



Referat af ordinært budgetbeboermøde d. 18/9 2007 kl. 19.00 i Beboerhuset Ørnen.

- Dagsorden: 1. Valg af dirigent
2. Valg af referenter
3. Valg af stemmeudvalg
4. Godkendelse af dagsorden.
5. Godkendelse af referat fra beboermødet d. 16/4 2007.
6. Valg af signalleverandør til bolignet (COMX eller Brøndbynet)
7. Boligsocialt arbejde
8. Indkomne forslag
9. Suppleringsvalg af to nævnsmedlemmer og 1 suppleant
10. Kompetence til miljøgruppen vedrørende udearealer (konto 116)
11. Miljøgruppen: Godkendelse af beretning, kommissorium, budget og valg af medlemmer
12. Godkendelse af miljøhandlingsplanen
13. Gennemgang og godkendelse af Budget 2008
14. Eventuelt

Ad.1 Ove bød velkommen på nævnets vegne. Ove foreslog som dirigent Vinie Hansen, som blev valgt.

Vinie konstaterede at mødet var lovligt indkaldt, da første indkaldelse var omdelt d. 18/8.

Ligeledes konstateredes det at den medsendte forretningsorden var gældende.

Ad.2 Tove Meyling fra nævnet og Søren Mathiesen blev foreslået og valgt.

Ad.3 Jørgen Hansen og Maja Reutzer blev foreslået og valgt.

Ad.4 Dagsordenen blev oplæst. Pkt. 10 blev trukket af miljøgruppen.

Et indkommet forslag udsendt med dagsordenen.

Dagsorden herefter godkendt.

Ad.5 Referatets pkt. 8: "Beslutningen fra budgetbeboermødet om maling og afrensning af facader" var ikke en beslutning men en orientering.

Der blev spurgt til referat af 26/9 2006: (pkt. 7, beboerhusgruppen). Nævnet oplyste, at der indkaldes til ekstraordinært beboermøde om cirka. 14 dage vedr. ombygning af beboerhus. Referatet herefter enstemmigt godkendt.

Ad.6 Det blev foreslået at sætte valget af signalleverandør til urafstemning. Dirigenten satte dette forslag til afstemning: For stemte 52 imod stemte 21.

Valg af signalleverandør skal til urafstemning.

Dirigenten noterede sig, at urafstemningen forestås af nævnet, IT-gruppen og Michael Willumsen.

Ad.7 Ole Torbæk orienterede om forslaget. En bevilling på 50.000,- fra 4-Syd.

Bevilling i samme størrelse fra 4-Nord og Kanalen, samt 150.000,- kr. fra AB-syd vil blive suppleret med 1.800.000,- kr. fra Landsbyggefonden til det boligsociale arbejde under forudsætning af Landsbyggefondens godkendelse.

For stemte en stor majoritet. Imod stemte 4.

Forslaget vedtaget.

Ad.8 Forslag fra beboer om at gøre noget for at mindske geneme ved løse hunde og knallertkørsel på Stjerne.

Dirigenten fremførte, at der ikke kan stemmes om forslaget grundet dets udformning, der kan kun henstilles. Det gør vi så.

I den forbindelse blev vigtigheden af at klager er skriftlige understreget.

Ad.9 Punktet blev udsat til det kommende ekstraordinære beboermøde.

Ad.10 Udgået.

Ad.11 Beretningen blev enstemmigt godkendt, med den bemærkning, at Lena Kujahn og Finn Kyhe ikke modtager genvalg.

Kommissoriet blev enstemmig vedtaget.

Budgettet blev enstemmig vedtaget.

Jan Halle, Tove Jensen (pr. fuldmagt), og Anette Voergaard genopstillede og blev valgt.

Supplering til Miljøgruppen sker på det ekstraordinære beboermøde.

Ad.12 Godkendt med stort flertal. Imod 2 stemmer.

Ad.13 Et forslag om at medtage indeværende års budgettal på budgetforslaget i fremtiden blev taget ad notam af driften. Dette for bedre at kunne følge pengene fra år til år.

På det kommende ekstraordinære beboermøde vil Driften sørge for at detailoplysninger om konto 116 vil være til stede.

Ligeledes vil Driften sørge for en uddybende forklaring på "besparelse på planlagt og periodisk vedligeholdelse på. Kr. 8.890.000,- (konto 116)"

Dirigenten satte herefter driftsbudgettet til afstemning.

Vedtaget med stort flertal. 4 stemmer imod.

Ad.14 Er det 4-syd eller kommunen står for fjernelse af graffiti på Brogårds Plads? Svar: Kommunen.

I øvrigt har Materialergården et callcenter vedrørende brændte knallerter, graffiti o.s.v.: 43 660 466.

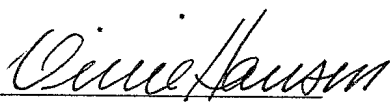
Ros til Rhododendronbedene i Svanen.

Nævnet blev opfordret til at udnævne en "flagforstander". Nævnet har kompetencen.

Der blev opfordret til en bedre opdatering af www.va4syd.dk. Der har været en opdateringsfejl som vil blive rettet.

Dirigenten anbefalede at besøge hjemmesiden www.masterplansyd.dk, hvor der kan findes megen nyttig information.

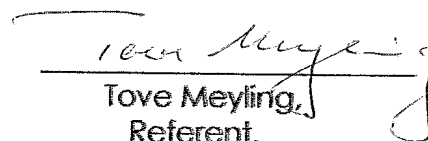
Mødet herefter slut kl. 21.15.



Vinie Hansen,
Dirigent



Søren Mathiesen,
Referent



Tove Meyling,
Referent.