



VA 4 syd

Nr.8 september 2008

Budgetbeboermøde 22. sep. Se side 10



INDHOLD

CAFE ØRNEN	”	3
KLIMAUDFORDRING	”	4-5-6
ATOMKRAFT	”	6-7
VAGTORDNING	”	7
KALENDER	”	7
KONSTITUERING AF AFDELINGSBESTYRELSEN	”	8-9
HVAD SKAL KENDETEGNE DET NYE ALB. SYD	”	9
BUDGETBEBOERMØDEDAGSORDEN	”	10
ADR. BESTYRELSE, DRIFT OG BO-VEST	”	11
NYE AFFALDSBEHOLDERE I 4 SYD	”	12

For og bagside foto. HE

BETONHJERTET ER BEBOERBLAD FOR AFDELING 4 SYD
REDAKTIONEN BESTÅR AF
Henny Eilersen, Erik Vang Nielsen, Dorthe Larsen og Maja Reutzer
Indlæg og lign. til næste blad skal være indleveret inden 10 september
mærket "BETONHJERTET eller sendes som E-mail til:
betonhjertet@va4syd.dk
Næste Betonhjertet forventes, at udkomme ca. 1. oktober
Betonhjertet er trykt på Torben Larsens bogtrykkeri i Stokkemarke

Indlæg fra nævn og andre udvalg/grupper, som bliver underskrevet med nævn/udvalg og gruppenavne, er indlæg hvor der er enighed om indholdet.

Redaktionen/Nævnet



”ØRNEN”

Torsdag 4. sep.	??????????????
Torsdag 11. sep.	??????????????
Torsdag 18. sep.	??????????????
Torsdag 25. sep.	??????????????

Prisen for et måltid er 35 kr. og der skal ske en tilmelding til Jørgen Hansen på www.VA4syd.dk eller på telefon 2893 7251 senest tirsdagen før Drikkevarer medbringes

KLIMA-UDFORDRING

” Et ton mindre”

Miljøgruppen har holdt en lang sommerferie fra ”klimaskriverier” og ”spareråd”. Men nu er vi klar igen til en indsats for at mindske CO2 udslippet.

Vi håber du har haft en god sommer og er klar til at være med i konkurrencen om at nedsætte CO2 udslippet her i 4 syd.

I juninumret af Betonherttet fortalte vi om resultatet af klimaudfordringen 2007. Måske husker du at vores afdeling, kun lige klarede sig igennem med en besparelse på 2,9% i CO2 udslip.

Det må vi kunne gøre bedre i 2008.

El-forbrug

I det Grønne regnskab for 2007 fremgår det, at vi i 4 syd i gennemsnit bruger mere elektricitet end de andre tæt/lave lejligheder, som vi bliver sammenlignet med. Elektricitetsforbruget er direkte, det vi som beboere bruger til lys og ved brug af forskellige el-artikler, og har egentlig ikke noget med boligtypen at gøre. Så derfor er ingen umiddelbar grund til at vi ligger højere i gennemsnitsforbrug.

En grund til at blive bedre til at spare på elektriciteten

Og nu er vi nået til september måned og den lyse tid er forbi.

En almindelig husstand bruger ca. dobbelt så meget el i december/januar end i juni/juli. Det skyldes hovedsaglig, at vi her i de nordlige egne er nød til at bruge en masse elektricitet for, at kunne oplyse vores boliger i de mørke måneder.

Så der er virkelig grund til at gøre en indsats for at spare på el-forbruget til belysning.

I december 2007 uddelte miljøgruppen en sparepære til alle husstande i 4 syd. Vi håber at I har taget den i brug og forhåbentlig selv anskaffet flere, for der spares rigtig meget elektricitet ved brug af sparepærer. Sparepærerne er godt nok dyrere at anskaffe, men de tjener sig hurtigt ind på mindre el-forbrug.

Der er nu udviklet mange forskellige sparepærer, som passer til næsten alle lamper. Et andet godt råd er at prøve at ændre dine

vaner og din måde at bruge belysning på. Tænk f.eks. på at:
slukke de lamper du ikke bruger lige nu
sluk luset i de rum du ikke bruger

Varmeforbrug

Det er også nu her i september måned, at vi er nød til at tænde for varmen for ikke at fryse i vores lejligheder.

Med hensyn til varmeforbrug, så ligger 4 syd også over gennemsnittet for tilsvarende afdelinger. Det skyldes nok at vores huse er dårlig isoleret.

Men det skal ikke være en undskyldning for ikke, at gøre hvad vi kan for at spare på varmeforbruget.

For at kunne spare på varmeforbruget er det vigtigt at tænke på at:

alle radiatorer i et rum varme ens og udnytter varmen bedst for hver grad højere rumtemperatur stiger dit forbrug meget, være opmærksom på om det trækker fra vinduer og døre, her kan det hjælpe at sætte tætningslister op.

Du kan kontrollere om dine radiatorer varmer ens ved at aflæse forskellen mellem fremløbs- og returløbstemperatur på varmemåleren ved hoveddøren. Tryk på den grønne knap med pil, indtil der øverst i displayet står "t 1 – 2". Temperaturen her skal helst være over 40-45°C. Finjuster indstillingen på dine radiatorer til du opnår dette.

Miljøgruppen har aftalt med Driften, at du kan få hjælp af driften, hvis dine radiatorer eller termostater ikke virker som de skal, eller hvis du har brug for hjælp til at indstille dine radiatorer, så de varmer så ens som muligt.

Husk

Al det der spares på el- og varmeforbrug betyder minder udslip at CO₂ til atmosfæren.

Men det betyder også mindre udgifter til el og varme.

Det er ikke sandsynligt, at dine udgifter direkte vil falde, selvom du

spare på forbruget, fordi prisen pr. el- og varmenheder stiger på grund af de høje oliepriser, der er på verdensmarkedet lige i øjeblikket.

Men hvis du ikke spare vil dine udgifter med sikkerhed stige.

Miljøgruppen 4 syd/Tj



ATOMKRAFT

Svaret på vores klimaproblem?

Vi hører det fra både EU, USA og Asien: nye atomkraftværker skal op overalt. Der bliver peget på atomkraft som en løsning på vores klimaproblemer. Man får nærmest indtryk af, at et stort vogntog ruller ind over os, og at man ligeså godt kan hoppe på og køre med.

Kigger man imidlertid i "The World Nuclear Industry Status Report 2007", får man et indtryk af en enkelt togvogn, der befinder sig på et sidespor og som kører baglæns; Atomkraft udgør i dag 2-3% af verdens samlede energiproduktion. Skal den andel opretholdes i 2030, skal der bygges 340 nye atomkraftværker. De mest optimistiske fremtidsscenerier kalkulerer med 180 nye. Atomkraften er på tilbagetog.

Naturligvis er der nogle, der forsøger at puste nyt liv i atomkraften igen. Den store fokus på drivhuseffekten, får atomkraftindustrien til at se dollartegn, og der gøres meget for at få fingre i de udviklingskroner, som følger med et fokusområde.

Og selvom atomkraften har modtaget langt flere forsknings- og udviklingsmidler end f.eks. vindkraften, så er der stadig gigantiske problemer med sikkerhed og håndtering af radioaktivt affald. Oprindeligt var isolationstiden for højradioaktivt affald i USA på 10.000 år. Den er nu ændret til 1.000.000 år!

Hvorfor poste flere udviklingskroner i en energiform, der medfører så store problemer, når de kan bruges meget bedre andre steder?

I øvrigt er det også sådan, at der til produktion af atomkraft er en

lang energiforbrugende produktionskæde først med udvinding og oparbejdning af uran samt til berigelse af uranstavene, så når atomkraft udråbes til at være CO₂-fri, så er det ikke helt rigtigt.

Klimaproblemerne skal bl.a. løses af hensyn til vores børn og børnebørn. Atomkraft skaber depoter med radioaktivt affald, der skal være under overvågning i 1 million år. Hvem er det lige vi tager hensyn til?

Med venlig hilsen
Agendacenter Albertslund

VAGTORDNING

Udenfor Bo-VEST` s åbningstid kan VA` s vagtordning kontaktes på nedenstående telefonnummer

Ordningen gælder alle VA` s afdelinger og skal uden for dennormale arbejdstid sikre hurtig indgriben ved alvorlige hændelser med bygninger
MEN HUSK !!

Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

1. Svigt i varmforsyningen i større omfang
2. Svigt i vandforsyningen i større omfang
3. Svigt i el-forsyningen i større omfang
4. Svigt i Tv-forsyningen i større omfang
5. Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige.
6. Opslætning i kloaker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Vagtnummeret er 70153800

SEPTEMBER KALENDEREN

Genbrugshal og containerplads er åben:

Mandag til fredag kl. 11-11.25

Søndag kl. 14-16

Torsdag kl. 17-18

Budgetbeboermøde mandag 22. kl. 19

KONSTITUERING AF AFDELINGSBESTYRELSEN I VA 4 SYD JUNI 08

Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:

Maja Reutzer, Henny Eilersen, Vibeke Hansen, Dorthe Larsen og Tove Meyling

Suppleant:

Flemming Wallin

Kasserer:

Tove Meyling

Information i Betonhjertet:

Henny Eilersen, Maja Reutzer

Revisor:

Willy Andersen

Fastelavnsudvalg:

Bestyrelsen: Henny Eilersen, Maja Reutzer, Dorthe Larsen

Beboere: Ruth og Erik Vang Nielsen, Annelise og Henry Hansen, Tony Lilja, Rita Hansen

Økonomiudvalg:

Vibeke Hansen, Tove Meyling

Miljøgruppen:

Beboere: Tove Jensen, Jan Halle, Annette Voergaard, Lena Kujahn

IT-udvalget:

Bestyrelsen: Flemming Wallin

Beboere: Jørgen Hansen, Hans Fraulund, Jan Halle

Betonhjerteredaktionen:

Bestyrelsen: Henny Eilersen, Dorthe Larsen, Maja Reutzer

Beboere: Erik Vang Nielsen,

Genbrugsgruppen:

Bestyrelsen: Maja Reutzer, Henny Eilersen

Beboere: Kaj-Erik Pedersen, Erik Vang Nielsen, Allan Vangsøe, Tonny Lilja, Gert Nielsen, Annelise og Henry Hansen, Grethe og Jørgen Dyrholm, Ulla Hinrichsen

Husordensudvalg:

Bestyrelsen: Tove Meyling og Vibeke Hansen

Beboerhusudvalg:

Bestyrelsen: Tove Meyling, Suppleant: Maja Reutzer

Beboere: Jørgen Hansen og Willy Andersen

Foreningsudvalg i VA:

IT-udvalget:

Vibeke Hansen

Foreningssekretariatet:

Vibeke Hansen

Boligpolitisk udvalg:

Vibeke Hansen

VA-repræsentantskab:

Vibeke Hansen

Boligsociale udvalg:

Maja Reutzer, Vibeke Hansen

Albertslund Kommune

Brugergruppen:

Tove Jensen

Suppleant: Dorthe Larsen

Samråd for Masterplan og 2020-udvalg:

Tove Meyling

Følgegruppen for masterplan vedr. gårdhusene:

Vibeke Hansen, Tove Meyling

HVAD SKAL KENDETEGNE DET NYE ALBERTSKUND SYD?

Annoncen i Albertslund Posten har opfordret borgere til at melde sig til kendetegnsgruppen, som skal arbejde med at lave spændende kendetegn til sydområdet. Det kan være skulpturer, fliser, vægmalerier, lyde, lys eller alt muligt andet. Kendetegnene skal gøre det lidt sjovere, lettere og mere oplevelsesrigt at færdes i sydområdet.

Har du lyst til at være med i gruppen kan du kontakte mig på telefon 4364 8466.

Det er et 2020-projekt, og dette + et projekt som skal aktivere unge i syd vedrører hele sydområdet, og altså også vores afdeling, men ellers er 2020-midlerne fremover forbeholdt Kanalens Kvarter og området nord for Kongsholm Allé.

Tove Meyling
afdelingsbestyrelsen



VA 4 SYD

14. august 2008

Afdelingsbestyrelsen

Budgetbeboermøde

Mandag 22. september 2008 kl. 19

i beboerhuset Ørnen

Dagsorden:

1: Valg af dirigent:

2: Valg af referent:

3: Valg af stemmeudvalg

4: Godkendelse af dagsorden

5: Godkendelse af referat fra ekstraordinært

beboermøde 11. oktober 2007 + regnskabsbeboermøde
23. april 2008

6: Godkendelse af budget 2009 (Michael Willumsen)

7: Indkomne forslag

8: Evt.

Forslag der ønskes behandlet på beboermødet skal
være bestyrelsen i hænde, senest mandag 8. september

Dagsorden og forretningsorden udsendt weekend

16.-17. august 2008

Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsen VA 4 syd

SVANENS KVT. 22 2620 ALBERTSLUND

Bestyrelsen

Tove Meyling	Ørnen	17 A	4364 8466
Maja Reutzer	Uglen	9 C	4364 8070
Henny Eilersen=HE	Ørnen	26 A	4364 1594
Vibeke Hansen	Hanen	4 A	8832 0412
Dorthe Larsen	Ørnen	13 E	4366 1188
Suppleant:			
Flemming V. Wallin			4362 3030

REVISOR:

Willy Andersen	Duen	9A	4364 3618
----------------	------	----	-----------

EJENDOMSKONTOR SVANENS KVT. 22

Afdelingsleder:

Michael Willumsen Tlf. 43626423

Ledende ejendomsfunktionær:

Arne Larsen Tlf. 43624470

Telefontid Man.Ti.Ons.Fre: kl.8.00-8.30

Tors. (kun) 17.00-17.30

Fremmøde: Man.Ti.Ons.Fre: kl 8.30-9.00

Tors. (kun) 17.30-18.00

BO-VEST Malervangen 1 2600 Glostrup

Telefon 88180880

Email BO-VEST@BO-VEST.DK



NYE AFFALDSBEHOLDERE I 4 SYD

I forbindelse med Albertslunds kampagne "Min by - ren by" aftalte Miljøgruppen og Driften, at der skulle opsættes flere affaldsbeholdere i vores afdeling. Før sommerferien har driften opsat en del nye affaldsbeholdere op rundt omkring i afdelingen. De er opsat der, hvor driften erfaringsmæssigt finde mest affald, der ligger at flyder.

Så nu er det blevet nemmere at komme af med "små-affald", når vi færdes rundt i bebyggelsen.

Driften og miljøgruppen vil opfordre alle til at benytte, disse beholdere, så vi kan undgå, at der ligge affald og flyder på stierne og i de grønne beplantninger her i vores afdeling.

Vi vil også opfordre forældre til at snakke med jeres børn og unge mennesker om, at de nu let kan komme af med deres slikpapir, dåser m.m.

Så nu behøver de ikke "komme til at tabe det".

Nu bor vi jo mange mennesker ret tæt her i området, så selvfølgelig kan det jo "smutte".

Men nu er det blevet lettere for alle at samle en "smutter" op og komme den i affaldsbeholderen.

Tak til driften for opsætningen og tak for hjælpen til alle, der hjælper med at gøre "Mit 4 syd til rent 4 syd"