



Ekstraordinært beboermøde den 25. februar 2008. Referat

Fremmødte: 25 husstande

1. Valg af dirigent

Vibeke Hansen blev valgt.

2. Valg af referent

Tove Meyling blev valgt

3. Vedtagelse af nye regler for udlejning af beboerhuset

Tove Meyling gennemgik de udsendte regler, og derefter blev punkterne behandlet hver for sig.

Pkt. 1: ændringsforslag "beboeraktiviteter, der er **gratis** og åbne" + "Beboeraktiviteter skal økonomisk og arbejdsmæssigt holdes adskilt fra VA's drift" blev trukket, og punktet blev vedtaget.

Pkt. 2: vedtaget med en tilføjelse om, at ansatte i 4 Syd også kan leje huset.

Pkt. 3: Vedtaget, men det skal tydeliggøres, at huset først er reserveret, når bekræftelse er modtaget fra Driften.

Pkt. 4: Tidspunktet for leje af huset blev ændret til 7-7 (eller efter aftale med driften). Der er intet sluttidspunkt for festerne, men musikken skal stoppe kl. 22 søndag-torsdag og kl. 23 fredag og lørdag. Ligesom det heller ikke er tilladt at bruge udearealerne efter disse tidspunkter. Punktet vedtaget efter disse ændringer.

Pkt. 5: Ændringsforslag om at der kun er tekøkken til rådighed bortfaldt. Det skal sikres, at køkkenet er lovligt, og der arbejdes videre med at få ændret køkkenet. Evt. budgetforslag til 2009. Punktet herefter vedtaget.

Pkt. 6: Ændringsforslag: Depositum 500 betales ved reservering. Leje betales 1 måned før. Ved afbestilling senest 1 måned før tilbagebetales depositum. Punktet herefter vedtaget.

Pkt. 7: Ændringsforslag: Huset udlejes kun som hele huset. Leje 500 kr. betales 1 måned før lejedato. Punktet herefter vedtaget.

Pkt. 8: Ændringsforslag: Lejen skal forhøjes med et beløb til rengøring. Forslaget blev forkastet, men det blev besluttet, at det skal aftales med driften, at der er mulighed for at betale sig fra rengøring. Tilføjelse: Affalds sorteres efter gældende regler i afdelingen. Punktet herefter vedtaget.

Pkt. 9: Ændringsforslag: punktet slettes, fordi vi alligevel ikke kan styre, hvor gæsterne parkerer. Ændringsforslag blev vedtaget.

Pkt. 10: Vedtaget. Der skal opsættes udendørs askebægre på begge sider af huset.

Pkt. 11: Vedtaget.

4. Eventuelt

Beplantning og fliselægning i Svanen: bede er blevet fjernet, uden at det er aftalt. 1-meter reglen

Naboerne er ikke blevet hørt, før omlægning af området.

Der er plantet mange Rhododenron, og der efterlyses nu forskellighed i kvarterne, så der kan være blomstrende buske i længere tid.

Der blev efterlyst vedtægter for beboerhusgruppen – der er valg til beboerhusudvalget på beboermøde i april, og nyt kommissorium vil blive fremlagt.

Der var megen kritik af Brøndbynettet:

Norske kanaler er gledet ud, og det foreslås, at de kommer med ved genforhandling af pakker.

Mange har dårlige signaler – det skyldes, at et kabel skal udskiftes, og det sker nu.

Telefonservice – vi har ingen oplysninger om, hvad vi kan forvente.

Viderestilling til mobil ikke muligt.

Betonhjertet kunne ikke sendes til trykning p.g.a. for lille kapacitet.

Hvem er kontaktperson til firmaerne – det må vi have klarhed over.

Der skal snart være generalforsamling i antenneforeningen, og vi skal vælge nogle repræsentanter.

Dirigent:

Vibeke Hansen



Referent

Tove Meyling

