

Nyhedsbrev til beboerne i VA 4 Syd

Renovering af gårdhusene

Kære beboere i VA 4 Syd

I dette nyhedsbrev kan I læse om ændringen af renoveringsrækkefølgen.

Byggesagen i Svanens Kvarter har af flere årsager været nødsaget til at ændre renoveringsrækkefølgen for gårdhusene.

Rådgiveren og entreprenøren har i de første kvarterer, specielt i parterreboligerne i Spættan 11A og 11B, fået ny viden om husenes forsyningsledninger og kloakker. Den nye viden medfører, at vi skal ændre den tidligere udmeldte renoveringsrækkefølge.

Forsyning (fjernvarme og brugsvand)

I parterreboligerne i Svanens Kvarter er det ikke muligt at omkoble fra gamle til ny forsyning under renoveringen, som vi gør i alle andre gårdhuse. Parterreboligerne er derfor uden forsyning under hele renoveringen af Svanens Kvarter. Det medfører desværre også, at beboerne i parterrehusene må genhuses i hele renoveringsperioden for Svanens Kvarter.

Kloakker

De eksisterende kloakker og brønde ligger dybere omkring parterreboligerne end antaget i projektet. Beboere i og omkring parterreboligerne vil ikke kunne komme til deres boliger som følge af gravearbejdet.

Logistik og genhusning

Ved at ændre renoveringsrækkefølgen kan vi minimere færdsels- og støjgener for beboerne i forbindelse med udgravning til kloakker. Det betyder desværre også, at flere beboere i Svanens Kvarter skal genhuses i noget længere tid end de øvrige beboere.

For at skabe mere tid til udførelse af kloakker fremover indarbejdes en 3-ugers længere genhusningsperiode. Dvs. at man som beboer vil blive genhuset minimum tre uger tidligere fra Ravnens Kvarter og frem.



I Uglens Kvarter, hvor der også er 10 parterreboliger, kan forsyningen lukkes ned i etaper, og det skaber derfor ikke de samme udfordringer som i Svanens Kvarter. Det ændrer dog ikke ved, at beboerne også her genhuses ca. tre uger tidligere end den oprindelige plan.

Gener

Vi beklager meget, at denne ændring har vist sig nødvendig og vi kan til fulde forstå jeres frustrationer. Vi håber på jeres forståelse for nødvendigheden af ændringen.

Venlig hilsen

Byggeledelsen og BO-VEST



Info til beboere i VA, afd. 4-syd

November 2020

Vi er i antenneforeningen (AF86) blevet informeret om, at BO-VEST gennemfører et større renoveringsprojekt i jeres afdeling.

I den forbindelse nedlægges afdelingens gamle antenne- og datanetværk og der implementeres et helt nyt fibernetværk.

Det er vi i AF86 glade for, da vi på det nye netværk vil kunne tilbyde bedre kvalitet og højere internet hastigheder, end det er muligt på det nuværende.

Det bliver derfor en kraftig forbedring i forhold til i dag. På det gamle netværk er det nemlig kun muligt at levere hastighederne 30/30, 60/60 og 90/90 Mbps. På det nye netværk, vil I kunne købe de normale AF86 hastigheder, som alle andre medlemmer i AF86 har adgang til.

De normale AF86 internethastigheder er lige nu 150/150, 250/250 og 450/450 Mbps.

Da renoveringen er planlagt til at vare til 2023, vil vi gå en tid i møde, hvor både det gamle og nye anlæg vil være i drift og dermed også forskel på, hvilket internet produkt vi vil kunne levere.

Boliger der ikke er renoveret, vil køre på gammelt netværk.

Boliger der er renoveret, vil køre på nyt netværk.

Husk ved genhusning.

I forbindelse med renoveringen bliver I genhuset. Når det sker, sørger BO-VEST for både TV og internet i genhusningsboligen. BO-VEST bestiller og betaler hos AF86 for en TV fuldpakke og Internet 30/30 eller 150/150 Mbps (afhængig af genhusningsadressen), så det skal I ikke selv tænke på.

Hvis I derfor ikke vil fortsætte med at betale for jeres nuværende produkter i genhusningsperioden, **skal I huske at opgive jeres nuværende abonnemeter.** Det skal I gøre direkte på vores hjemmeside i "Mit Af86", eller I kan sende os en e-mail med opsigelse.

Husk ved tilbageflytning

Når I efter endt genhusning flytter tilbage i en renoveret bolig, skal I bestille de internet- og TV-produkter I ønsker på det tidspunkt - og gerne min. 14 dage før, så de kan nå at være klar.

Det skal også gøres i "Mit AF86", hvor I opretter jer som ny kunde på den adresse I flytter tilbage til.

Skulle I have spørgsmål i relation til TV og internet, er I velkommen til at kontakte os på telefon eller e-mail.

Alle øvrige spørgsmål omkring renoveringen, genhusning og øvrige forhold, skal rettes til BO-VEST.

Med venlig hilsen

ANTENNEFORENINGEN AF 1986

Stationsparken 37

2600 Glostrup

Telefon: +45 7799 2955

www.af86.dk af86@af86.dk