

### Plejeplan 1: Flisesti og sokkelbede langs Fuldbrovej

Arealet indeholder følgende elementer: Fast belægning (beton-belægningssten), Lav beplantning i smalle bede langs husene (Busket, Stauder, Klatreplanter).

På offentligt ejet areal mellem sti og bilvej desuden Fritvoksende Træer, Brugsplæne og Bunddækkende Buske.

#### Målbeskrivelse:

- Funktion: Stien skal fungere som adgangsvej til entrédøre, med jævn belægningsoverflade til bekvem færdsel. Området skal være nemt at vedligeholde.
- Rekreation: Kun hvis kommunen tillader dette i plantebæltet mellem sti og bilvej.
- Æstetik: Området skal have et forholdsvis velfriseret 'havepræg', med udtryk af frodighed og blomsterrigdom.

#### Forslag til plejeplan:

Belægningssten	Ukrudtsbrænding 5-12 gange pr. år. Fugefyldning i nødvendigt omfang hvert tredje år. Årlig registrering af ujævnheder, der skal oprettes. Udføres indenfor rammerne af særskilt budget.
Busket og Stauder (langs huse)	Lugning og jordkultivering af synlig jord 5 gange pr. år. Lugning af al rodukrudt samt frøkrudt over plantehøjde 3 gange pr. år. Beskæring af syge, døde og knækkede grene samt for fri passage, i nødvendigt omfang 1 gang hvert år. Beskæring desuden for sundhed og æstetik 1 gang hvert år. Afpudsning for visne staudetoppe 1 gang hvert år.
Klatreplanter	Beskæring og opbinding 2 gange hvert år.
Renholdelse	Snavs og affald fjernes grundigt 4 gange pr. år, udover ugentlig 'miljøtur'.

**Tilstandsbeskrivelse:**

Belægningerne er ujævne, men generelt OK. Visse steder dog træerødder. Og belægning under vindfang mange steder i stærkt forfald.

Beplantning langs facader generelt OK, så længe den bliver holdt. Dog bør kraftigvoksende ukrudt og træer ryddes flere steder.

Hyben-Roserne på kommunens areal er skåret ned til knæhøjde og stærkt inficeret med ukrudt – visse steder med Brombær. Der må forventes kraftig og uskøn genvækst i løbet af få år.

De Fritvoksende Træer er Robine, som kan give problemer med rodsrud og frøafkom. Er årsag til rødder i belægninger. Fungerer som markante karaktertræer.

Beplantningen på off. areal vokser ind over flisestien.

**Forslag til renoveringer:**

Belægninger oprettes ved rødder fra træer.

Belægninger under vindfang oprettes.

Belægningskanter langs off. plantebælte frilægges og oprettes.

Beplantning langs facader oprettes, og der ryddes for opvækst af træer og kraftigt ukrudt. Der suppleres evt. med lave buske og bunddækkende stauder.

Der planlægges for fremtidig renovering af belægningssten.

Der skal tages stilling til private beboeres tiltag på off. areal i forbindelse med evt. renovering af brovejene.

Tiltagene ses at bidrage med oplevelser og omsorg for udearealerne, men kan stride mod andre interesser.