



4 SYD - Forretningsorden for beboermøde

§ 1 Åbning af beboermøde

Beboermødet åbnes af et afdelingsbestyrelsesmedlem.

§ 2 Valg af dirigent og referent

Afdelingsbestyrelsesmedlemmet leder valget af dirigent og referenter.

§ 3 Fastlæggelse af forretningsorden

Dirigenten konstaterer beboermødets lovlighed og beslutningsdygtighed i henhold til VA' s vedtægter og sikrer at mødets forretningsorden bekendtgøres.

§ 4 Valg af stemmeudvalg

Dirigenten sørger for, at der vælges et stemmeudvalg på mindst 3 medlemmer.

§ 5 Fastlæggelse af dagsorden.

Dirigenten oplæser forslag til dagsorden og den endelige dagsorden vedtages.

§ 6 Godkendelse af seneste beboermøde referat.

Seneste beboermøde referat skal enten husstandsomdeles eller fremgå af Betonhjertet.

§ 7 Diskussion af dagsordenens punkter i plenum.

Stk. 1 Under diskussionen giver dirigenten mødedeltagerne ordet i den rækkefølge, de indtegner sig hos dirigenten.

Stk. 2 Ingen må tage ordet uden dirigentens tilladelse.

Stk. 3 Indbudte gæster og observatører har taleret men ikke stemmeret.

Stk. 4 Talerne må holde sig til det foreliggende emne og i øvrigt rette sig efter dirigentens anvisninger.

Stk. 5 Dirigenten og enhver anden deltager har ret til mundtligt at stille forslag om afslutning eller indskrænkning af taletiden. Et sådant forslag skal straks sættes til afstemning.

Stk. 6 Forslag til beslutning under det diskuterende punkt samt ændringsforslag skal fremsættes skriftligt før vedtaget afslutning af diskussionen af punktet.

Stk. 7 Forslagsstiller kan få ordet som sidste taler.

Stk. 8 En mødedeltager kan efter anmodning få ordet for en kort bemærkning. Den korte bemærkning skal være af oplysende eller korrigerende art og ikke vare over et minut.

Stk. 9 Dirigenten sørger for at diskussionen opsummeres ved afslutning af hvert dagsordenspunkt.

§ 8 Afstemning på beboermødet.

Stk. 1 Stemmeberettigede på beboermødet er boligtagere i 4 Syd, disses ægtefæller eller ligestillede. Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse.

Stk. 2 Dirigenten sørger for, at det forslag, der er til afstemning er læst op i sin fulde ordlyd.

Stk. 3 Alle afstemninger foretages ved håndsoprækning med mindre 1/3 af de fremmødte forlanger skriftlig afstemning.

Stk. 4 Alle afstemninger afgøres ved almindelig stemmeflerhed.

Stk. 5 I tilfælde af stemmelighed opretholdes det bestående.

Stk. 6 Ændringsforslag sættes til afstemning før det oprindelige forslag. Det mest Vidtgående ændringsforslag sættes først til afstemning.

§ 9. Valg af afdelingsbestyrelse.

Stk.1 Antallet af afdelingsbestyrelsesmedlemmer fastsættes af beboermødet ved almindeligt flertal.

Stk. 2 Beboermødet afgør om der skal holdes særskilt valg af suppleanter eller om de kandidater, der uden at blive valgt til afdelingsbestyrelsen, der opnår flest stemmer, indtræder som suppleanter.

Stk. 3 Ved personvalg skal der foretages skriftlig afstemning når mindst 1 stemmeberettiget mødedeltager forlanger det.

Stk. 4 Kandidaterne opstilles i den rækkefølge de foreslås og der bør være skriftligt tilsagn fra fraværende kandidater.

Stk. 5 Beboermødet beslutter hvilken afstemningsprocedure, der skal gælde:

- Hver af de fremmødte stemmeberettigede afgiver et antal stemmer, der svarer til antallet af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.
- Hver af de fremmødte stemmeberettigede afgiver op til det antal stemmer, der svarer til antallet af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Stk. 6 I tilfælde af stemmelighed, afgør dirigenten rækkefølgen ved lodtrækning.

Stk. 7 I umiddelbar forlængelse af beboermødet afholder afdelingsbestyrelsen konstitueringsmøde. Konstitueringen omfatter mindst én formand samt en kasserer.

§ 10 Generelt

Stk. 1 En mødedeltager kan altid få ordet til forretningsordenen, hvis det opgives til hvilket punkt.

Stk. 2 Forslag til ny dirigent sættes straks under afstemning, der varetages af et afdelingsbestyrelsesmedlem.

Stk. 3 Tvivlsspørgsmål, der ikke kan løses af nærværende forretningsorden afgøres af dirigenten.

Stk. 4 Der drikkes kaffe, the og vand og en øl i pausen.