

Plejeplan 32: Nordlige forbindelsessti – Institutionsbæltet (Svanens Kvt.).

Arealet indeholder følgende elementer: Fast belægning (beton-belægningssten), Terræntrappe, Terræninventar (parklamper, borde-bænke), Fritvoksende Træer, Bunddækkende Buske, Busket, Lav beplantning i smalle bede langs husene (Busket, Stauder, Klatreplanter).

Målbeskrivelse:

- Funktion: Stien skal fungere som intern fordelingsvej, med jævn belægningsoverflade til bekvem færdsel.
- Rekreation: Området kan også benyttes til ophold og leg.
- Æstetik: Området skal have et forholdsvis velfriseret 'havepræg', med størst mulig frodighed og blomsterrigdom. Buskettet på støjvolden langs institutionsbæltet – som udgør en væsentlig del af områdets æstetiske udtryk – kan dog gerne være mere eller mindre 'naturpræget', så længe beplantningerne underlægges en ansvarsfuld pleje.

Forslag til plejeplan:

| | |
|--|--|
| Belægningssten | Ukrudtsbrænding 5-12 gange pr. år. Fugefyldning i nødvendigt omfang hvert tredje år. Årlig registrering af ujævnheder, der skal oprettes. Udføres indenfor rammerne af særskilt budget. |
| Terræntrappe (ved underføring af sti under Sletbrovej) | Lugning / brænding i fuger 5-12 gange pr. år. Fugefyldning i nødvendigt omfang hvert tredje år. Årlig registrering af ujævnheder, der skal oprettes. Udføres indenfor rammerne af særskilt budget. |
| Terræninventar (lamper) | Rengøring 1 gang pr. år. Årlig registrering af behov for reparationer og overfladebehandling, der udføres indenfor rammerne af særskilt budget. |
| Terræninventar | Rengøring 1 gang pr. år. |

| | |
|---|---|
| (borde-bænke, ved indgangen til Dyregården)) | Maling 1 gang hvert tredje år el. oliebehandling 1 gang pr. år. Årlig registrering af behov for reparationer og overfladebehandling, der udføres indenfor rammerne af særskilt budget. |
| Fritvoksende Træer (Robinia, Kirsebær, m.fl.) | Lugning omkring træernes basis 3 gange pr. år. Beskæring af syge, døde og knækkede grene i nødvendigt omfang hvert år. Beskæring desuden for sundhed og æstetik hvert andet år. |
| Bunddækkende Buske (Dværgmispel, ved Svanens Ungdomsklub) | Lugning langs bevoksningens kant (synlig jord) 5 gange pr. år. Lugning af al rodukrukt samt frøukrukt over buskethøjde 2 gange pr. år (forsommer og efterår). Beskæring af syge, døde og knækkede grene samt for fri passage, i nødvendigt omfang hvert år. Beskæring desuden for sundhed og æstetik hvert tredje år. Totalnedskæringer frarådes. Foretages kun, om nødvendigt, som totalreovering med mange års mellemrum. (Mindst 5 år, ikke gerne under 7-8 år, helst mere). |
| Busket (på støjvoldene langs institutionsbæltet) | Lugning langs bevoksningens kant (synlig jord) 5 gange pr. år. Lugning af al rodukrukt samt frøukrukt over buskethøjde 2 gange pr. år (forsommer og efterår). Beskæring af syge, døde og knækkede grene samt for fri passage, i nødvendigt omfang hvert år. Beskæring desuden for sundhed og æstetik 1 gang hvert år. |
| Busket og Stauder (langs huse) | Lugning og jordkultivering af synlig jord 5 gange pr. år. Lugning af al rodukrukt samt frøukrukt over plantehøjde 3 gange pr. år. Beskæring af syge, døde og knækkede grene samt for fri passage, i nødvendigt omfang 1 gang hvert år. Beskæring desuden for sundhed og æstetik 1 gang hvert år. Afpudsning for visne staudetoppe 1 gang hvert år. |
| Klatreplanter | Beskæring og opbinding 2 gange hvert år. |
| Renholdelse | Snavs og affald fjernes grundigt 4 gange pr. år, udover ugentlig 'miljøtur'. |

Tilstandsbeskrivelse:

Belægningerne er flere steder meget ujævne, og kraftigt inficerede med ukrudt.

Terræntrappen er noget ujævn, og er ligeledes inficeret med ukrudt.

Terræninventar (lamper) fremtræder vandaliserede, og trænger reparation.

Fritvoksende Træer (Robinia på støjvold) er trivelige, men kan være problematiske pga. rodsrud og frøafkom.

Fritvoksende Træer (Kirsebær ved Svanens Ungdomsklub) fremtræder trivelige, men ikke fri for skader, der kan forårsage rådangreb.

Bunddækkende Buske (Dværgmispel, ved Svanens Ungdomsklub) synes at fungere fint.

Busket (på støjvold) er kraftigt inficeret med problematisk ukrudt, herunder Brombær, Frøklemtis og Kæmpebjørneklo. De oprindelige Klitroser synes alderssvækkede, og beplantningen fremtræder som helhed forfalden, og stærkt problematisk for ejendomsfunktionærerne at håndtere.

Der ses en del opvækst af ukrudt og kraftigvoksende træer langs husenes facader. Efeu på facadebeklædning af Svanens Ungdomsklub bliver holdt med beskæring, men kan alligevel vise sig problematisk, med indgroning i facadebeklædningen. Fyr på hjørnet af Svanen 10C skal holdes nede i nuværende størrelse, og bør planlægges ryddet indenfor en årrække. Træ udfor gavlen af 12D bør ryddes. Træ udfor gavlen af 14C bør ryddes. Beplantning langs husene i øvrigt OK, så længe den bliver holdt.

Stien er bred nok til, at der kan arbejdes med fremtidig etablering af opholdspladser til rekreation.

Forslag til renoveringer:

Belægninger oprettes ved ujævnheder. Der indføres hyppig ukrudtsbekæmpelse.

Terræntrappen gås efter for nødvendig opretning. Der indføres hyppig ukrudtsbekæmpelse.

Terræninventar (lamper, borde-bænke) gås efter med reparation og anden opretning.

Robinier på støjvold bør overvejes udskiftet til anden træplantning, hvis der gennemføres en gennemgribende renovering af voldene. (Se rapportens generelle afsnit om 'Voldene langs det øst-vest gående institutionsbælte').

Kirsebærtræerne bevares så vidt muligt. Dog synes træet i belægningen på hjørnet mellem Svanens og Ørnens institutioner at være meget udsat og temmelig skadet. Desuden klemt af den store Pil på Ørnens legeplads. Der kan med fordel planlægges for erstatning med anden træart, eller helt ny indretning af dette hjørne.

Buskettet på volden langs institutionsbæltet bør renoveres gennemgribende. (Se rapportens generelle afsnit om 'Voldene langs det øst-vest gående institutionsbælte').

Bepantning langs facader oprettes, og der ryddes for opvækst af træer og kraftigt ukrudt. Der suppleres evt. med lave buske og bunddækkende stauder.

Der planlægges for fremtidig renovering af belægningssten.

Der kan gerne planlægges for at etablere rekreative opholdsmuligheder på området. Både i nordsiden langs husene, og i forbindelse med en evt. sløjfning af voldene.