

Plejeplan 4: Parkeringspladsen – Duens Kvt. (Sydlige del).

Arealet indeholder følgende elementer: Fast belægning (asfalt, kantsten, beton-belægningssten), Terræninventar (parklamper), Fritvoksende Træer, Busket, Lav beplantning i smalle bede langs husene (Busket, Stauder, Klatreplanter).

(Foto)

Målbeskrivelse:

- Funktion: P-pladsen skal fungere som parkeringsareal, med jævn belægningsoverflade til bekvem færdsel. Området skal være nemt at vedligeholde.
- Rekreation: Ingen.
- Æstetik: Området skal fremtræde velholdt, overskueligt, robust og ryddeligt, med størst mulig frodighed og blomsterrigdom.

Forslag til plejeplan:

Asfalt	Lugning / brænding i fuger (kantsten) 5-12 gange pr. år. Årlig registrering af behov for fremtidig renovering. Udføres indenfor rammerne af særskilt budget.
Belægningssten	Ukrudtsbrænding 5-12 gange pr. år. Fugefyldning i nødvendigt omfang hvert tredje år. Årlig registrering af ujævnheder, der skal oprettes. Udføres indenfor rammerne af særskilt budget.
Terræninventar (lamper)	Rengøring 1 gang pr. år. Årlig registrering af behov for reparationer og overfladebehandling, der udføres indenfor rammerne af særskilt budget.
Fritvoksende Træer	Lugning omkring træernes basis 3 gange pr. år. Beskæring af syge, døde og knækkede grene i nødvendigt omfang hvert år. Beskæring desuden for sundhed og æstetik hvert andet år.
Busket	Lugning langs bevoksningens kant (synlig jord) 5 gange pr. år.

	Lugning af al rodukrudt samt frøukrudt over buskethøjde 2 gange pr. år (forsommer og efterår). Beskæring af syge, døde og knækkede grene samt for fri passage, i nødvendigt omfang hvert år. Beskæring desuden for sundhed og æstetik 1 gang hvert år.
Busket og Stauder (langs huse)	Lugning og jordkultivering af synlig jord 5 gange pr. år. Lugning af al rodukrudt samt frøukrudt over plantehøjde 3 gange pr. år. Beskæring af syge, døde og knækkede grene samt for fri passage, i nødvendigt omfang 1 gang hvert år. Beskæring desuden for sundhed og æstetik 1 gang hvert år. Afpudsning for visne staudetoppe 1 gang hvert år.
Klatreplanter	Beskæring og opbinding 2 gange pr. år.
Renholdelse	Snavs og affald fjernes grundigt 4 gange pr. år, udover ugentlig 'miljøtur'.

Tilstandsbeskrivelse:

Belægningerne er ujævne, flere steder med trærødder.

En del revner og lunker i asfalten.

Sporebeskærne Løn mod vest (Duen 7-9) må påregnes kort levetid.

Den store Pil mod nord er sund og ses ikke at ødelægge belægningerne – bevares så vidt muligt.

Busketter på p-plads er stærkt ukrudts-inficerede. Det udsparede bed mod nord (ved skur) mangler kantbegrænsninger flere steder.

Megen ukrudt langs husene.

Forslag til reoveringer:

Belægninger oprettes ved rødder fra træer. Træernes vækstgrundlag forbedres generelt.

Sporebeskærne Løn fældes (Duen 7-9), og der genplantes med mindre træer i nye plantehuller i asfalt fremfor i flisesti. Flisestien oprettes.

Sydlig busket (Duen 5) ryddes helt undtagen enkelt træ (Mirabel?). Renses for ukrudt og genplantes med busket el. klippet hæk.

Nordlige busket (ved skur) ryddes helt undtagen to Laurbærkirsebær og to træer (Paradisæbler?). Der græssås, og der etableres kantbegrænsninger langs alle kanter. Alternativt reableres med asfalt.

Der planlægges for fremtidig reovering af belægningssten.

Der planlægges for fremtidig asfaltreovering.

Bepantning langs facader oprettes, og der ryddes for opvækst af træer og kraftigt ukrudt. Der suppleres evt. med lave buske og bunddækkende stauder.