



VA 4 SYD

NR 8 dec. 2006

OPRYDNING OG STORSKRALD SE SIDE 5

LYSFEST PÅ BROGÅRDS PLADS SE SIDE 3



INDHOLD

LYSFEST PÅ BROGÅRDS PLADS	side	3
CAFE "ØRNEEN"	"	4
NYT FRA DRIFTEN	"	5-7
DELEBIL ET GODT ALTERNATIV	"	8
AKTIVITETSPL I ALBERTSLUND SYD	"	9-10
HYGGE I CAFE ØRNEEN	"	10
GI" EN GAVE TIL VERDENS FATTIGSTE	"	11-12
HJEMMESIDER OG EMAIL ADR.	"	13
RÅDGIVNING	"	14
VAGTORDNING	"	14
ADR. NÆVN OG DRIFT	"	15
KALENDER.	"	16

BETONHJERTET ER BEBOERBLAD FOR AFDELING 4 SYD REDAKTIONEN BESTÅR AF

Henny Eilersen, Erik Vang Nielsen, Dorthe Larsen og Edvard Carlsen
Indlæg og lign. til næste blad skal være indleveret inden 10 december
mærket "BETONHJERTET eller sendes som E-mail til:
betonhjertet@4syd.dk
Næste Betonhjertet forventes, at udkomme ca. 1. januar

Betonhjertet er trykt på Torben Larsens bogtrykkeri i Stokkemarke

Indlæg fra nævn og andre udvalg/grupper, som bliver underskrevet med nævn/udvalg og gruppenavne, er indlæg hvor der er enighed om indholdet.

Redaktionen/Nævnet



LYSFEST PÅ BROGÅRDS PLADS

Fredag d. 22 december

markerer vi, at vi går mod lysere tider.

Kl. 15.30 tænder vi bål som vi plejer
og
varmer gløgg og æbleskiver.

Måske kommer børnene fra Børnehuset Spæt-
ten og synger julesange.

Kom med - så ønsker vi hinanden en god jul.

Tag stearinlys eller fakler med så vi kan pynte
pladsen op med mange lys og på flotteste vis
byde de lysere tider velkommen.

Brogaardspads ligger i "bunden" af Spætten
og Ørnens kv. ved åbningen til
Kongsholmsparken.

Vi glæder os til at se dig.
Miljøgruppen VA 4 Syd.



”ØRNEN”

Dato	Menu
Torsdag 7. december	Kalvefilet med tilbehør Tilmelding 5. december
Torsdag 14. december	Skinke m. Lollandsk grønlangkål brunede og ovnbagte kartofler Tilmelding 12. december
Torsdag 21. december	Fællesspisning af medbragt julemad Tilmelding 19. december
Torsdag 28. december	Intet arrangement



Prisen er 35,00 kr. Pr. gang

Tilmelding kan ske på følgende måder:

Email: cafe@va4syd.dk
Mobil 2893 7251

Eller smid en seddel med navn og antal
i postkassen i beboerhuset Ørnen, Sva-
nens Kvt 22

NYT FRA DRIFTEN I 4 SYD

Oprydning omkring boligen

Nu nærmer vi os vinteren og som tidligere år kan vi jo nok forvente at der kommer sne.

For at vi fra driftens side kan yde en god og hurtig snerydning, er det af STOR betydning at der ikke henstår ting og sager ved boligerne, udover de faste ting som affaldsstativ.

Det kan være cykler, barnevogne, kælke, o.l. ting, for når først sneen er faldet er det ikke til at se hvad der ligger nedenunder sneen, og når så vi kommer med vores snerydningsmaskiner så bliver både vores maskine og de ting der ligger i vejen ødelagte, med det resultat at vi så ikke kan køre med vores snerydningsmaskiner før de er repareret.

SÅ HUSK AT DER SKAL IKKE HENSTÅ TING VED BOLIGEN.

Oprydning i afdelingen

Driften har de sidste dage været rundt i hele afdelingen og fjernet affald, gamle cykler og barnevogne, have affald, skrammel, gamle plankeværksbrædder, vaskemaskine, møbler, og meget, meget mere som bare er smidt rundt omkring, så nu skulle afdelingen gerne være ryddet og rimelig pæn.

Lad os i fællesskab prøve at holde afdelingen pæn og ordentlig, og hvis der er nogle beboere som ikke selv kan klare at komme ned på genbrugspladsen med deres "Storskrald", eller har brug for hjælp, så kan der lånes trækvogn, trillebør m.v. på genbrugspladsen i åbningstiden, og er man ældre, handicappet eller kan man bare ikke løfte eller håndtere storskraldet, så er I altid velkommen til at ringe til Ejendomskontoret og lave en aftale.

Affald

Vi har i den senere tid skrevet til beboere som ikke kan finde ud af at holde orden omkring deres affaldsstativ, samt beboere som tror at de bare kan efterlade deres affald og stor skrald udenfor deres bolig i den forventning at der så er nogle andre der kommer og fjerner det, MEN DET ER DER IKKE, og vi vil fremover fortsat skrive til disse beboere.

Hvis det ikke hjælper, er lejeloven sådan indrettet at vi vil kunne benytte os af muligheden for at ophæve lejemålet.

Skrald og affald der bare henstår på denne måde tiltrækker rotter og andre skadedyr.

Det skulle ikke være nødvendigt da der er gode muligheder for, at komme af med sit affald her i afdelingen.

Hvis nogle beboere har mere affald end der kan være i affaldssækken i stativet, og det kan jo være fordi, man har små børn, er mange i husstanden, eller i perioder har meget affald, så kan man f.eks. have en ekstra affaldssæk stående indenfor eller i haven (ikke udenfor) som man så kan bruge til alt det "tørre" affald og så benytte sækken i stativet til det "våde" affald.

Den ekstra sæk kan man så aflevere på genbrugspladsen i den container der er til "brandbart affald", når man alligevel skal hen med sit storskrald som pap, jern, eller andre affaldstyper som skal afleveres på genbrugspladsen.

På den måde kan vi holde afdelingen pæn og ordentlig og der er også penge at spare, fordi der så ikke skal bruges så meget tid på oprydning.

HUSK at sortere jeres affald i de forskellige fraktioner, således at vi kan være med til at give vores børn en renere verden at leve i!

Manglende kasser i affaldsstativet

Vi har konstateret at der mangler nogle af de beholdere som er i affaldsstativerne til Papir eller Glas, når der skal tømmes skrald.

Vi vil i den kommende tid komme rundt og se hvor og hvem der

mangler disse beholdere og så vil vi indkøbe de manglende beholdere og få dem sat ud i stativerne, således at der i alle stativer er 2 beholdere, en til Glas, og en til Papir.

Hvis nogle beboere har deres beholder til glas eller papir stående inden for, bedes i sørge for at de kommer ud i stativet, så vi ikke indkøber flere end nødvendigt.

Hvad der er sparet er tjent!

Bolignet

Hvis I har problemer med jeres TV, telefon, eller internet, har vi en service aftale med Comx, som fungerer på følgende måde.

I skal ringe til Comx kundeservice på telefon 70 22 22 29 mellem kl. 9 – 17 man-fredag og kl. 10 – 14 lør-søndag.

Hvis man har mulighed for det, kan man også sende en E-mail til kundeservice@comx.dk.

Vores serviceaftale garanterer at fejlretningen skal være påbegyndt inden for 4 timer.

Hvis i har spørgsmål til IT-udvalget, kan de træffes hver tirsdag i tidsrummet kl. 19 - ca.21 i Kanalens Kvarter nr. 100, Beboerbutikken, og man kan også sende en e-mail på:

it-udvalget@va4syd.dk.

Med venlig hilsen
Afdelingsleder Michael Willumsen

DELEBIL— ET GODT ALTERNATIV

Overvejer I at købe bil? Drømmer I om at kunne køre en tur ud i det blå en søndag eftermiddag?

Måske kunne løsningen i stedet for være at melde sig ind i "Albertslund Delebils Forening".

Vi meldte os ind for 1½ år siden og har været meget tilfredse med ordningen, som på mange måder dækker vores behov for at være bilister.

I det daglige har vi ikke brug for en bil. Vi bor begge i cykelafstand til vores arbejde, vores søn har altid været vant til at cykle i skole og har godt af det!!

I en periode gik vi og overvejede at købe en bil, men vi fandt ud af, at til vores behov var det langt billigere at være med i en delebil-sordning.

Vi betaler kun for de kilometer vi kører.

Vi kan låne forskellige biler alt efter hvad vi har brug for.

Hvornår bruger vi så bilen?

Hvis vi skal besøge familien på Fyn i en weekend.

Hvis vi skal en tur i en skov, som er lidt længere væk end Vestskoven.

Hvis vi skal besøge venner, der bor udenfor HT-området eller et sted hvor busserne ikke kommer forbi så tit.

Hvis vi skal købe en større ting eller købe ind til gæster (på 1 time kan man nå meget).

Og sådan kunne jeg fortsætte med eksemplerne...

Man betaler for de kilometer man kører + 200 kr i kontingent pr måned.

Se mere på hjemmesiden www.albertslund-delebil.dk

Den ene af debilerne, en Toyota Corolla Stationcar; holder i Svansens Kvt, så man skal ikke gå langt for at få fat i den.

Anne Marie Hansen/Mogens Lønstrup Sørensen
Spættens Kvarter 9 a 43621562

AKTIVITETSPLADSER I ALBERTSLUND SYD

Nu er høringsprocessen overstået.

Der er indkommet 22 hørings svar vedrørende alle aktivitetspladserne.

I skrivende stund er hørings svarene ikke gennembehandlet og der er derfor ikke taget stilling til de enkelte projekters videre forløb.

Svar til Erik Nielsens læserbrev i AP vedr. multiboldbanen på Kirkegårdsgrunden:

"Overdrivelse fremmer forståelsen" er der nogle, der siger:

Jeg spørger bare:

Hvor har du fra:

- At beboerne ikke ville betale deres del af det fælles Aktivitetshusprojekt?
- At Multiboldbanen skulle belyses fra høje lysmaster?
- At den skulle være åben i døgndrift?

- I november 2005 besluttede et beboermøde i vores afdeling, at den daværende projektgruppe skulle arbejde videre med et aktivitetshus på tværs af de 3 afdelinger syd for kanalen.

Kommunen og socialministeriet ville yde i alt 4 mio. til projektet – ikke kun kommunen.

Det var en anden afdeling, der nedstemte projektet. Hvor ved du fra, at de ikke ville betale? Det kunne jo være, de bare ikke syntes, de havde brug for et fælles hus.

Det var en forudsætning, at alle skulle være med. Derfor fik vi ikke 4 mio. til det fælles aktivitetshus.

- Der er ingen, der har taget beslutning om, hvilken belysning, der skal bruges og heller ikke hvor længe en sådan bane skal holdes åben.

Debatten omkring multiboldbanen har været vidt omkring. Desværre har modstanderne af banen været mest på mærkerne. Den nuværende bane på Kirkegårdsgrunden er det eneste sted, der kan spilles bold ifølge vores husorden. Den trænger til fornyelse. Det ville have været spændende at konstatere, om flertallet af beboerne i vores afdeling har en holdning til at de boldspillende børn og unge skal holde sig helt ude af afdelingen.

Lena Kujahn
(beboerrepræsentant i Aktivitetspladsgruppen)
Ravnens kv. 14B



HYGGE I CAFE ØRNEN

Cafe Ørnen er så absolut et besøg værd. Her kan du for en "billig penge" få et lækkert og veltillavet måltid mad.

Efter middagen er der kaffe/the og nogle gange er der hjemmebagt kage eller småkager til og så en rigtig hyggelig snak med andre beboere.

Vi har i snit været 25 deltagere, men der er plads til mange flere. Jeg har nu været der 5 gange og har planer om, at spise der hver torsdag.

Venlig hilsen Bonnie Friis
Duens kv.

PRESSEMEDDELSE

GI" EN GAVE TIL VERDENS FATTIGSTE

Anne Marie Hansen fra Albertslund er en af de mange frivillige, der deltager i Årets Julegaveindsamling den 10. december 2006 arrangeret af Mellempfolkeligt Samvirke. Hun skal lede en af indsamlingerne på Albertslund og giver derved en stor julegave til verdens fattigste.

Anne Marie Hansen mener godt, at humanitært arbejde kan forenes med at have det sjovt, og hun vil i hvert gøre sit for at Mellempfolkeligt Samvirkes landsindsamling den 10. december bliver en hyggelig begivenhed. Ligesom flere hundrede andre rundt omkring i landet, har Anne Marie valgt at være indsamlingsleder i sit nærmiljø, og forventer at kunne sende en ordentlig julegave af sted til Afrika om godt to måneder.

"Julen er hjerternes fest. Her giver man gaver til sine nære, og jeg håber meget på, at folk på Albertslund vil være med til at gøre julen til en fest, som også når til Kenya - og som samtidig bliver en tilbagevendende begivenhed her på Albertslund," fortæller Anne Marie.

Da det er Mellempfolkeligt Samvirkes første år med en landsindsamling, er organisationen særligt opmærksomme på, at indsamlingen skal blive både en livsbekræftende og en underholdende oplevelse for de mennesker, der vælger at lægge tid og kræfter i projektet. Dette styres fra Mellempfolkeligt Samvirkes hovedsæde i København, hvor et team af både ansatte, praktikanter og frivillige engagerede kræfter koordinerer arbejdet og har den løbende kontakt til indsamlingsledere som Anne Marie, der er så vigtige for at indsamlingsdagen bliver en succes. Men foreløbig er der brug for flere indsamlingsledere over hele Albertslund, og dernæst indsamlere.

"Som indsamlingsleder skal du koordinere en række indsamleres arbejde og gerne bruge dit eget netværk til at hverve så mange indsamlere som muligt. Som indsamler skal du blot afsætte tre ti-

mer søndag eftermiddag den 10. december til at gå rundt fra dør til dør," siger Anne Marie.

Anne Maries arbejde herhjemme vil støtte mange fattige mennesker i til en bedre tilværelse, og hun opfordrer derfor alle til straks at melde sig som indsamlingsleder eller indsamler for at støtte op om det vigtige udviklingsarbejde i Afrika. I år vil 'julegaven' blandt andet gå til styrke et stort slumområde i Nairobi i Kenya markant, hvor 60.000 beboere skal støttes i bæredygtige aktiviteter omkring både uddannelse, rettigheder, sanitet og initiativer målrettet udsatte børn.

For yderligere information kontakt Anne Marie på tlf.nr. 43 62 15 62 eller på e-mail rie@4syd.dk.

Se desuden Mellempøkeligt Samvirkes hjemmeside www.ms.dk, og interesserede kan melde sig som indsamlingsleder eller indsamler på www.ms.dk/landsindsamling.



AFDELING 4 SYDS OFFICIELLE HJEMMESIDE

Hvis du ønsker hurtig information om næsten alt i 4 syd, så klik ind på

WWW.VA4SYD.DK.

HJEMMESIDE "Jørgen Dyrholm"

Vær opmærksom på ikke at forveksle denne hjemmeside med vores officielle, som hedder www.va4syd.dk.

Jørgens hjemmeside er "privat" oprettet, men indeholder kun afdelingsrelaterede ting (billeder, vedtægter m.v.). Alle kan se den og kopiere fra den, og alle er velkomne med indlæg via mailsiden.

Adressen er www.jdyrholm.dk

FLERE HJEMMESIDER

Jeg vil bare have lov til, at henvise til følgende hjemmesider www.kograes.dk www.agendacenter.dk www.albertslund-delebil.dk og www.vallensbaekmose.dk disse sider fortæller lidt om livet i og lige uden for vores dejlige afdeling. Det er tilladt at kopiere alt fra hjemmesiderne og sende det videre til venner og bekendte.

Med vindlig hilsen
Jørgen Hansen
28937251

EMAIL ADR.

Nu har næsten alle udvalg her i afdelingen fået deres egen Email adr. så du kan skrive direkte til det udvalg som du vil henvende dig til.

betonhjertet@va4syd.dk

it-udvalget@va4syd.dk

naevnet@va4syd.dk

miljøgruppen@va4syd.dk

cafe@va4syd.dk

RÅDGIVNING FOR PSYKISK SYGE

STED. KANALES KVT. 164.ST.

TID. HVER TORSDAG FRA 10 – 12.

SOCIALPSYKIATRIEN

I ALBERTSLUND KOMMUNE



VAGTORDNING

Ordningen gælder alle VA` s afdelinger og skal uden for den normale arbejdstid sikre hurtig indgriben ved alvorlige hændelser
MEN HUSK !!

Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

1. Svigt i varmforsyningen i større omfang
2. Svigt i vandforsyningen i større omfang
3. Svigt i el-forsyningen i større omfang
4. Svigt i Tv-forsyningen i større omfang
5. Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige.
6. Opslætning i kloaker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

VAGT-TELEFONNUMMERET ER

43649301

Nævnet

BEBOERNÆVNET — VA AFDELING 4 SYD
POSTADRESSE: SVANENS KVT. 22
2620 ALBERTSLUND'

BEBOERNÆVN:

Ove Hansen	Ørnen	4 A	8830 9113
Tove Meyling	Ørnen	17 A	4364 8466
Allan Vangsøe	Uglen	11 A	4364 0140
Maja Reutzer	Uglen	9 C	4364 8070
Henny Eilersen=HE	Ørnen	26 A	4364 1594
Lena Kujahn	Ravnen	14 B	4364 8808
Vibeke Hansen	Hanen	4 A	8832 0412

Suppleanter:

Hans Froulund	Ørnen	7 B	
Jette Rasmussen	Ørnen	20 A	4364 5868

REVISOR:

Willy Andersen	Duen	9A	4364 3618
----------------	------	----	-----------

EJENDOMSKONTOR SVANENS KVT. 22

Afdelingsleder:

Michael Willumsen Tlf. 43626423

Ledende ejendomsfunktionær:

Arne Larsen Tlf. 43624470

Telefontid Man.Ti.Ons.Fre: kl.8.00-8.30
Tors. (kun) 17.00-17.30

Fremmøde: Man.Ti.Ons.Fre: kl 8.30-9.00
Tors. (kun) 17.30-18.00



Glædelig jul

DECEMBER KALENDEREN

Genbrugshal og plads er åben:

Mandag til fredag

kl. 11-11,25

Søndag

Kl. 14-16

Torsdag

kl. 17-18

Bemærk:

Lukket søndag 24. og søndag 31.

Nævnsmøde:

Tirsdag 5.

kl. 19

Tirsdag 19.

kl. 19

JANUAR KALENDEREN

Genbrugshal og plads er åben:

Mandag til fredag

kl. 11-11,25

Søndag

Kl. 14-16

Torsdag

kl. 17-18

Nævnsmøde:

Tirsdag 2.

kl. 19

Tirsdag 16.

kl. 19

Tirsdag 30.

kl. 19

Godt nytår