

VA 4 syd

Nr. 1 januar 2010



Indhold

| | | |
|---|---|-------|
| CAFE ØRNEN JANUAR 2010 | " | 3 |
| NYT FRA BRUGERGRUPPEN OM NYE VANDPRISER OG ÆNDRING I INCITAMENTSTAKSTEN | " | 4 - 5 |
| SIGØJNERJAZZ-BRUNCH | " | 5 |
| ALT FOR MANGE KANALER | " | 6 |
| NÆSTEN GRATIS TV | " | 7 |
| BRUGTE JULETRÆER 3 JANUAR 2010 | " | 7 |
| MÅNEDENS BILLEDE | " | 8 - 9 |
| NABOSKABS VINDERE | " | 10 |
| HVAR SKER DER I BEBOERHUSET | " | 11 |
| GØR EN FORSKEL | " | 12 |
| BEBOERHUSET 2009 | " | 13 |
| VAGTTELEFON | " | 14 |
| FOTOUDSTILLING 7 JANUAR 2010 | " | 14 |
| NYE TIDER PÅ GENBRUGSPADSSEN | " | 15 |
| FASTELAVN 2010 | " | 16 |

BETONHJERTET er beboerblad for afd. 4 syd

Informationsudvalget består af:

Jørgen Hansen, Dorthe Larsen, Flemming V. Wallin, Birthe Lunau og Rene Nielsen

Næste BETONHJERTE udkommer **1. feb. 2010.**

Indlæg og lign. til bladet skal være indleveret **inden 25. januar**

Indlæg skal mærkes "Betnehjertet" og kan lægges i postkassen Svanens kv. 22, eller kan sendes som e-mail til: info@va4syd.dk Betnehjertet bliver trykt i beboerhuset.

Forsidefoto Jørgen Dyrholm:
"fulgekassen har fået så hatten passer"

Cafe ”Ørnen”

7. januar KLIMA-MENU
HAKKEDRENGE CONTRA SELLERIDRENGE
LAVET AF KOGRÆSSEREN OG RØDBEDEN
14. januar ERIK OG TAGE LAVER ÆGTE IRSK STUVNING
21. januar PAPIKAGRYDE
LAVET AF HELLE
28. januar GAMMELDAVSOXESTEG SOM HENNY LAVER
DEN
- Ps.: VI EFTERLYSER ET PAR FRISKE GÆSTEKOKKE
SÅ FREM MED GRYDESKEEN SEND EN MAIL TIL
CAFE@VA4SYD.DK



**Du tilmelder dig senest
tirsdagen før.**

Send en email til
cafe@va4syd.dk
eller smid en seddel ind
i beboerhuset.
Prisen er 35,00 kr.
Vi mødes kl. 18.00

IT - morgencafe Hver torsdag kl.: 9:00

Vi mødes til morgenbrød og kaffe.
Det er også her, vi løser større computerproblemer
som fx virus og spam. Genskaber din computer osv.

Åben for alle - også jer uden pc-problemer. It nørderne

Nyt fra Brugergruppen – december 2009

På "julemødet" i Brugergruppen den 10.12. var bl.a. følgende på dagsordenen:

Vandforsyningen skal udskilles fra kommunen i selvstændige selskaber.

Folketinget har besluttet at landets vand- og kloakværker skal "selskabsføres", som det hedder. Dvs. at de ikke længere må være en del af den kommunale forvaltning, men at de skal udskilles med egen bestyrelse, ansatte og økonomi.

Folketingets bagtanke er, at de nye selskaber så på et tidspunkt skal sælges.

Det vil nu næppe ske i Albertslund, for både brugergruppen og kommunalbestyrelsen mener, at vandforsyningen er et offentligt anliggende, som ikke skal overdrages til privat interesser - men ikke desto mindre er vi tvunget til at udskille vand og kloak i selvstændige aktieselskaber. I Albertslund har vi valgt, at kommunen skal være eneaktionær i de nye selskaber.

Den øvelse giver en hel del bureaukrati og nye forretningsgange. Der skal oprettes et Holdingselskab, med 3 underselskaber. Dels et Vandselskab, dels et Kloakselskab og dels et Serviceselskab.

Til Serviceselskabet skal der overføres en række medarbejder, som i dag arbejder i kommunen, for kommunalt ansatte må ikke løse opgaver for selskaberne.

Hvert af selskaberne skal have en bestyrelse og en direktør og et selvstændigt regnskab og hvad der ellers hører et aktieselskab til. Det bliver som nævnt mere bureaukratisk og kommer også til at påvirke vandprisen, men som sagt er vi tvunget til det.

Vandprisen stiger i 2010.

Vand- og kloaktaksterne for 2010 ligger nu fast. En kubikmeter vand stiger med kr. 1,70 til kr. 21,50.

Og kloaktaksten (eller vandafledningsafgiften som den også hedder) stiger med kr. 3,29 til kr. 21,60.

Ændring i incitamentstaksten.

Fra 1. januar ændres incitamentstaksten. Det er den takst, der belønner dem, der afkøler fjernvarmevandet meget og straffer dem, der bare lader det varme vand fise lige igennem radiatorerne. Taksten har aldrig været helt nem at forstå, men med ændringen bliver det muligt at aflæse sin måler og så selv beregne, hvor meget man skal betale. Regnestykket er stadigvæk ikke nødvendigvis nemt, men det kan gøres, og Forvaltningen vil udarbejde en vejledning til, hvordan man gør.

Flere oplysninger? Hvis du vil høre mere om, hvad der skete på Brugergruppemødet, så kontakt brugergruppe-medlemmet, der er valgt i dit boligområde.

Med venlig hilsen
Brugergruppens arbejdsgruppe
Tove Jensen Va4syd

Sigøjnerjazz-brunch

SigøjnerDjazzen var forbi med en omgang god jazz med lækker brunch til. Vi håber de kommer igen til til november 2010 —det er jo rart at vente på noget godt selv på en grå og kedelige novembersøndag—tak til alle der mødte op .
BEBOERHUSUDVALGET og CO².



Vi vælter os i overflødige tv-kanaler

15. dec. 2009 07.21 P3Nyheder Opdat.: 15. dec. 2009 10.45

Klippet fra DR.DK 's
hjemmeside af Jørgen Hansen
Ravnens kv. 14B

DR1, TV2, TV3, Kanal 5, CNN, BBC.....osv.. Rækken af tv-kanaler bliver længere og længere.

Men nu viser en ny undersøgelse fra Forbrugerstyrelsen, at 9 ud af 10 abonnerer på tv-kanaler, som de slet ikke har brug for.

Mere valgfrihed

Hos Forbrugerstyrelsen synes specialkonsulent Monica Andersen, at udbyderne selv skal kunne sammensætte tv-kanalerne.

- Vi håber, at udbyderne vil læse resultaterne af undersøgelsen nøje. Vi opfordrer dem til at gøre det lidt bedre i forhold til at matche forbrugernes ønsker, siger hun til DR Nyheder.

Og vi er endda klar til at betale mere til udbyderne, hvis vi til gengæld selv må bestemme.

- Cirka hver fjerde forbruger vil gerne betale mere end i dag mod at få præcis de kanaler, de ønsker. Så der er altså et ønske om en større valgfrihed, siger Monica Andersen.

Uoverskueligt

Men udbyderne skal også blive bedre til at gøre markedet mere gennemsommeligt, siger Monica Andersen.

- Udbyderne kan helt sikkert gøre det nemmere for forbrugerne at gennemskue, hvad priser og gebyrer udgør, og hvilke aftalevilkår de indgår.

Og det kan være en fordel for udbyderne at lytte mere til forbrugerne, forklarer Monica Andersen.

- Når forbrugerne har svært ved at overskue priser og gebyrer, har det en betydning for, hvor tit de skifter udbyder.

Dyrere og færre kanaler

Men hos Tv-udbyderen Yousee tror vicedirektør Ulf Lund ikke, at frit valg vil gøre kunderne glade.

- Pakkesystemet har sikret os, at vi har en masse danske kanaler. Hvis der bliver frit valg, må vi nok forudse, at kanalerne bliver dyrere, og der vil være færre kanaler at vælge i mellem, og det vil nok særligt gå ud over de danske, siger Ulf Lund.

TV-Pakker på den billige måde ???

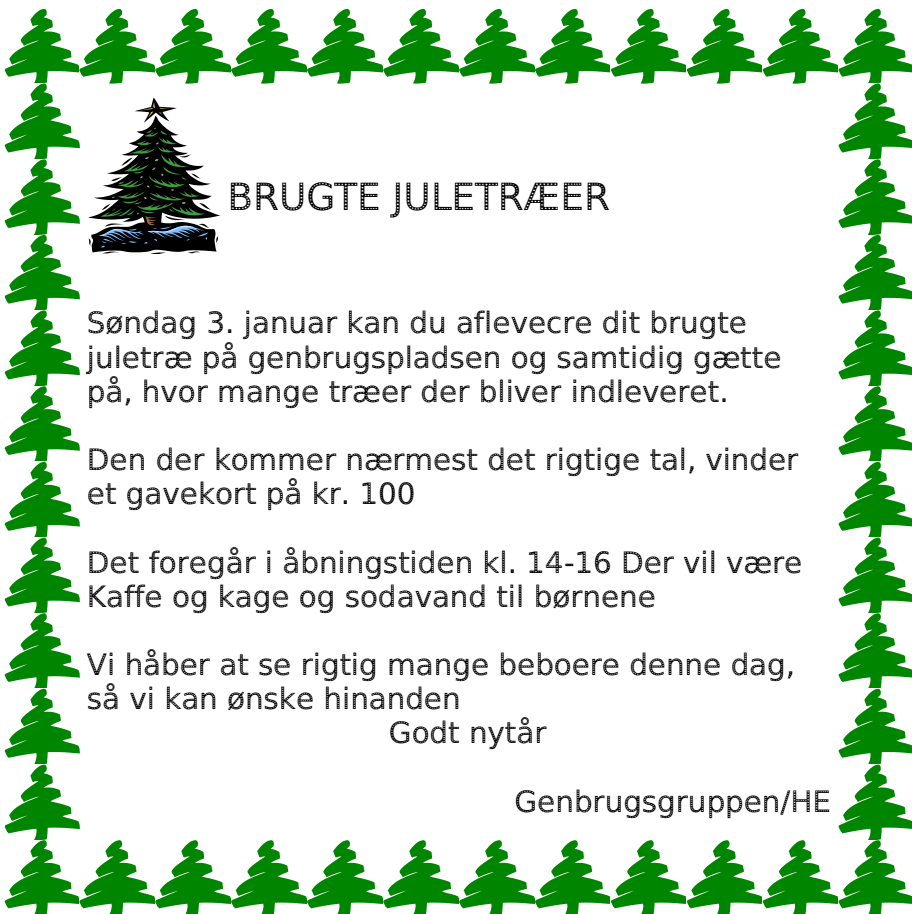
Kan du nøjes med DR1, DR2, TV2, lokal-tv og DRs nye kanaler Ramasjang, DR K og DR HD, behøver du ikke abonnement på betalings-tv. Det kræver blot en antenne, et tv med en indbygget digital modtager eller en tilsluttet digital MPEG-4-modtagerboks.

En besparelse på minst 50 kr pr.måned.

Medvindlig hilsen

Jørgen Hansen

Ps.: husk at du skal ansøge DRIFTEN om lov til at modtage disse signaler!!!!!!!for i dag må du kun modtage signaler fra Antenneforeningen Brøndby.



BRUGTE JULETRÆER

Søndag 3. januar kan du aflevere dit brugte juletræ på genbrugspladsen og samtidig gætte på, hvor mange træer der bliver indleveret.

Den der kommer nærmest det rigtige tal, vinder et gavekort på kr. 100

Det foregår i åbningstiden kl. 14-16 Der vil være Kaffe og kage og sodavand til børnene

Vi håber at se rigtig mange beboere denne dag, så vi kan ønske hinanden

Godt nytår

Genbrugsgruppen/HE





Vindere i Naboskabsundersøgelsen

I forbindelse med Naboskabsundersøgelsen i Albertslund Syd var det muligt at vinde én måneds husleje (for voksne) og en Nintendo Wii spille konsol med sport Wii for børn/unge.



Vindere af én måneds husleje og Nintendo Wii spillekonsol er:

Husleje:

Kirsten Jensen fra AB Syd
Karsten Sørensen VA 4 Syd
Karsten Pedersen Kanalens Kvarter

Nintendo Wii spillekonsol:

Nadia fra VA 4 Nord
Susan fra AB Syd
Melissa fra Kanalens Kvarter

Vinderne fik overrakt deres præmier ved en lille reception d. 2/12, hvorfra billedet stammer. Hvis der er spørgsmål ang. denne konkurrence så kontakt venligst:

Grethe Kock/ABC
6035 4639



Billedet på midtersiderne er taget af
Sanne Nissen Hanens kvarter

Hva' sker der så lige her I BEBOERHUSET "ØRNEN"

Faste arr.

Tirsdag kl 19:00 IT-CAFE'en åben for alle og du kan lære næsten alt om brug af computer— I januar er temaet Mp3, mp4, podcast, lydbøger på mobilen og computeren.

Onsdag Line dance kl 19:00 mød bare op—vi har det sjovt

Torsdag Morgen it-café kl: 9:00 frisk brød og kaffe og her løser vi også en del it-problemer snakker og løser andre problemer

Det er gratis så mød bare op

Torsdag Café Ørnen kl.18:00

Her serverer vi lækker mad

35 kr. Pr. Person

Se menuen på side 3

Og www.4syd.dk



På side 13 ka' de se hvor mange der bruger huset.

Gør en forskel

Fra slutning af august måned til starten af september måned har tre unge fra Albertslund Syd malet skure og carporte i afdelingen VA 4 Syd, Svanens kvarters carport og skure. Malerprojektet er blevet sat i gang med samarbejde mellem ABC (præcist sagt det boligsociale arbejde i Albertslund Syd) og afdelingslederen/ ejendomskontoret i afdelingen VA 4 Syd. De unge mennesker leverede arbejdskraft, mens afdelingen stillede med maling og diverse værktøjer.

Formålet med projektet er at motivere de unge mennesker til at gå i gang med noget, være aktiv og lære dem grundlæggende færdigheder i at passe et arbejde – i stedet for at sove længe og 'hænge ud'. Aftalen gik ud på, at de unge, der gennemfører projektet, får et års medlemskab i et motionscenter efter eget valg. De tre unge har ikke et arbejde for tiden, og derfor synes Lam fra ABC at det var en god ide at aktivere de unge i deres eget boligområde. Der manglede nogen og noget til at motivere dem og 'skubbe dem i gang'. Med malerprojektet fik de i en afgrænset periode en meningsfuld beskæftigelse og udførte et nødvendigt stykke arbejde.

Derudover er det meget vigtigt, at særligt unge mennesker føler ejerskab og dermed i sidste ende også ansvar for det område, de bor i, og dette kan malerprojektet være med til at give. Samtidig lærte de unge igennem malerarbejdet både gårdmænd i afdelingen og omkring liggende beboere at kende, hvilket medvirker til at give dem en større tilknytning til området og beboerne.

Der var endda en af de 'unge malere', der efterfølgende fik smag for malerfaget og overvejede at uddanne sig til maler. Han var senere med til et informationsarrangement om håndværksfagene, som ABC arrangerede i samarbejde med Klub Frihjulet og Glostrup Teknisk skole specifikt for unge fra Albertslund Syd. Den anden har fået arbejde i en vognmands firma Lyreco og skal til at tage stor kørekort i Lands transportskole i Avedøre.

De tre unge deltagere i malerprojektet giver afslutningsvis udtryk for, at projektet har givet dem 'et skub i den rigtige retning' og en mere positiv indstilling samt accept af beboere i området.

Lam Cai Truong ABC Boligsocial vicevært

BEBOERHUSET 2009

I ca 4 år har vi haft et beboerhus, bliver det så brugt eller hva- ? Vi har lavet dette skema som viser at huset bliver brugt meget ca. 4 arr. Pr uge.

Udover arr. Bliver huset også brugt til privat udlejning—og især dette vil vi i beboerhusgruppen drøfte med drift og naboer i løbet af januar måned.

| hva sker der lige her | Delt.pr gang | i alt 2009 | arr i alt |
|--|--------------|------------|-----------|
| visesang Rune / Rene | 45 | 45 | 1 |
| en aften om tagsagen | 45 | 45 | 1 |
| sommerfest /Nielsen Jazzband | 60 | 60 | 1 |
| sluk lyset | 40 | 40 | 1 |
| aftentur på volden | 50 | 50 | 1 |
| fastelavn | 60 | 60 | 1 |
| brogård grill | 55 | 55 | 1 |
| dragedag | 30 | 30 | 1 |
| julemarked | 45 | 45 | 1 |
| julemarked abc | 35 | 35 | 1 |
| lysfest fra brogårdplads til beboerhuset | 35 | 35 | 1 |
| zigøjnerjazzen | 50 | 50 | 1 |
| 2 bredbånds infoaftener | 45 | 90 | 2 |
| 3 beboermøder | 40 | 120 | 3 |
| onsdag line dance | 12 | 144 | 12 |
| torsdag morgen cafe | 10 | 450 | 45 |
| cafe ørnen | 33 | 1584 | 48 |
| tirsdags aften it cafe | 8 | 400 | 50 |
| i alt | | 3338 | 172 |

derudover har der været ca 40 private arr.. til musik,fastelavn fest og grill arr. Er der brugt ca 18000,00 kr Cafe Ørnen giver et lille overskud og til it og møder er der kun udgifter til øl,vand,kaffe og brød.

VAGTORDNING

Udenfor Bo-VEST` s åbningstid kan VA` s vagtordning kontaktes på nedenstående telefonnummer

MEN HUSK !!

Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

1. Svigt i varmforsyningen i større omfang
2. Svigt i vandforsyningen i større omfang
3. Svigt i el-forsyningen i større omfang
4. Svigt i Tv-forsyningen i større omfang
5. Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige.
6. Opslætning i kloaker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Vis mig dit boligområde

- **Stor fotoudstilling i Kanalens Kvarter**
- **fra d. 7. januar 2010 kl 15:30**

I september og oktober løb efterårets store ABC-fotokonkurrence under overskriften "Derfor er det fedt at bo i mit boligområde" af stabelen. Konkurrencen var åben for alle beboere mellem 0 og 99 år i Albertslund Nord, Blokland, Kanalens Kvarter og Syd. Overskriften har tilsyneladende givet inspiration til områdernes mange talentfulde fotografer. Konkurrenceudvalget har modtaget mange imponerende, flotte og interessante fotografier af livet i og omkring boligområderne. Nu vil en uvildig dommer gå i gang med at vurdere de forskellige bidrag og finde vinderne. Alle de bedste billeder vil blive udstillet i Tunnelen v. Kanalgaden under Albertslundvej.

Udstillingen kan nydes fra starten af det nye år og et par måneder frem. Den åbnes officielt ved en fernisering **d. 7. januar kl. 15:30**, hvor også vinderne vil blive præsenteret. Der vil blive serveret lidt godt at nippe til.

Kom og se dit boligområde fra nye, spændende vinkler. Alle er velkomne!

Med venlig hilsen ABC – fotokonkurrenceudvalget

Afdelingsbestyrelsen VA 4 syd

Svanens Kvt. 22 2620 ALBERTSLUND

Bestyrelsesmedlemmer:

| | | |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Tove Meyling | Ørnen 17 A | 43 64 84 66 |
| Maja Reutzer | Uglen 9 C | 43 64 80 70 |
| Henny Eilersen | Ørnen 26 A | 43 64 15 94 |
| Vibeke Hansen | Hanen 4 A | 61 69 36 62 |
| Dorthe Larsen | Ørnen 13 E | 43 66 11 88 |
| Lena Kujahn | Ravnen 14 B | 28 83 07 02 |
| Flemming Vinther Wallin | Ravnen 14 A | 43 62 30 30 |

Suppleant:

| | | |
|-------------|-----------|-------------|
| Tonni Bodal | Ørnen 9 E | 26 59 94 76 |
|-------------|-----------|-------------|

Revisor:

| | | |
|----------------|---------|-------------|
| Willy Andersen | Duen 9A | 43 64 36 18 |
|----------------|---------|-------------|

Se mere på hjemmesiden www.va4syd.dk

Ejendomskontor Svanens kv.. 22

Afdelingsleder:

Michael Willumsen Tlf. 43626423

Ledende ejendomsfunktionær:

Arne Larsen Tlf. 43624470

Telefontid Man, Ti, Ons, Fre: kl.8.00-8.30
Tors. (kun) 17.00-17.30

Nyt fra genbrug

Da det er et meget begrænset antal beboere som finder vej til genbrugspladsen i vintermørket, har vi besluttet at vi som et forsøg holder genbrugspladsen lukket torsdag aften i januar og februar.

Åbningstider:

Alle hverdage kl. 11—11,25

Alle søndage kl. 14—16
genbrugsgruppen





FASTELAVN

**Det foregår i beboerhuset Ørnen
Svanens kv.22
søndag 14 februar kl. 14-17**

**Tøndeslagningen foregår udendørs fra kl. 14
så husk at børnene skal klædes varmt på**

**I huset er der salg af kaffe og fastelavnsboller,
Øl og sodavand, uddeling af præmier til børnene
og salg af amerikansk lotteri**

**DER ER OGSÅ EN GODTEPOSE
TIL HVERT BARN MED BILLET**

**Billetter a 10 kr. kan købes fra
mandag 18. januar til søndag 7. februar**

Hos

Grethe Dyrholm Ørnen 1 a

Anita Wittusen Svanen 12 b

Maja Reutzer Uglen 9 C

Og i genbrugshallen søndag 24 og 31.

Januar og søndag 7. februar

**Der kan kun købes billetter til
deltagende børn**