.

Det er rigtig hyggeligt og alle kan deltage, blot man medbringer en cykelklar cykel og evt. noget drikke.

Cykelturene er arrangeret af Dansk Cyklistforbund Vestegnen.

Har I spørgsmål kan I henvende jer til mig på tlf. 4364 8808

Ellers kan I blot møde op ved apoteket hver mandag aften kl.18.30.

Med "vindig" hilsen Jørgen Hansen



KOM TIL FESTIVAL I NORD

Lørdag d. 30. August!

- En dag lige så farverig som Albertslund Nord!



Kræmmermarked

Fra kl. 9-16 afholdes der et stort kræmmermarked i Kærgården nr. 10-16. Der vil være mulighed for at købe masser af brugte ting og sager og forskellige tyrkiske, pakistanske og danske lækkerier.

Sport og sjov for store og små

Der vil være musik og underholdning dagen lang. Både på scenen midt i bebyggelsen, i beboerhuset og i de mange grønne områder. Prøv fx sumobrydning, bordfodbold, sækkeløb, mini-z, squaredance, dart eller billard. Børnene kan prøve kræfter på en hoppeborg. Og det er ganske gratis.

Fest i Nord

Fra kl. 18-24 er der fest i kvarteret. Alle er velkomne til at grille deres medbragte kød og grøntsager på to store grille. Der vil være musik og underholdning i et stort telt.

Et detaljeret program kan findes på www.va-bolig.dk fra d. 22. august.

For flere oplysninger kontakt aktivitetsmedarbejder Mai Green Petersen på tlf. 43 62 73 18 eller mgp@va-bolig.dk

VÆRESTUEN APOLLO

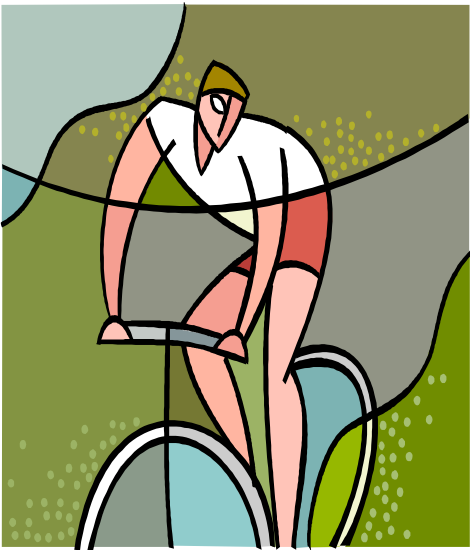
Tilbud til psykisk syge

I Værestuen Apollo, Kanalens kv. 166 st. (indgang fra Kanalsiden) kan psykisk syge mødes til en kop kaffe og en god snak. Der er åbent Mandag til Fredag kl. 10-13

Onsdag lukket

Hver weekend er der åbent hus på Ungdomsskolen i Kongsholmcentret fra kl. 16-20

Apollo er brugerstyret med mange aktiviteter.



ALBERTSLUND FOLKEFEST WEEKENDEN 23. og 24. AUGUST.

I år er festugen lavet om til en weekend og Bydelslegene er om-døbt til Albertslundlegene.

Men vi kan stadig lege os til at blive nr. 1 i konkurrencerne.

Hvis I vil stille et hold for 4 syd, for et kvarter eller noget helt andet, kan I henvende jer til Helene i

Agendacentret på telefon 43622015 senest d.18.august.

Noget nyt er, at skoler og institutioner også kan deltage.

Tag fat i naboen, genboen og andre beboere og dan et hold.

Med sensommerlig hilsen
Lena Kujahn

VAGTORDNING

Ordningen gælder alle VA`s afdelinger og skal uden for den normale arbejdstid sikre hurtig indgriben ved alvorlige hændelser.



MEN HUSK !!

Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

1. Svigt i varmforsyningen i større omfang
2. Svigt i vandforsyningen i større omfang
3. Svigt i el-forsyningen i større omfang
4. Svigt i Tv-forsyningen i større omfang
5. Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige.
6. Opslætning i kloaker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige



VAGT-TELEFONNUMMERET ER

43649301

BEBOERNÆVNET — VA AFDELING 4 SYD

POSTADRESSE: ØRNENS KVT. 1 B 2620, ALBERTSLUND

BEBOERNÆVN:

Henny Eilersen = HE	Ørnen	26 A	4364 1594
Pia Petersen	Ørnen	19 C	2572 4174
Lena Kujahn	Ravnen	14 B	4364 8808
Ove Hansen	Ørnen	4 A	4364 4472
Mikael Laursen	Hanen	8 A	4362 6612
Poul Richter Larsen	Ravnen	4 A	4366 1335
Tove Meyling	Ørnen	17 A	4364 8466

SUPPLEANTER:

Kaj-Erik Pedersen	Ravnen	3 B	4055 7741
Allan Vangsøe	Uglen	11 A	4364 0140
Susanne Serup	Ravnen	3 A	4362 9425

REVISOR:

Willy Andersen	Duen	9 A	4364 3618
----------------	------	-----	-----------

Ejendoms kontor: Ørnens kv. 1 B.

Varmemester Arne Larsen

Tlf. 43624470

Telefon: Man.Ti.Ons.Fre: kl.8.00-8.30 Tors. (kun) 17.00-17.30

Fremmøde: Man.Ti.Ons.Fre: kl 8.30-9.00 Tors. (kun) 17.30-18.00

AUGUST KALENDEREN

Genbrugshallen er åben:

Søndag Kl. 14-16

Torsdag Kl. 17-18

Nævnsmøde:

Onsdag i ulige uger Kl. 19

SEPTEMBER KALENDEREN

Genbrugshallen er åben:

Søndag Kl. 14-16

Torsdag Kl. 17-18

Nævnsmøde:

Onsdag i ulige uger

Beboermøde 10. september i Børnehuset Spættten