



31 husstande var repræsenterede.

Flemming V.Wallin bød velkommen.

1. Vinie Hansen (formand for VA) valgtes som dirigent.
2. Tove Meyling og Lena Kujahn valgtes som referenter.
3. Forretningsordenen blev godkendt.
Dagsordenen var udsendt 2 dage for sent ifølge VA's vedtægter, men beboermødedatoen var annonceret i Betonhjertet i tide. Derfor skulle beboermødet beslutte om mødet kunne afholdes eller der skulle indkaldes til nyt møde. Det blev besluttet at fortsætte mødet.
4. Som stemmeudvalg valgtes: Ulla Hinrichsen, Vibeke Hansen og Kirsten Kirk.
5. Dagsordenen blev godkendt.
6. Referat fra det ordinære beboermøde d.5.september 2012 blev godkendt.
7. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab 2012 ved Flemming V.Wallin, Michael Willumsen og Tove Meyling: Enstemmigt vedtaget.
Der er overskud på regnskabet på 463.961 kr. det skyldes bl.a. store renteindtægter.
114. Renholdelse: Budgettet overskredet fordi en lærling blev fastansat perioden ud.
115. Almindelig vedligeholdelse: budgettet er overskredet på grund af 6 skimmelsvampesager.
117. Rettelse: vi har A- ordning ved fraflytning.
Der sker ikke så stor fraflytning og genhusningsboligerne istandsættes af byggesagen. Afdelingsbestyrelsen overvejer at sætteforslag om at overføre overskuddet til henlæggelser til badeværelser i forbindelse med reoveringen.
119: Aktivitetsbudgettet: Tove orienterede om afdelingsbestyrelsens, beboerhusets og grupper og udvalgs regnskaber.
Antenneregnskabet: Flemming orienterede: Antennebudgettet er revideret da bidraget fejlagtigt ikke er nedsat i budget 2013.
8. Indkomne forslag.
 - A. Indkøb af opvaskemaskine med bord og tilslutning til 60.000 kr.
Ved Jørgen Hansen/ beboerhusudvalget.
Beløbet tages over henlæggelserne og der vil blive købt miljøvenligt ind.
Enstemmigt vedtaget.
 - B. Forslag om ændring af regler for genbrugshallen. Ved Erik Nielsen.
Ændringen handlede om at det skulle være tilladt at hente ting fra containerne hvor det ikke er forbundet med fare. Debatten gik på at beboerne selv skal kunne sige til og fra, når de afleverede affald. Personalet og genbrugsfolket vil være mere udadvendte med råd og vejledning og argumentere for at genbruge, så det havner på hylderne i stedet for i containerne.
Forslaget blev forkastet og den eksisterende tilstand opretholdes.



- C. Forslag til kommissorium for informationsudvalget v. Flemming V.Wallin.
Enstemmigt vedtaget.
- D. Miljøgruppens kommissorium v. Anette Voergaard/ Miljøgruppen.
Enstemmigt vedtaget.
- E. Miljøhandlingsplanen v. Anette Voergaard/ Miljøgruppen.
Vedtaget (1 undlod).
Plejeplanen skal løbende offentliggøres i uddrag i Betonhjertet el.lign.
- F. Genbrugsgruppens kommissorium v. Anita Wittusen.
Enstemmigt vedtaget med tilføjelsen under pkt.2 under samarbejde: med miljøgruppen.
9. Fremlæggelse af beretninger fra afdelingsbestyrelsen samt grupper og udvalg.
- Afdelingsbestyrelsens beretning v. Flemming V.Wallin. Enstemmigt vedtaget.
Orientering om, at der indkaldes til ekstraordinært beboermøde om husordenen og at afdelingsbestyrelsen må have fokus på de mange indbrud. Der blev opfordret til, at beboerne går mere rundt i vores afdeling – med og uden hund.
 - Beboerhusudvalgets beretning v. Jørgen Hansen. Enstemmigt vedtaget.
 - Genbrugsgruppens beretning v. Anita Wittusen. Enstemmigt vedtaget.
 - Miljøgruppens beretning v. Anette Voergaard. Enstemmigt vedtaget.
Ros til driften over det gode samarbejde og deres arbejde på udearealerne.
10. Valg til afdelingsbestyrelsen.
Afdelingsbestyrelsen foreslog at den skal bestå af 5 repræsentanter og 2 suppleanter. Det blev vedtaget. Der kunne stemmes på op til 4 repræsentanter, da Vibeke Hansen ikke var på valg. Det blev endvidere bestemt, at den 4.kandidat, der fik færrest stemmer blev valgt for 1 år, så fordelingen af valgbare kandidater er mere ligelig for eftertiden. (2 det ene år og 3 det næste.) Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig selv. Beboermødet undlod at ville have indflydelse på, om der skal være formand eller ej.
Tove Meyling genopstillede ikke.
- Afdelingsbestyrelsen blev sammensat som flg.:
Lena Kujahn (58 stemmer), Anita Wittusen (53 stemmer), Flemming V.Wallin (45 stemmer) og Maja Reuter (44 stemmer – valgt for 1 år). Henrik Domino Isaksen (34 stemmer) blev ikke valgt ind, men stillede op som suppleant sammen med Tonny Bodal. Begge blev valgt.
11. Valg til Brugergruppen.
Tove Jensen som repræsentant og Lena Kujahn som suppleant.
12. Valg til Beboerhusudvalget.
Tove Meyling, Jørgen Hansen, Willy Andersen, Erik Blaase, Tonny Lilja som repræsentanter og Maja Reuter som suppleant.
13. Valg til Miljøgruppen.
Anne-Lise Hansen, Benny Pedersen, Anette Voergaard og Lena Kujahn.
14. Valg til Genbrugsgruppen.
Gruppen havde vedtaget at kun 3 kunne vælges, men 6 genbrugsfolk stillede op.



Flg. 3 kandidater blev valgt:

Anita Wittusen (42 stemmer), Tonny Lilja (42 stemmer) og Henny Eilersen (33 stemmer).

De 3 øvrige var: Buller (Edmund Hougaard) (26 stemmer), Maja Reutzer (19 stemmer) og Erik Nielsen (13 stemmer).

15. Valg til Informationsudvalget.

Jørgen Hansen, Flemming V.Wallin og Henrik Domino Isaksen.

16. Generalforsamling i VA onsdag d.22. maj i Musikteatret Albertslund.

Vinie Hansen orienterede.

Kl.17 starter med debatcafé med Jesper Nygård fra KAB. Emnet er "Det sociale enzym" – om hvad der gør, at man arbejder som frivillig i boligbevægelsen, i idrætslivet og på mange andre måder. Tilmelding er nødvendig, hvis man vil spise med.

Kl.19 starter Generalforsamlingen. Der udsendes indkaldelse. Mød talstærkt op ☺

17. Eventuelt

Vibeke overrakte en gave til Tove Meyling som tak for det store arbejde hun har gjort i afdelingsbestyrelsen i de mange år.

Vinie Hansen afsluttede mødet med en tak for god ro og orden – og stemning.

Den husstandsomdelte indkaldelse med bilag findes også på hjemmesiden.

.....
Vinie Hansen
Dirigent

.....
Tove Meyling
Referent

.....
Lena Kujahn
Referent