



VA 4 SYD

Nr.1 JANUAR 2016



**Husk det nu - nye åbningstider hverdage lukket til marts 2016**

**Altså kun åbent søndage 10 til 12**

Husk du kan besøge Albertslund Kommunes Genbrugsstation når vores egen har lukket  
Genbrugsstationen på Holsbjergvej 44 er åben fra klokken 10 - 17 alle ugens 7 dage.



## I DETTE NUMMER:

MENU CAFE ØRNEN JANUAR	3
SNERYDNING I AFDELINGEN	3
JAZZKONCERT	3
NYT FRA BESTYRELSEN	5 - 6
INDLÆG OM TRÆFÆLDNING.	6 - 7
FASTE AKTIVITETER I BEBOERHUSET JANUAR 2016	Midtersiden
NYT FRA BRUGERGRUPPEN	10 - 11
NÅR NOGET SVIGTER MED TV INTERNET	12
SMS ORDNING	12
FÆLLESSANG OG BANKO	15
VAGTORDNING OG ÅBNINGSTIDER	18
UDVALG OG GRUPPER	19
FASTELAVN 2016	20

**Husk du kan besøge Albertslund Kommunes Genbrugsstation når vores egen har lukket  
Genbrugsstationen på Holsbjergvej 44 er åben fra klokken 10 - 17  
alle ugens 7 dage,**

Informationsudvalget består af: Jørgen Hansen, Tonny Lilja,  
Næste BETONHJERTE udkommer **1. FEBRUAR 2016**, Indlæg og  
lign. til bladet skal være indleveret **inden 25. JANUAR 2016**  
Indlæg skal mærkes "Betnehjertet" og kan lægges i postkassen  
Svanens kv. 22, eller kan sendes som e-mail til: [info@va4syd.dk](mailto:info@va4syd.dk)



# "Ørnen"

## JANUAR MENU

<b>7. JANUAR</b>	<b>NYTÅRSTORSK / JØRGEN OG ALEX</b>
<b>14. JANUAR</b>	<b>OSKEKØDSUPPE / HENNY</b>
<b>21. JANUAR</b>	<b>KRONVILDTGRYDE / TONNY OG WILLY</b>
<b>28. JANUAR</b>	<b>GLAD SKINKE / MAJA OG ANITA</b>

### **Du tilmelder dig tirsdagen før (kl 12:00)**

[cafe@va4syd.dk](mailto:cafe@va4syd.dk) El. smid en seddel ind i beboerhuset.

Prisen er 40,00 kr. gæster 45,00 kr. Vi mødes kl. 18.00

Driften til beboerne.  
Snerydning i afdelingen:

I foråret 2013 besluttede vi, på baggrund af flere klager, at ændre på vores måde at udføre snerydning. Klagerne går på: Sne udenfor min havelåge – sne udenfor og på min hoveddør – sne op af min bil og campingvogn, med deraf følgende erstatningskrav for ødelagte biler og lign.

Derfor vil vi fremover sende mindre sne mod og på hoveddørene, det kan så medføre at der ikke er lige så ryddet som der plejer. Vi vil fremover holde større afstand til biler, campingvogne og carporte.

Vi vil kun feje sne indtil en meter fra bilernes sider og to meter fra henholdsvis bagende/forende. Derfor vil der ikke blive ryddet mellem to biler og lignende steder, med mindre vi kan overholde ovenstående afstande.

Beklager meget denne ændring, men den er desværre nødvendig.

Venlig hilsen  
Driften i 4syd.

---

## **Brænde til afhentning**

Det ligger på parkeringspladsen i Ørnens Ravnens og Svavnens kvarter,  
Det er til fri afhentning for alle beboere og deres venner.

---

### **Zigøjner Jazz i beboerhuset Hjortens Kvarter 10 Søndag den 24. Januar kl 12-14**



"BALTIC LOVE AFFAIRS" FRA DOMEN I ALLINGE PÅ BORNHOLM  
Den finsk / danske gypsy jazz konstellation "Baltic Love Affair" kommer igen til Danmark for at optræde i Albertslund.  
Hos os spiller de i Beboerhuset Hjortens Kvarter 10 søndag d. 24. januar kl. 12: 00 .  
"BALTIC LOVE AFFAIR" spiller gypsy jazz og har tidligere optrådt i hver af de tre beboerhuse. Og ikke mindst ved forskellige jazz festivaler både i Danmark og i udlandet.  
Bandet er kendt for sin levende stil og ikke mindst for optræden med stepdanseren Ilmo Simonsen fra Finland.  
Jazzkoncerten arr. I samarbejde mellem VA 4 syd og VA4 RÆKKE  
Vi serverer brunch til koncerten for 35kr.  
Vi glæder os til at nyde svingende jazz og velsmagende brunch sammen med jer den 24 januar kl 12:00  
På vegne af aktivitetsudvalget Jens Arne Nielsen



### **Afdelingsbestyrelsens affærer**

På afdelingens hjemmeside [www.va4syd.dk](http://www.va4syd.dk) kan man finde referaterne fra vores møder. Derudover er det altid muligt, at kontakte os på [bestyrelsen@va4syd.dk](mailto:bestyrelsen@va4syd.dk) hvis I har noget, I gerne vil drøfte med afdelingsbestyrelsen.

### **Utsigtet motorkørsel på afdelingens gangarealer**

Ved parkeringspladserne i Duens og Hanens kvarterer er der etableret spærringer, som forhindrer utsigtet motorkørsel på afdelingens gangarealer. Baggrunden herfor er, at der henover året har der været gentagende eksempler på motorkøretøjer, som har befundet sig på områder hvor de intet har at gøre, og henvendelse til synderne har ikke haft nogen effekt.

Det skal understreges, at synderne på ingen måde har tilknytning til Café Ørnen eller beboerhusgruppen.

At motorkørsel på afdelingens gangarealer ikke er tilladt fremgår af den gældende husorden, som er vedtaget på beboermøde den 19. juni 2013. Af husordenen fremgår det desuden at driftens nødvendige motorkørsel er friholdt. Den samme friholdelse burde nok også have været gældende for kørsel til beboerhuset, med henblik på af og pålæsning, hvorfor dette er blevet accepteret.

De gentagende situationer med motorkøretøjer på gangarealerne, betragter vi som værende et problem, vi som afdelingsbestyrelse ikke kan ignorerer - biler og lignede høre til på vejene, ikke mellem husene, på gangstier og fortove hvor store og små beboere skal kunne færdes i tryghed.

Vi skal erkende, at den etablerede afspærring langt fra er optimal, da den er både svær at se, tung, klodset og ikke er placeret hensigtsmæssig. På opfordring har vi derfor valgt, at nedtage en del af afspærringen ved parkeringspladsen i Duens kvarter, hvorved man midlertidigt og uhindret kan køre i bil ind til beboerhuset. På den tilbageværende afspærring monteres nogle større og mere synlige reflekser, så vi undgår påkørsler når det er mørkt.

Hensigten er at der i starten af det nye år etableres en arbejdsgruppe på tværs af afdelingsbestyrelsen, beboerhusgruppen og eventuelt andre interesserede. Gruppen får til opgave at fremkomme med en permanent og fleksibel løsning, samt forslag til opdatering af husorden, og regler for leje af beboerhuset.

Beboere som er interesseret i at deltage i arbejdsgruppen, kan sende en mail til undertegnet, eller til afdelingsbestyrelsen på mailadressen øverst på denne side.

Læs videre på næste side

## Krudt og kugler

Nytåret fejres med afbrænding af en ikke uvæsentlig mængde krudt, hvilket afdelingen bærer præg af dagen derpå. Vi vil derfor opfordre alle til at rydde op efter sig, men pas på - fyrværkeri er farligt.

Pas godt på afdelingen og jer selv - godt nytår.

Bedste hilsner  
Flemming V. Wallin på vegne af afdelingsbestyrelsen

## Indlæg til "Betonhertet" :

Svanens kv. den 29-11-2015

Til afdelingsleder Michael Willumsen, Bo Vest, bestyrelsen VA 4 syd, miljøgruppen VA 4syd samt Informationsudvalget VA 4 syd.

Kære alle

Det virker lidt søgt for os beboere, når I skriver til undertegnede og i Betonhertet, at beslutningen om fjernelse af buske på græsplænen, ud for boligerne 6a og 6b er sket i samråd med en gartner. At en gartner har været med til at anbefale, at de 4 buske (se billedet) efter 50 år på samme sted trænger til en udtynding, ud fra et gartnerfagligt skøn, holder ikke nogen steder.



Paradisæble-buskens årringe viser tydeligt at det er 50 år gammel.

Alle 4 buske er plantet af beboere, der har boet her i Svanen i over 50 år.

Buskene har været færdigudviklet de sidste 30 - 40 år, og er blevet beskåret og passet af beboerne. de har aldrig været til gene for nogen.



Vi er ikke på nogen måde blevet varskoet om at buskene skulle fjernes.

Det var et tilfælde at jeg ud af vinduet ser der står 2 gårdmænd uden for.

I løbet af vores samtale, går det op for mig at de vil fælde paradisbusken.

Jeg protesterer vildt og beder dem om at vente, så vi kan finde ud af hvem der har besluttet det, og om der er sket en fejl.

Til min store forbavselse siger gårdmanden til mig, at jeg kan klage til miljøgruppen, samtidig med at han begynder at save træet ned.

For os er det hærværk. Og vi ser frem til at der snarest bliver plantet et lignende paradisæble-busk af anselig størrelse på samme sted.

Vedr. indlægget i Beton Hjertet nr. 11 december 2015, om træfældning underskrevet miljøgruppen; ville det havde været på sin plads, at det var underskrevet, med et navn eller bare et par initialer, så man ikke er i tvivl om hvem der har skrevet det.

Hvis man ikke vil lægge navn til, bør man lade være med at skrive indlæg, nogen som helst steder!

Indlægget fra miljøgruppen er en kopi af et brev, undertegnede modtog fra Ejendomsmester Jørn Hegnsbo torsdag den 19. november 2015, som svar på en klage, over den urimelige træfældning den 17. november 2015.

Venligst Kurt Jørgensen Svanens kv. 6A.



# Faste aktiviteter i Beboerhuset januar 2016



Fotogruppen mødes hver tirsdag kl 19:00

Tirsdag den 19/1-2016 kl 19

Har fotogruppen besøg af en underviser som vil lære os lidt om fotografiens kunst alle kan lære noget så vil du lære dit kamera bedre og kende samt brugen af det så er du velkommen husk 10 kroner til klubkassen

Mange foto hilsner

Fotogruppen PÅ GENSYN

se mere her [www.va4foto.dk](http://www.va4foto.dk)

## SYDSPÆTTERNE

Januar

Den 20. januar mødes vi igen og et nytår skal planlægges

MVH Anette syd@va4syd.dk

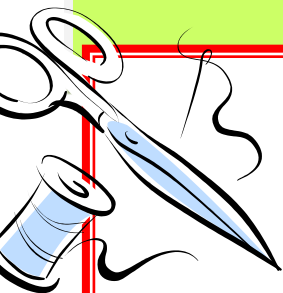




## **IT - morgencafe** **Hver torsdag kl 9**

### **MORGENBOLLE IT OG HYGGESNAK**

her har vi god tid til at hjælpe med bl.a opsætning og gode tips til at din pc, tablet eller smartphone. It nørderne  
Ps tirsdag den 5. januar kl. 9 i cafe 72 kanalens kv. 72



## **NØRKLEKLUBBEN**

Onsdag 6 januar kl 19;00 mødes vi igen  
Vi skal bl.a planlægge første 1/2år 2016  
Alle er velkomne Annelise og Anita

## **STOLEGYMNASTIKKEN I BEBOERHUSET**

**HVER TIRSDAG FRA KL 11:00 TIL 12:00**

Første dag i det nye år er tirsdag d.05-01-2016  
kl.11-12.

Hilsen Anne-Lise



## Nyt fra Brugergruppen – nov. 2015

### **Flest har valgt nedgravede affaldsbeholdere**

Næsten halvdelen af byens boliger (46%), har valgt nedgravede affaldsbeholdere. Dermed er nedgravede beholdere topscoreren, som albertslundernes foretrukne fremtidige affaldsordning fra oktober 2016. Det viste den opgørelse, der blev forelagt Brugergruppen på mødet i november.

På andenpladsen kommer minicontainere i affaldsøer (23 %), og på tredjepladsen en udbygning af det kendte Albertslundstativ, med et "halvt stativ" til madaffald (19%). Kun 7 % af byens borgere får 2-delte beholdere ved husstandene.

Med valget af ny affaldsordning rundt om i alle byens boligområder er første etape af de nye affaldsordninger overstået.

Nu starter så anden, hvor de nye containere, beholdere og stativer skal etableres og gøres klar til ibrugtagning.

Denne etape kommer til at strække sig frem til den 1. oktober 2016, hvor de nye ordninger (med sortering i madaffald, plast, pap/karton, metal, glas, papir og rest) skal tages i brug.

I januar vil kommunens affaldsteam udsende materialer til alle boligområder, der fortæller dem, hvad de nu skal gøre i fht. bestilling af udstyr, fælles indkøb, betaling, adgangsforhold osv. osv.

Du kan i øvrigt følge med på den nye Facebook side:

***Albertslund sorterer***



## Tilbud om overtagelse af ejerskab og drift af tilslutningsanlæg

Det lyder lidt teknisk, og det er det også, men forenklet sagt handler det om, at Varmeværket, mod betaling, gerne vil overtage teknikken i "varmeskabene" rundt om i de albertslundske hjem.

Altså at det er Varmeværket, der fremover sørger for at overvåge "varmeskabet" i huset, at alt er indstillet og virker optimalt, og at anlægget bliver udskiftet, når tiden er inde til det.

Fordelen ved den nye ordning, som Brugergruppen tilsluttede sig på mødet i november, er, at anlæggene altid vil køre optimalt og så energieffektivt som muligt.

Ordningen vil naturligvis være frivillig for den enkelte husejer. For lejere er det afdelingsmødet og boligselskabet, der skal træffe beslutningen om at overlade tilslutningsanlægget til Varmeværket. Ordningen forventes igangsat i 2016.

Ønsker du at høre mere om Brugergruppen og Brugergruppemødet, så kontakt Brugergruppemedlemmet i dit boligområde.

Du kan også klikke ind på: [www.albertslund.dk/brugergruppen](http://www.albertslund.dk/brugergruppen)

Med venlig hilsen  
Brugergruppens arbejdsgruppe



---

Til telefonlisten når nu noget svigter med tv internet

<b>Problem med</b>	<b>Kontakt</b>	<b>Telefon</b>
Tv-signalet på enkelte af dine kanaler	YouSee	7070 4040
Digital Modtagerboks	YouSee	7070 4040
Tv-signalerne på alle dine kanaler	Dansk Kabel TV - tv -afdelingen	4332 4750
Radio-forbindelse	Dansk Kabel TV	4420 7702
Internet-forbindelse	Dansk Kabel TV	4420 7702

---

---

Få sms besked fra DRIFTEN

Tilmeld / frameld sms-service

Som beboer i BO-VEST er du automatisk tilmeldt sms-service. Det skyldes, at selskabet, der står bag tjenesten, har en fuldt ud lovlig aftale med alle landets 102 danske teleselskaber, hvorfra BO-VEST får de relevante telefonnumre.

Ønsker du ikke at modtage sms'er, kan du framelde dig på linket nedenfor.

Du kan også tilføje telefonnumre, hvis du eksempelvis har hemmeligt nummer

Gå ind på [www.va4syd.dk](http://www.va4syd.dk) klik på linket på forsiden

## INVITATION til FÆLLES-SANG

Søndag 10 januar 2016 kl 14.00 - 16.00 i Kanalens Kvt. 138 2620 Albertslund

vi synger sange fra Arbejdersangbogen og fra Kai Norman Andersen's repertoire  
får et/to glas vin og kaffe og kage samt en unik og engageret guitarist - Rene Nielsen

alt dette for kr. 45.-  
tilmelding til Karin på  
tlf 26599476/25320980



## BANKO

Så er der banko i kanalen 138 fredag den 15 januar [kl 19](#)  
Det koster 50.00 kroner for beboer i kanalen og 55.00 kroner for beboer udefra

Man får 6 plader samt kaffe og kage i pausen



Der kan købes 6 ekstra for 30 kroner

Tilmelding til Karin [25320980](#) eller tonny [26599476](#)

## VAGTORDNING

### Men husk!

Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

Svigt i varmforsyningen i større omfang

Svigt i vandforsyningen i større omfang

Svigt i el -forsyningen i større omfang

Svigt i TV-forsyningen i større omfang

Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Opsamling i kloakker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

## Vagnummeret er: 70 25 26 32

---

**Ejendomskontoret Svanens kv. 22**

**TLF.: 43624470 /88190190**

**Afdelingsleder:**

Michael Willumsen

**Åbningstider:**

**Telefoniske henvendelser:** Tlf. 43624470 /88190190

Email : [afd67-4syd@bo-vest.dk](mailto:afd67-4syd@bo-vest.dk)

man-tirs-ons-fredag 8.00 - 8.30 torsdag 17.00 - 17.30

|

**Personlige henvendelser:**

man-tirs-ons-fredag 8.30 - 9.00

torsdag 17.30 - 18.00

**BO-VEST** Malervangen 1, 2600 Glostrup Telefon 88180880

Email: [BO-VEST@BO-VEST.DK](mailto:BO-VEST@BO-VEST.DK) Hjemmeside [bo-vest.dk](http://bo-vest.dk)

---

## Genbrugspladstider i januar 2016

**Hverdage LUKKET TIL MARTS 2016**

**Torsdag aften LUKKET TIL MARTS 2016**

**Alle søndage kl. 10 - 12**

Genbrugsgruppen





## Afdelingsbestyrelsen VA 4 syd

### Bestyrelsesmedlemmer:

Tonny Bodal	Svanen 3 A	26 59 94 76
Vibeke Hansen	Hanen 4 A	61 69 36 62
Anita Wittusen	Svanen 12 B	24 24 40 74
Flemming V. Wallin	Ravnen 14 A	43 62 30 30
Maja Reutzer	Uglen 9 C	29 40 95 40

### Suppleant:

Tommy Larsen	Ørnen
Dorthe Larsen	Ørnen

Se mødedatoer og referater på hjemmesiden [www.va4syd.dk](http://www.va4syd.dk)

Email.: **bestyrelsen@va4syd.dk**

## Kontaktpersoner til faste udvalg og grupper:

Genbrugsgruppen [genbrug@va4syd.dk](mailto:genbrug@va4syd.dk)

Tonny Lilja	Ørnen 2 B	50 71 44 71
-------------	-----------	-------------

Miljøgruppen [miljoegruppen@va4syd.dk](mailto:miljoegruppen@va4syd.dk)

Lena Kujahn	Ravnen 14 B	28 83 07 02
-------------	-------------	-------------

Beboerhusgruppen [beboerhuset@va4syd.dk](mailto:beboerhuset@va4syd.dk)

Tove Meyling	Ørnen 17 A	43 64 84 66
--------------	------------	-------------

Jørgen Hansen	Ravnen 14 B	28 93 72 51
---------------	-------------	-------------

Informationsudv. [info@va4syd.dk](mailto:info@va4syd.dk)

Tonni Lilja	Ørnen 2B	43 62 30 30
-------------	----------	-------------

Jørgen Hansen	Ravnen 14 B	28 93 72 51
---------------	-------------	-------------

Fotogruppen [foto@va4syd.dk](mailto:foto@va4syd.dk)

Tonny Bodal	Svanen 3 A	26 59 94 76
-------------	------------	-------------

Sydspætterne [syd@va4syd.dk](mailto:syd@va4syd.dk)

Anette Voergaard	Ørnen 28 B	61 45 45 45
------------------	------------	-------------

Flere oplysninger på hjemmesiden [www.va4syd.dk](http://www.va4syd.dk)

# fastelavn 2016



**SØNDAG D 7. FEBRUAR KL 13 - 17**

I BEBOERHUSET

TØNDESLAGNING - TRYLLERI - BALLONSHOW -

AMERIKANSK LOTTERI UDTRÆKNING KL 15:30 -

GAVEKORT TIL BEDSTE UDKLÆDTE -

FASTELAVNSBOLLER OG

KAFFE - SLIKPOSER UDLE-

VERES NÅR MAN GÅR.

SALG AF BILLETTER

A 10 KR:

FRA

TORSDAG 21 JANUAR

I BEBOERHUSET

TORSDAGE KL: 9 - 11 OG

17 - 18

GENBRUGSPADSSEN

SØNDAG 10 - 12

ELLER HOS MAJA UGLEN 9C

ANITA SVANEN 12B

SIDSTE SALGSDAG DEN 4

FEBRUAR

