



VA4 SYD

NR.: 7 august 2021



Indhold:

Nyt fra afdelingsbestyrelsen Mere overblik
Bydelsfest i kanalgaden Beboerhuset august

Info mm.

Billederne forsiden og midtersiden er taget fra kranen i 27 meters højde

Sidste nyt fra afdelingsbestyrelsen

Så nærmer afslutningen sig på nedrivning af vores boliger.

De sidste udflytninger sker her i august og september.

Andre beboere er jo flyttet hjem igen til afdelingen og de fleste er faldet til ro og er tilfredse og glade for deres nyrenoverede hjem.

Nogle beboere er permanent flyttet ud af afdelingen.

Derfor kommer der jo nye beboere til.

Velkommen til jer.

Vi håber, I bliver tilfredse med at bo hos os.

Når/ hvis I vil lære nogle af os gamle beboere nærmere at kende, er det en god idé at deltage i nogle af de aktiviteter, der foregår i beboerhuset.

Der er god mad om torsdagen i Café Ørnen til billige priser, Nørkleklubben nørkler onsdag om aftenen, "Sydspætterne" er en kvindekaffeklub onsdag eftermiddage, tirsdag formiddage er der stolegymnastik.

I kan se mere om dette på bagsiden af bladet.

På vores hjemmeside www.VA4syd.dk kan I se reglerne for vores afdeling.

Der står bl.a. om råderetten. Man skal søge driften/ejendomskontoret, hvis man vil ændre sin bolig eller have. Afd67-4syd@bo-vest.dk

Om renoveringen på Bo-vest's hjemmeside: www.Bo-vest.dk/ Byggeri/ renoveringer og helhedsplaner/ 4 syd og 4 nord.

Ved indflytning har I fået en velkomstpjece og en beboervejledning med oplysninger om jeres nyrenoverede bolig.

Udeudvalg

På sidste beboermøde blev der valgt et udeudvalg.

Udvalget skal arbejde med afdelingens fællesarealer. De skal reetableres efter renoveringen. Det vil vi gøre i samarbejde med driften og jer beboere.

Mere om det senere.

Hvis I selv vil i gang med fællesarealet foran jeres bolig, skal I kontakte afdelingsbestyrelsen. bestyrelsen@va4syd.dk

Facadeprojektet

Facadeudvalget er nu færdige med det endelige oplæg til godkendelse i Realdania.

Udvalget består af beboervalgte repræsentanter fra VA 4 nord og syd, repræsentanter fra driften i begge afdelinger, byggefolk fra Bo-vest og arkitekter fra Vandkunsten.

Vi fik bevilget midler til konsulentbistand til at undersøge den mest bæredygtige facaderenovering – miljømæssigt, klimamæssigt og økonomisk.

Oplægget sendes nu til Realdania sammen med en ansøgning om midler til at facaderenovere 3 prøvehuse i 4 nord. Det vil blive behandlet i slutningen af august.

Derefter håber vi på at finde økonomi til at facaderenovere begge vores afdelinger.

Mulige løsninger til prøvehusene i 4 nord.

Facaderne af fibercement vil matche facaderne på de opdelte boliger.

Facaderne af træ bliver grålige med tiden.

Der bliver måske mulighed for at bryde ensartetheden med træ/ fibercement.

Måske med forskelligt farvet fibercement.







Skurrenoeringen

Nogle skure er revet ned under byggesagen. Mange af dem er bygget op igen.

Der er nu behandlet forslag til nye skure, der kan ses i Svanens kvarter, når der åbnes dér.

Der arbejdes på, at de øvrige skure bliver renoveret på en gang, hvis det er økonomisk muligt.

Skurene er projekteret til, at planter kan vokse op af gavlene.

De tunge facader i haven:

Nogle beboere spørger om man må forskønne dem. Vi må afvaske dem med en blød børste. De afgiver asbest, hvis vi afrenser for at male dem.

Kaffe – kage komsammen på Fællesarealerne

Her er lidt inspiration til jer, der er flyttet i jeres nyrenoverede boliger.

I et lille hjørne af Ørnen smed nogle beboere en seddel ind til de nærmeste gen- og naboer, om de ville være med til et fælles kaffebord, for at sige god dag til gamle naboer og velkommen til nye. Det sagde de ja tak til dér.



Fotos: Tenna Modin Hansen

Malerkoder:

Der er fejl i de oplyste malerkoder. Der er 2 forskellige koder for hver slags maling.

Vi er ved at få oplyst de rigtige. Men det kunne ikke nås til dette nr.

Vi lægger oplysningerne på hjemmesiden www.va4syd.dk og på facebook-gruppen VA 4 syd eller I kan spørge ejendomskontoret.

Hunde:

Der bliver klaget over gøende hunde i haverne og løse hunde i afdelingen. Vis hensyn til hinanden.

Afdelingsbestyrelsen:

Vi har holdt sommerferie i juli måned.

Vores næste møde afholdes mandag d.16.august i beboerhuset Ørnen. Der er mulighed for at møde op til "spørgetime" mellem kl.17 og 17.30.

Med venlig hilsen afdelingsbestyrelsen



**SÅ VIL DE 6 BOLIG AFDELINGER I
ALBERTSLUND SYD IGEN BYDE VELKOMMEN
TIL BYDELSFEST.**

**I KANALGADEN MELLEM
HVIDBROVEJ OG FULDBROVEJ.**



PROGRAM FOR BYDELSFESTEN

LØRDAG DEN 04-09-2021



- 09:30 Lopperne indretter deres boder.
- 10:00 Kjell Kolbes rullende DJ- hytte underholder
- 11:00 Bydelsfesten åbnes med velkomst og en tale.
- 11:00 Loppemarked starter
- 11:15 Musik med Tom Frederiksens Festmusik
- 13:00 Thormod og Trolle underholder
- 14:00 Musik med Tom Frederiksens Festmusik

- Verdensmålcenteret, Vikingelandsbyen, Sundhedshuset, Fit og Sund, KFUM, Natur og Ungdom, Bydelsmødrene, Danmarks Naturfredningsforening, Vestegnens Sprog- & Kompetencecenter og mange flere deltager alle med informationsboder, råd og vejledning, spændende Quizzes og meget mere
- Klub Svanen arrangerer løb på stylder, boldkast og andre lege
- løb på hhv. 3km, 5km og 10km med Alot
- Der skal tages forbehold for ændringer i programmet, og i tilfælde af meget dårlig vejr aflysesarrangementet.

Mad & drikke: Dejligt hjemmelavet mad fra Cafe72. pølsebod, popkorn, kaffe, te, kage, slushice og fadøl / vand

Udlejning af Loppemarked til Bydelsfest pris 80 kr. pr bord + 1 stol

Den 23-08-2021 Cafe72 (Kanalens kv.72) kl. 16:00-17:00

Den 24-08-2021 Cafe72 (Kanalens kv.72) kl. 19:00-20:00

**Restudlejning den 31-08-2019 cafe72 (Kanalens kv.72)
kl. 14:30-16:30**

VI SES DEN 4 SEPTEMBER

Beboerhuset august måned

Gymnastik Tirsdage fra den

10.aug kl 11 Nye møder bare op

Fotogruppen

tirsdage kl 19:00

Se mere på facebook: "Foto4syd info" emner og ture planlægges fra gang til gang

Morgenbolleitet :

Torsdage fra den 5 aug. kl 8.58

Hjælp til bla. coronapas og andet digitalt sjov kontakt jørgen 28937251

Sydspætterne: Onsdag den 4 aug tur til Louisiana vi mødes kl 10.00 Ørnens p-plads.

Den 18 aug kl 14.00

Kaffekage i huset

Nørkleklubben hver onsdag kl. 19.00

kontakt Anita på tlf.: 24244074 hvis du har brug for hjælp til fx oplægning af bukser er gardiner.

Cafe Ørnen torsdage kl 18.00

husk tilmelding cafe@va4syd.dk

deadline tirsdage kl 18.00

se menu på va4syd.dk

PÅ GENSYN

Beboerhus udvalget

Ejendomskontoret Svanens kv. 22 TLF.: 88190190 Afdelingsleder: Michael Willumsen ejendomskontoret: VA 4 Syd, Telefontid man-torsdag kl. 8-14, og fredag kl. 8-11. Telefon Nr.: 88 190 190 Mail: afd67-4syd@bo-vest.dk BO-VEST Stationsparken 37, 2600 Glostrup Telefon 88180880 Email: BO-VEST@BO-VEST.DK Hjemmeside bo-vest.dk	Informationsudvalget: Jørgen Hansen – Næste BETONHJERTET udkommer 1 sep 2021 Indlæg og lign. til bladet skal være indleveret inden 25 2021 Indlæg skal mærkes "Betonhjertet" og kan lægges i postkassen Svanens kv. 22, eller kan sendes som e-mail til: info@va4syd.dk	GENBRUGSPLADSEN August 2021 SØNDAGE KL 10.00 TIL 12.00 ONSDAGE KL.17-18 Du finder i øvrigt Albertslund Genbrugsstation på Holsbjergvej 44. Genbrugsstationen har åbent alle ugens 7 dage fra klokken 10-17 GENBRUGSGRUPPEN
--	---	--

VAGTORDNING

Men husk!

Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

Svigt i varmforsyningen i større omfang se www.albertslundforsyning.dk

Svigt i vandforsyningen i større omfang se www.hofor.dk

Svigt i el-forsyningen i større omfang se radius.dk

Svigt i TV-forsyningen i større omfang se www.yousee.dk

SVIGT INTERNET DANSKKABELTV 69121212

Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Opsamling i kloakker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Vagtnummeret er: **70 25 26 32**

Afdelingsbestyrelsen:

Email bestyrelsen@va4syd.dk

Lena Kujahn formand Spættens Kv. 22

Anita Wittusen Kasserer Ørnen kv. 22

Maja Reutzer Uglens Kv. 22

Pia Petersen Ørnens Kv. 22

Birgitte Jæger Duens Kv. 22

Suppleant:

Lone Hvidbjerg Sennov Ørnens Kv. 22

Referater på hjemmesiden

www.va4syd.dk