



VA4 SYD

NR.: 1 JANUAR 2022



Billeder fra 2021

Sidste nyt fra december 2021

Så gik det gamle år.

Vi håber, at I har haft en god jul og et godt nytår i jeres nyrenoverede bolig eller hvor I er genhuset.

Beboerhuset er lukket

Vi har igen måttet lukke beboerhuset ned på grund af Coronasituation.

Forhåbentlig lukkes der op igen d.17.januar.



Ny carport og skure kan ses i Svanens kvarter

Renoveringen

Heldigvis er renoveringen snart overstået – til marts.

Vores overfor-bo afdeling VA 4 nord er nu gået i gang med samme renovering. Vi ønsker dem held og lykke. Byggefolkene har nu fået erfaringer fra vores byggesag via vores samarbejde i byggeudvalget og projektgruppen. Ting og sager er ændret til fordel for dem.

Nyhedsbrev

Der kom et nyhedsbrev i december.

Se det på vores hjemmeside www.VA4syd.dk

Etapemøder

Desværre kunne vi ikke afholde etapemødet som planlagt i december på grund af Coronasituationen, men håbet er, at vi måske kan holde noget lignende først på året.

Regler for afdelingen

Som beboere, der er flyttet i en nyrenoveret bolig, har vi modtaget en "Beboervejledning til vedligeholdelse af boligen."

Derudover har vi:

Vedligeholdelses-reglement, Råderetsregler, Husorden, Husdyrsreglement og regler for Handicapparkering.

Læs Råderetskataloget nøje igennem, hvis I vil lave ændringer udenfor og inde i boligen.

Løsøre i haverne: Der har været beboerhen-

vendelser om, hvad man må sætte op i haverne. Udgangspunktet er, at man må sætte ting som pavilloner, legehuse, lette skure op, så længe de ikke er fastnaglede til bygninger eller hegn. De må heller ikke flyve væk i stormvejr.

Driften 4 syd.

Prioriteringen af driftens arbejde hos os ligger jo meget i det store behov for at servicere os beboere i vores nyrenoverede boliger.

Der er meget run på telefonerne og ejendomsfunktionærerne har meget travlt med at servicere os.

Ud over at 1.mand Claus har søgt andre udfordringer og holdt op pr.30.november, har vores meget nyansatte ejendomsmester Kasper Cederholm desværre også sagt sin stilling op pr.31.januar. Det er 3.opsigelse indenfor kort tid.

Alle 3 har fået bedre stillinger til en bedre løn i andre boligorganisationer. De siger samstemmende, at samarbejdet i 4 række og hos os har været godt både i forhold til driften og til beboerdemokratiet og at de ikke har søgt væk på grund af renoveringerne.

Vi må væbne os med tålmodighed til nye kommer til.

Derfor er der ikke så meget fokus på udearealerne.

Driften/ejendomskontoret lukker igen for personlig henvendelse indtil videre.

De træffes som sædvanligt på tlf. 88 190 190 og mailadressen afd67-4syd@bo-vest.dk

Kogepladerne

De beboere, der har Indesit kogeplader, hvor de to store kogezone er placeret ved siden af hinanden og som ikke har modtaget en skrivelse om, at de kan få udskiftet deres kogeplader, kan henvende sig til driften på mail. De opdaterer listen i januar.

De beboere, der har skrivelsen og som ikke har fået udskiftet kogeplader, kan få dem udskiftet i januar.

Udeudvalget er i gang med at registrere udeområderne i afdelingen.

Sideløbende vil vi omdele sedler til jer, om I vil involveres i udviklingen af jeres fællesareal.

Vi forsøger at få små projekter i gang i første omgang til realisering til sommer. Vi skal først have økonomien i orden til de større projekter, der skal godkendes på beboermødet til marts.

Vi modtager konsulentbistand fra Landskabsarkitektfirmaet Opland, der er en gave fra VA, der holder 75 års jubilæum til den tid.

Vi er pt. i gang med et projekt i Ørnen langs p-pladsen og håber at det står færdigt til sommer.



Kongsholmparken

Vi har nu beplantet et areal i parken med træer. "Vi" er ca 20 beboere her fra 4 syd inkl. hjælp "udefra". Vi fik også lagt blomsterløg til forårsblomstring. Vi vil kalde jordenstykket "4 syd Lunden".

Godt Nytår Afdelingsbestyrelsen



TV og internet.

Jer i ugens kvit som er på vej hjem husk at tilmelde jer som ny kunde i AF86 enten på email el. hjemmesiden af86.dk

Og vi andre husker at du har modtaget info om kanalombytning hos yousee ca 4 til 7 januar

BEBOERHUSET ØRZEN

JANUAR MÅNED.

INDTIL VIDERE LUKKET

TIL DEN 17 JANUAR

SE FACEBOOK EL. VENT TIL DU FÅR EN EMAIL

Gymnastik

Tirsdage kl 11. Når beboerhuset åbner.

Nye møder bare op til en prøvetime når der åbnes.

Kontakt Lena 28830702

Morgenbolleitet :

Torsdage kl 8.58. når vi må

Hjælp til bla. IT og andet digitalt sjov

Som fx mitid og skat mm

Kontakt Jørgen 28937251

Sydspætterne

Dato kommer på email

Kontakt Anette 61454545

Nørkleklubben:

Hver onsdag

Du hører mere om åbning

kontakt Anita på tlf.: 24244074

Cafe Ørnen torsdage kl 18.00

husk tilmelding cafe@va4syd.dk

Husk vi starter når vi må og menuen bliver

Torsk med det hele

Vi ses snart ved bord 3 mm



Sæt X i kalenderen 2022

Cafe Ørnen
og VA afd 4
række inviterer
til
søndags kon-
cert med
LET IT
BEATLES
og engelsk
morgenmad
søndag den
13 februar
kl.: 11.30
Mere info i
Nr 2



Ejendomskontoret

Svanens kv. 22

TLF.: 88190190

Afdelingsleder: Michael Willumsen
ejendomskontoret: VA 4 Syd,
Svanens Kvarter 22.

Telefontid man-torsdag kl. 8-
14, og fredag kl. 8-11.

Kontortid på ejendomskonto-
ret hver tirsdag 13 til 15 mid-
lertidigt lukket for personligt
fremmøde

Mail: afd67-4syd@bo-vest.dk

BO-VEST Stationsparken 37

2600 Glostrup

Telefon 88180880

Email: BO-VEST@BO-VEST.DK

Hjemmeside bo-vest.dk

Informationsudvalget:

Jørgen Hansen –

Næste BETONHJERTET
udkommer 1 februar 2022

Indlæg og lign. til bladet skal
være indleveret

inden 25 jan. 2022

Indlæg skal mærkes
"Betonhjertet" og kan lægges i
postkassen Svanens kv. 22,
eller kan sendes som e-mail til:
info@va4syd.dk

GENBRUGSPLADSEN

JANUAR 2022

Alle SØNDAGE

KL 10.00 TIL 12.00

Du finder i øvrigt Albertslund Gen-
brugsstation på Holsbjergvej 44.
Genbrugsstationen har åbent alle
ugens 7 dage fra klokken 10-17
GENBRUGSGRUPPEN

VAGTORDNING

Men husk!

Kun henvendelser vedrørende følgende
forhold vil blive behandlet af vagten:

Svigt i varmforsyningen i større omfang
se www.albertslundforsyning.dk

Svigt i vandforsyningen i større omfang
se www.hofor.dk

Svigt i el -forsyningen i større omfang
se radius.dk

Svigt i TV-forsyningen i større omfang
se www.yousee.dk

**SVIGT INTERNET DANSKKABELTV
69121212**

Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader
må anses for uundgåelige

Opsamling i kloaker/faldstammer, hvor
alvorlige følgeskader må anses for
uundgåelige

Vagtnummeret er: **70 25 26 32**

Afdelingsbestyrelsen:

Email: bestyrelsen@va4syd.dk

Lena Kujahn formand Spættens kv.

Anita Wittusen Kasserer Ørnen kv.

Maja Reutzer Uglens Kv.

Pia Petersen Ørnens Kv

Birgitte Jæger Duens Kv.

Suppleant:

Lone Hvidbjørn Sennov Ørnens Kv.

Referater på hjemmesiden

www.va4syd.dk