



VA4 SYD

NR.: 1 JANUAR 2021



GLIMT FRA 2020 ÅRET DER FORSVANDT



## Sidste nyt fra afdelingsbestyrelsen

### Godt Nytår til jer alle.

Vi håber, at I er kommet godt igennem det gamle, trods corona, usikkerheder omkring renoveringen og for jer, der er i fuld gang med flytning, kommer godt videre og på plads.

Der er mange informationer at forholde sig til. Vi har fået mange papirer og der er hjemmesider at kigge på.

Blandt mange informationer, har der været husstandsomdelt etapemødeinformation (om opstarten på genhusning), Byggemagasiner, Nyhedsbreve, informationer fra BO-VEST og i Betonherttet.

Derudover får vi informationer alt efter hvor langt vi hver især er i processen.

Byggemagasinet fra juni 2020 giver et godt overblik over kontakter og forberedelserne til genhusning mv.

I kan finde det meste på BO-VESTs hjemmeside:

<https://www.bo-vest.dk/byggeri/renoveringer-og-helhedsplaner/4-syd-og-4-nord/>

### Kommunikation:

Det er godt med en løbende kommunikation i disse tider:

Driften og Beboerkoordinator Berit: Hvis I kommer i kontakt med en telefonsvarer, så oplys jeres navn, telefoner., så de kan ringe tilbage til jer. Undlad at ringe mere end én gang med samme problematik. Det udvikler sig hurtigt til telefonstorm, da mange rigtig gerne vil i kontakt.

Alternativt er det en god idé at skrive mails.

Driften på tlf. 88 190 190 og på mail: [afd67-4syd@bo-vest.dk](mailto:afd67-4syd@bo-vest.dk).

Beboerkoordinator Berit Djarling: 88 19 00 55 og på mail: [bdj@bo-vest.dk](mailto:bdj@bo-vest.dk)

**Beboere må IKKE henvende sig på byggepladsen. Vi skal gå via driften.**

PS. Det er stadig fint at skrive om jeres oplevelser i facebookgruppen va4syd. Men husk også at

kontakte driften om jeres problemer, så der kan handles på det.

Husk også, at I, der flytter i en permanent bolig, har en "fejlliste" til at notere på. Ved større ting skal I ikke vente de 14 dage, men kontakte driften med det samme.

### Regler for afdelingen:

De, der er flyttet til en permanent bolig, har fået "Beboervejledning til vedligeholdelse af gårdhusene" og skemaer til anmeldelser af installation af vaskemaskine og opvaskemaskine, af husdyrhold og skema for anmeldelse af råderetsarbejder.

Hvis I allerede nu ønsker at ændre/forbedre jeres bolig, skal I udfylde et sådant råderetsskema. I kan finde det på hjemmesiden

<https://www.bo-vest.dk/beboer/blanketter-regler-og-muligheder/>

eller få det på ejendomskontoret.



Det er vigtigt, at I får det godkendt, da man ellers kan kræve det tilbageført til det, det var. Selv om ændringen var godkendt i den gamle bolig, er det ikke sikkert, at det kan blive godkendt i den nye bolig. Råderetten har været ændret over tid. Sidst på beboermødet i september.

Der arbejdes stadig på at færdiggøre Råderetskataloget, vedligeholdelsesregelementet og de andre regler for afdelingen. De lægges på hjemmesiden [www.va4syd.dk](http://www.va4syd.dk)

#### Beboerhuset:

På grund af coronasituationen er huset lukket for aktiviteter indtil videre.

Det er ærgerligt. Vi savner samværet og at deltage i de forskellige aktiviteter.

#### Genbrugspladsen, "flyttecontainerne" og kommunens plads:

Genbrugspladsen er åben om søndagen fra kl.10-12.

Flyttecontainerne står nu på Svanens p-plads.

I disse tider bliver de hurtigt fyldte, så hvis I har mulighed for det, kan kommunens genbrugsplads på Holsbjergvej 44 bruges.

"For at begrænse smittespredning er bytteafdelingen i Drivhuset på genbrugsstationen foreløbigt lukket til og med 17. januar 2021. Max 2 personer af gangen i Byt et bræt og Møbelrummet, hvor der er krav om at besøgende bruger mundbind." Citat fra kommunens hjemmeside. For mere information: <https://albertslund.dk/borger/affald-energi-og-forsyning/genbrugsstationen/>

#### Afdelingsbestyrelsesmøder:

Næste afdelingsbestyrelsesmøde bliver d.18.januar.

Der bliver ikke spørgetime indtil videre, men I kan jo kontakte os på mail: [bestyrelsen@va4syd.dk](mailto:bestyrelsen@va4syd.dk), på facebook eller når I møder os på vejen.

Med venlig hilsen

Lena Kujahn

Afdelingsbestyrelsen.

Tv og internet genhusning og flytning

Husk ved genhusning.

I forbindelse med renoveringen bliver I genhuset. Når det sker, sørger BO-VEST for både TV og internet i genhusningsboligen. BO-VEST bestiller og betaler hos AF86 for en TV fuldpakke og Internet 30/30 eller 150/150 Mbps (afhængig af genhusningsadressen), så det skal I ikke selv tænke på.

Hvis I derfor ikke vil fortsætte med at betale for jeres nuværende produkter i genhusningsperioden, skal I huske at opsig jeres nuværende abonnementer. Det skal I gøre direkte på vores hjemmeside i "Mit Af86", eller I kan sende os en e-mail med opsigelse.

[Af86@af86.dk](mailto:Af86@af86.dk)

Husk ved tilbageflytning

Når I efter endt genhusning flytter tilbage i en renoveret bolig, skal I bestille de internet- og TV-produkter I ønsker på det tidspunkt - og gerne min. 14 dage før, så de kan nå at være klar.

Det skal også gøres i "Mit AF86", hvor I opretter jer som ny kunde på den adresse I flytter tilbage til.

Skulle I have spørgsmål i relation til TV og internet, er I velkommen til at kontakte os på 7799 2955 email: [af86@af86.dk](mailto:af86@af86.dk).

[www.af86.dk](http://www.af86.dk)

Økonomisk rådgivning I BO-VEST

Vores økonomiske beboerrådgivere, Lars og Laura, har ingen penge, men mange gode råd og nyttige kontakter. De er altid klar til at vejlede dig i netop din situation, og kan tilbyde dig en personlig samtale om lige netop din økonomi, så I kan få afklaret, hvilke muligheder du har for hjælp. Den økonomiske beboerrådgivning kan hjælpe dig med:

- et eftersyn af din økonomi
- lægge et budget
- et overblik over dine ubetalte regninger
- tjekke om du får de rigtige ydelser

Ring til økonomisk rådgiver Lars på 60 35 26 63 eller skriv til [lsc@bo-vest.dk](mailto:lsc@bo-vest.dk)

Ring til økonomisk rådgiver Laura på 60 35 46 63 eller skriv på [llo@bo-vest.dk](mailto:llo@bo-vest.dk)





Vi ses når vi må .....



### Ejendomskontoret

**Svanens kv. 22**

**TLF.: 88190190**

**Afdelingsleder: Michael Willumsen**

**ejendomskontoret: VA 4 Syd,  
Svanens Kvarter 22.**

**Telefontid man-torsdag kl. 8-14,  
og fredag kl. 8-11.**

**Telefon Nr.: 88 190 190**

**Mail: [afd67-4syd@bo-vest.dk](mailto:afd67-4syd@bo-vest.dk)**

**BO-VEST Stationsparken 37, 2600  
Glostrup Telefon 88180880 Email: BO-  
VEST@BO-VEST.DK Hjemmeside bo-  
vest.dk**

Informationsudvalget:

Jørgen Hansen –

Næste BETONHJERTET udkommer 1  
februar **2021**

Indlæg og lign. til bladet skal være  
indleveret **inden 25 januar 2020**

Indlæg skal mærkes "Betonhertet"  
og kan lægges i postkassen Svanens  
kv. 22, eller kan sendes som e-mail  
til: [info@va4syd.dk](mailto:info@va4syd.dk)

GENBRUGSPADSSEN

januar 2020

Husk kun åben

**SØNDAGE KL 10.00 TIL**

**12.00**

husk at genbrugshallen er  
lukket.

Du finder Albertslund

Genbrugsstation på

Holsbjergvej 44.

Genbrugsstationen har

åbent alle ugens 7 dage fra  
klokken 10-17

GENBRUGSGRUPPEN

### VAGTORDNING

#### Men husk!

Kun henvendelser vedrørende følgende  
forhold vil blive behandlet af vagten:  
Svigt i varmforsyningen i større omfang  
se [www.albertslundforsyning.dk](http://www.albertslundforsyning.dk)

Svigt i vandforsyningen i større omfang  
se [www.hofor.dk](http://www.hofor.dk)

Svigt i el -forsyningen i større omfang  
se [radius.dk](http://radius.dk)

Svigt i TV-forsyningen i større omfang  
se [www.yousee.dk](http://www.yousee.dk)

**SVIGT INTERNET DANSKKABELTV  
69121212**

Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader  
må anses for uundgåelige  
Opsamling i kloakker/faldstammer, hvor  
alvorlige følgeskader må anses for  
uundgåelige

**Vagtnummeret er: 70 25 26 32**

### Afdelingsbestyrelsen:

Email [bestyrelsen@va4syd.dk](mailto:bestyrelsen@va4syd.dk)

Lena Kujahn formand Ravnens kv. 14 B

Anita Wittusen Kasserer Svanens kv. 12B

Maja Reutzer Uglens Kvt. 9C

Herluf Ringgaard Ørnens Kvt 7A

Pia Petersen Ørnens Kvt 19C

Suppleanter:

Birgitte Jæger Duens Kvt.

Hans Froulund Ørnens Kvt.

Referater på hjemmesiden  
[www.va4syd.dk](http://www.va4syd.dk)