



VA 4 SYD

Nr. 2 FEBRUAR2017



Fastelavn 2017

se bagsiden

Indkaldelse til beboermøde med regnskab se side 7



I DETTE NUMMER:	
MENU CAFE ØRNE FEBRUAR	3
TAK TIL ANNE-LISE OG HENRY	3
AKTIVITER I BEBOERHUSET FEBRUAR	4
AFDELINGSBESTYRELSENS AFFÆRER	5-6
FOTOKURSUS	6
INDKALDELSE TIL BEBOERMØDE MED REGNSKAB OG VALG	7
VARMEFIF	8
STILLINGS OPSLAG	9
SNERYDNING I VA4SYD	9
VAGTORDNING OG ÅBNINGSTIDER	10
UDVALG OG GRUPPER	11
FASTELAVN 2017	12

**Husk du kan besøge Albertslund Kommunes Genbrugsstation når vores egen har lukket
Genbrugsstationen på Holsbjergvej 44 er åben fra klokken 10 - 17
alle ugens 7 dage.**

Informationsudvalget består af: Jørgen Hansen, Tonny Lilja,
Næste BETONHJERTE udkommer **1. marts 2017** Indlæg og lign. til
bladet skal være indleveret **inden 25. FEBRUAR 2017**

Indlæg skal mærkes "Betnehjertet" og kan lægges i postkassen
Svanens kv. 22, eller kan sendes som e-mail til: info@va4syd.dk
Betnehjertet bliver trykt i beboerhuset.



"Ørnen"

februar MENU

TORSDAG DEN 2 . FEBRUAR	GULEÆRTER MDH /HENNY OG H
TORSDAG DEN 9. FEBRUAR	HAKKEBØF I FAD JØRGEN / ERIK
TORSDAG DEN 16 FEBRUAR	RØGHOLDET RYGER MENUEN
TORSDAG DEN 23 FEBRUAR	DAGENS FRISKE FISK

Du tilmelder dig tirsdagen før (kl 12:00)

cafe@va4syd.dk El. smid en seddel ind i beboerhuset.

Prisen er 40,00 kr. gæster 45,00 kr. Vi mødes kl. 18.00

Ps.:

Husk nu at tilmelde dig på rette tid ellers er der udsolgt der er kun plads til 40

Pensionisttilværelsen venter

Vi vil gerne fra beboerhusudvalget sige Anne-Lise og Henry tak for indsatsen.

Annel-Lise bliver snart pensionist - Og har derfor valgt at stoppe som beboerhusmedarbejder . Men bare rolig.

De stopper ikke helt.
De forsætter som aktive frivillige i huset

Tak for det
Hilsen Beboerhus udvalget



Ps se side 9

Beboerhuset februar 2017

tirs- dage	D.7. D.14 D.21 D.28	Stolegymnastik Annelise 2859 6065	Kl 11:00 til 12:00
Tirs- dage	D.7. D.14 D.21 D.28	Fotogruppen Tonni Bodal 2659 9476 Den 14 foto kursus se side 7	Kl 19:00 til 21:00
Ons- dage	D.1. D.8 D.15 D.22	Nørkleklubben Anita 2424 4074	Kl 19:00 til 21:00
Ons- dage	D.1 D.15	Sydspætterne Anette 6145 45 45 Vi ses til kaffe og kage	Kl 14 til 16
Tors- dage	D.2 D.9 D.16 D.23	Morgenbolle Den 2. om google foto Den 16. Windows 10 for og om gamle mænd. Jørgen 2893 7251	Kl 9:00 til 10:14
Tors- dag	D.2 D.9 D.16 D.23	Cafe ørnen Se side 3	Kl 18:00 til 21:00

Efter behov Røgholdet kontakt Tonni Lilja 50 71 44 71

Aktivitet i Kanalens kvarter 138

**FÆLLESSANG Søndag d. 12-2-2017. kl. 1400 - 16.30 med
Rene Nielsen få et/to glas vin og kaffe med kage - kr 45
TILMELDING KARIN 25320980 EL TONNY 26599476**

**BANKO den fredag den 10 februar 2017 kl 19
TILMELDING KARIN 25320980 EL TONNY 26599476**

**Aktivitet i Cafe 72 Kanalens kv. 72
Morgenbolle tirsdag den 7. februar kl. 9:00**



4 SYD

Afdelingsbestyrelsens affærer

På afdelingens hjemmeside www.va4syd.dk kan man finde referaterne fra vores møder. Derudover er det altid muligt, at kontakte os på bestyrelsen@va4syd.dk hvis I har noget, I gerne vil drøfte med afdelingsbestyrelsen.

FM sluk

Igennem længere tid har YouSee, som leverer tv og radiosignal til VA 4 Syd via Antenneforeningen af 1986 (Antenneforeningen Brøndby), informeret om at de slukker for FM signalet i januar 2017, og at vi som brugere herefter ikke kunne hører radio via antennestikket.

Den 29. januar kan man på antenneforeningens hjemmeside læse, at YouSee godt nok slukket for FM signalet den 9. marts, men at signalet genoplives af antenneforeningen mindre end 24 timer senere.

Læs mere på antenneforeningens hjemmeside.

Link:

http://www.antenneforeningenaf1986.dk/nyhed/?article_id=3182

Regnskabsbeboermøde den 20. marts

Det endelige regnskab for 2016 er endnu ikke færdigt, men de foreløbige tal indikere et overskud. Regnskab for 2016 samt andet materiale til beboermødet husstandsomdeles senest den 13. marts, og forslag som ønskes behandlet på beboermødet, skal være afdelingsbestyrelsen i hænde senest den 6. marts.

Foruden behandling af regnskabet for 2016, så er regnskabsbeboermødet også der hvor afdelingens stående udvalg samt afdelingsbestyrelsen fremlægger sine beretninger fra det forgangne år. Og dermed er dette også mødet hvor beboerne har rig mulighed for at spørge indtil, hvad det er vi hver især går og foretager os, samt komme med ris og ikke mindst ros.

En uhyre vigtig del af regnskabsbeboermødet er valg til afdelingsbestyrelse samt valg af medlemmer til afdelingens stående grupper og udvalg. Valgene til grupper og udvalg plejer ikke at volde de store problemer, og det samme gør sig som regel også gældende ved valget til afdelingsbestyrelsen.

Ved årets valg til afdelingsbestyrelsen skal der vælges mindst 3 ordinære medlemmer, samt 2 suppleanter.

Grupper og udvalg som ønsker deres skriftlige beretning trykt og udsendt sammen med beboermøde materialet, må meget gerne sende beretningen til undertegnet omkring den 1. marts.

Renovering

På afdelingens Facebook side, er beboere og afdelingsbestyrelse blevet opfordret til at nedsætte en form for håndværker gruppe, med uddannet håndværkere, som bor i VA 4 Syd, og lad dem bringe erfaring med ind over ved valg af materialer og fremgangsmåder.

I det omfang ideen ikke karambolerer med projektets nuværende stade og involverede interessenter, så kan det være tiltalende at nedsætte en sådan håndværkergruppe. Forslaget vil blive forelagt byggeudvalget på dettes førstkomende møde.

Bedste hilsner

Flemming V. Wallin på vegne af afdelingsbestyrelsen



FOTO KURSUS

Alle med interesse for fotografiens mysterier kan godt glæde sig

Tirsdag den 14-2-17 kl 19

kommer Steen Lehmann som er prof underviser.

Han starter op på et kravlegårds-kursus så det er nu man kan lære sin nye julegave eller det gamle kamera at kende
husk tilmelding til Tonny Bodal tlf 26599476
fotoklubben giver kaffe og kage til de tilmeldte



Indkaldelse til beboermøde med regnskab og valg
mandag den 20. marts 2017, kl. 19:00
i Beboerhuset Ørnen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Godkendelse af forretningsordenen
4. Valg af stemmeudvalg
5. Godkendelse af dagsordenen
6. Godkendelse af referat fra seneste beboermøde
7. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab 2016
8. Fremlæggelse af beretninger fra Afdelingsbestyrelsen, Beboerhusudvalget, Genbrugsgruppen og Informationsudvalget.
9. Indkomne forslag
10. Valg til afdelingsbestyrelsen
11. Valg til Brugergruppen
12. Valg til Beboerhusudvalget
13. Valg til Genbrugsgruppens styregruppe
14. Valg til Informationsudvalget
15. Generalforsamling i VA
16. Eventuelt

Forslag der ønskes behandlet under punkt 9, skal være afdelingsbestyrelsen i hænde senest den 6. marts 2017. Benyt postkassen på ejendomskontoret eller mailadressen bestyrelsen@va4syd.dk

Endelig dagsorden med bilag husstandsmedles senest den 13. marts 2016.

Adgang til beboermødet og stemmeret på dette har bolighavende medlemmer i afdelingen og disses myndige husstandsmedlemmer. Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse.
Venlig hilsen Afdelingsbestyrelsen

Små fif til bedre udnyttelse af varmen og bedre varmekomfort

Der er i de senere år blevet talt og skrevet meget om energirenoveringer. Det er bare ikke alle, der har mulighed for eller råd til at renovere deres bolig - og energirenovering gør det heller ikke alene. Adfærd spiller nemlig også en stor rolle i forhold til din varmeregning.

Her er derfor en liste med gode råd til at spare på varmen – både til beboere i velisolerede huse og beboere i mere beskedent isolerede huse:



1. Hold en temperatur på 19-21 grader, alt efter rumtype. Hvis du sænker rumtemperaturen med 1 grad, sparer du ca. 5 % i årlig varmeudgift.



2. Hold fødderne varme. Hvis de er kolde, fryser man over hele kroppen. Med varme fødder er 20 grader ofte nok.

3. Indstil radiatorerne i samme rum ens. Det giver en bedre opvarmning at have 2 radiatorer på 50 % end én, der er skruet helt op.



4. Varm helst alle rum i boligen – også soveværelset. Men luk døren ind til et rum du foretrækker, skal være køligere end resten af boligen. Det kolde rum vil nemlig trække varme fra de andre, hvilket gør, at der bliver fodkoldt, og at det trækker.

5. Luft ud med gennemtræk. Gør det ofte, men i kort tid ad gangen – især om vinteren. Så undgår du, at vægge og møbler bliver kolde og mere energikrævende at varme op igen. Lufter du ud i længere tid, så luk for radiatorerne.

6. Møbler og gardiner skal ikke være for tæt på radiatoren - det spærrer for varmen og kan forhindre termostaterne i at virke rigtigt.

7. Træk gardinerne fra om dagen, så solen kan varme rummene, og for om aftenen, så de kan holde på varmen.

Med varme hilsner
Agendacenteret



STILLINGSOPSLAG BEBOERHUSMEDARBEJDER SØGES 10 timer ugentlig

VA afd. 4 Syd søger snarest muligt en fleksibel medarbejder, som vil være med til at fortsætte den positive udvikling, der er i vores beboerhus i afdelingen.

Medarbejderen skal være både "pedel" og aktivitetsmedarbejder:

- foretage mindre reparationer i huset
- hjælpe til ved større arrangementer
- føre tilsyn med huset
- sørge for at alt er i orden inden udlån
- efterse huset efter udlån
- være med til at starte nye aktiviteter op

Medarbejderen skal være interesseret i at indgå i et tæt samarbejde med beboerhusudvalget og andre beboere, der vil igangsætte aktiviteter.

Ansættelsesvilkår: under driftsledelsen i afdelingen og efter gældende overenskomst.

Ansøgning afleveres til Driftskontoret, Svanens kvarter 22 – senest den 15. februar 2017.

Snerydning mm.

I foråret 2013 besluttede vi, på baggrund af flere klager, at ændre på vores måde at udføre snerydning.

Derfor vil vi fremover sende mindre sne mod og på hoveddørene, det kan så medføre at der ikke er lige så ryddet som der plejer. Vi vil fremover holde større afstand til biler, campingvogne og carporte.

Vi vil kun feje sne indtil en meter fra bilernes sider og to meter fra henholdsvis bagende/forende. Derfor vil der ikke blive ryddet mellem to biler og lignende steder, med mindre vi kan overholde ovenstående afstande.

Beklager meget denne ændring, men den er desværre nødvendig.

Venlig hilsen Driften i 4syd.

Ps.: Husk at vi ikke kan udføre glatførebekæmpelse og snerydning på stier, hvor beboerne har placeret cykler-barnevogne, cykelanhængere og lign.

VAGTORDNING

Men husk!

Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

Svigt i varmforsyningen i større omfang **se www.albertslundforsyning.dk**

Svigt i vandforsyningen i større omfang **se www.hofor.dk**

Svigt i el -forsyningen i større omfang

Svigt i TV-forsyningen i større omfang **se www.yousee.dk**

Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Opsamling i kloakker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Vagtnummeret er: 70 25 26 32

Ejendomskontoret Svanens kvt 22

TLF.: 43624470 /88190190

Afdelingsleder:

Michael Willumsen

Åbningstider:

Telefoniske henvendelser: Tlf. 43624470 /88190190

Email : afd67-4syd@bo-vest.dk

man-tirs-ons-fredag 8.00 - 8.30 torsdag 17.00 - 17.30

Personlige henvendelser:

man-tirs-ons-fredag 8.30 - 9.00

torsdag 17.30 - 18.00

BO-VEST Malervangen 1, 2600 Glostrup Telefon 88180880

Email: BO-VEST@BO-VEST.DK Hjemmeside bo-vest.dk

Genbrugspladstider i februar 2017

NB.:

Tirsdag og torsdag aften 17:00 - 17:30

Alle søndage kl. 10 - 12

Genbrugsgruppen



Afdelingsbestyrelsen VA 4 syd

Bestyrelsesmedlemmer:

Tonny Bodal	Svanen 3 A	26 59 94 76
Tommy Larsen	Ørnen	43 64 36 70
Anita Wittusen	Svanen 12 B	24 24 40 74
Flemming V. Wallin	Ravnen 14 A	43 62 30 30
Maja Reutzer	Uglen 9 C	29 40 95 40

Suppleant:

Christel Gyllenborg	Uglen
Dorthe Larsen	Ørnen

Se mødedatoer og referater på hjemmesiden www.va4syd.dk

Email.: **bestyrelsen@va4syd.dk**

Kontaktpersoner til faste udvalg og grupper:

Genbrugsgruppen genbrug@va4syd.dk

Erik V Nielsen	Hanen 1D	43 64 44 14
----------------	----------	-------------

Beboerhusgruppen beboerhuset@va4syd.dk

Tove Meyling	Ørnen 17 A	43 64 84 66
Jørgen Hansen	Ravnen 14 B	28 93 72 51

Informationsudv. info@va4syd.dk

Tonni Lilja	Ørnen 2B	50 71 44 71
Jørgen Hansen	Ravnen 14 B	28 93 72 51

Fotogruppen foto@va4syd.dk

Tonny Bodal	Svanen 3 A	26 59 94 76
-------------	------------	-------------

Sydspætterne syd@va4syd.dk

Anette Voergaard	Ørnen 28 B	61 45 45 45
------------------	------------	-------------

Flere oplysninger på hjemmesiden www.va4syd.dk

fastelavn 2017

SØNDAG DEN 26 FEBRUAR
KL 13
I BEBOERHUSET "ØRNEN"

TØNDESLAGNING.

- KATTEKONGER OG DRONNINGER
 - GAVEKORT TIL BEDSTE UDKLÆDTE -
 - AMERIKANSK LOTTERI UDTRÆKNING CA 15.15.
- FASTELAVNSBOLLER OG KAFFE.

SLIKPOSER UDLEVRES NÅR MAN GÅR.

SALG AF BILLETTER TIL BØRN 10, KR STK.

PÅ GENBRUGSPADSSEN
SØNDAG D. 19 KL 10 - 12
I BEBOERHUSET

TORSDAG D. 23 KL :9—11
OG IGEN KL 17—18

ELLER HOS

MAJA UGLEN 9C

ANITA SVANEN 12B

INDEN DEN 23 FEBRUAR
PÅ GENSYN

