



Referat af ekstraordinært beboermøde Tirsdag den 30. august 2016 kl. 19:00, i Beboerhuset Ørnen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Astrid Hansen blev valgt.

Mødet er lovligt varslet med 14 dage, og dagsorden inklusive bilag er husstandsomdelt den 23. august 2016, hvilket også er i henhold til VAs vedtægter.

2. Valg af referent

Sofie Pedersen blev valgt.

3. Godkendelse af forretningsordenen

Godkendt.

4. Valg af stemmeudvalg

Dirigenten udpegede en række stemmetællere.

5. Godkendelse af dagsordenen

Godkendt.

6. Godkendelse af ny affaldsordning

Michael Willumsen fremlagde, hvor de forskellige molokker skal stå i de forskellige kvartaler og områder. Ni øer i alt. De husstandsomdelte tegningerne var ikke gode, det beklagede han. I stedet var de printet i A3 på bordene, som beboerne kunne se på.

Det blev påtalt, at nogle af molokkerne står for tæt på haver. Hertil svarede Michael Willumsen, at der er ikke nogle regler for hvor tæt affaldsøerne må placeres på eksempelvis haverne. Affaldsøerne er søgt placeret til mindst mulig gene, og det har desuden været nødvendigt at tage hensyn til eksisterende ledningsvej, kabler og kloakker. Der skal også tages hensyn til, at der ikke må bruges for mange parkeringspladser. Derudover har afdelingsbestyrelsen besluttet, at ingen skal have øer lige udenfor hoveddøren.



Kort tid inden molokkerne tages i brug, husstandsomdeles en pjece med billeder, som informere om, hvordan molokkerne bruges rigtigt. Fremover udleveres gratis bioposer, der skal bruges, og bruges disse korrekt vil de nedbringe risikoen for lugtgener.

Der kan opstå pergulat (saft) i biobeholderen, hvorfor det er vigtigt at bioposerne behandles korrekt. Det vil sige at de skal være hele, og at de lukkes forsvarligt inden de dumpes i den rigtige beholder. Renovatøren som henter affaldet, har ansvaret for at tørre op efter sig, hvis de spilder noget, og driften bør følge op på hvorvidt det bliver gjort.

Hvordan de enkelte beboere håndterer affaldssorteringen i egen bolig er en privat sag, men fra Agenda Centret er der en række forslag til mulige løsninger.

Genbrugspladsen bliver bevaret.

Michael Willumsen gennemgik økonomien. De samlede anlægsudgifter beløber sig til 2.497.168 kroner, og finansierers via langtidsplanen. Der er dog kun afsat 1.800.000 kroner til projektet, og derfor vil der komme en overskridelse på 697.168 kroner. Der er dog besparelse på andre poster på langtidsplanen, og der er derfor plads til denne overskridelse. Det vil derfor ikke være nogen huslejekonsekvens. Overgangen fra den nuværende stativ ordning til de nye Molokker, forventes at give en årlig besparelse på ca. 350.000 kroner. Finansieringsmodel og fremgangsmåde er ifølge Michael Willumsen forlagt og godkendt i BO-Vest.

Der blev stillet spørgsmål til økonomien. Michael Willumsen mente, at det produkt, der er udvalgt og skal bruges, er det bedste, og derfor er det valgt frem for andre mulige produkter.

Flemming V. Wallin fremsatte et forslag vedrørende placering:

I Hanen, Duen og Uglen søges affaldsøerne placeret på de nuværende campingvogns parkeringspladser. Er dette ikke teknisk muligt, så placeres øerne jf. det oprindelige forslag.

Det blev præciseret, at det er på den nordligste af de to parkeringspladser i Hanens Kvarter affaldsøen søges placeret.



4 SYD

Dirigenten læste ændringsforslaget højt, hvorefter forslaget blev sat til afstemning:
Forslaget blev godkendt med overvældende flertal.

Herefter blev det samlede forslag sat til afstemning:


For stemte 68

Imod stemte 16

Ingen stemte hverken for eller imod

Det samlede forslag blev dermed vedtaget.

Herefter var dagsordenen udtømt, og dirigenten takkede for god ro og orden.

11-9-2016

Flemming V. Wallin
Formand


Astrid Hansen
Dirigent