



VA4 SYD

NR.: 4 april 2023

Her er så den nyvalgte afdelingsbestyrelse for VA4SYD



Afdelingsbestyrelsen: Email: bestyrelsen@va4syd.dk

FRA VENTRE STÅR

JAN VISLER

BIRGITTE JÆGER KASSERER

MAJA REUTZER

BERIT REHDER

HENNING LARSEN FORMAND

SUSANNE ØSTERGAARD SUPPLEANT

CHARLOTTE RASMUSSEN SUPPLEANT(I RAMME)

HJEMMESIDEN WWW.VA4SYD.DK



God påske

Til alle jer i 4 syd

Så blev der afholdt endnu et beboermøde med rigtig mange fremmødte beboere.

Tak for det.

Denne gang ønskede jeg ikke genvalg.

Herluf og Charlotte ønskede heller ikke at fortsætte.

Tak til Maja og Birgitte, der tager flere tørne.

Jeg har været involveret i beboerarbejdet i mange år. – til og fra i ca.30 år.

Så nu var det på tide, at andre trådte til.

Og det gjorde der heldigvis.

Tillykke med valget til Henning, Jan, Charlotte, Birgitte Berit og Susanne.

Nu er der friske pust udefra og stadig gode erfaringer herfra afdelingen.

Tillykke også til de valgte i udvalg og grupper.

Beboermødet sluttede af med afskedsgaver og stående applaus. TUSINDE TAK

Tak for et rigtig godt og givende samarbejde i den gamle afdelingsbestyrelse.

Tak for et godt samarbejde med driften.

Vi har puklet omkring samarbejdet med byggesagen og kommunikationen mellem beboerne og byggesagen. Det er gået ret godt. Der har været lydhørhed fra alle parter.

TUSINDE TAK for en aktiv og konstruktiv debat med jer beboere. Det har været givende og lærerigt.

Det kan den nye afdelingsbestyrelse og udvalg



og grupper stadig nyde godt af.

Vi ses derude og til beboeraktiviteter.....

Mange hilsner ex-formanden Lena

TØR LUFT I BOLIGEN.

De fleste af os oplever tørt indeklima. Det er generelt for nyrenoverede og nybyggede boliger. Driften og byggesagen arbejder på at afhjælpe problemet.

Indtil da lidt info.:

Hvad er optimal luftfugtighed i indeklima?

Så høj må luftfugtigheden være:

Under 30-40 %: Niveauet er for lavt. Her stiger risikoen for, at du oplever gener af et for tørt indeklima:

- irriterede tørre øjne
- Tørre slimhinder og tør hud.
- Øget risiko for inflammation.
- Hovedpine, træthed og koncentrationsbesvær.

3 TIPS til at afhjælpe for tørt indeklima:

- Sænk temperaturen til 20-22 grader.
- Sæt tørrestativet indenfor.
- hav mange planter i rummene.
- vand i vaser eller skåle.
- Luft ud, når luftfugtigheden er højere uden for.
- Mål fugtigheden med et hygrometer.

Mellem 40-60 %:

Du har et normalt niveau, der bør være i den lave ende om vinteren og modsat om sommeren.

Over 60-70 %:

Har dit indeklima en relativ luftfugtighed over dette niveau, kan du opleve problemer med f.eks. skimmelsvamp.



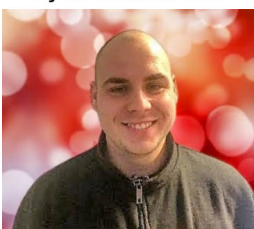
Michael Willumsen
Ejendomsleder



Tina Søvsø Pedersen
Driftssekretær



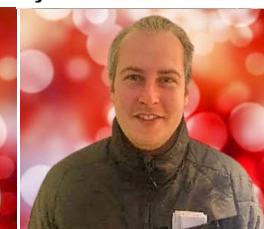
Per Buch-Larsen
Ejendomsleder



Kenny Mickelborg
1. Mand



Alexander Theill Jensen
1. Mand



Peter Pedersen
Ejendomsfunktionær



Pia Vejleby
Ejendomsfunktionær



Michael Panton
Ejendomsfunktionær



Ole Prime Østergaard
Ejendomsfunktionær

Personalet i driftsamarbejdet VA4 Syd og VA4 Række

Ejendomskontoret :

Hjortens kv. 10

TLF.: 88190190

Ejendomsleder: Michael Willumsen

**Telefontid: man-torsdag kl. 8- 14,
og fredag kl. 8-11.**

Mail: afd67-4syd@bo-vest.dk

**BO-VEST : Stationsparken 37
2600 Glostrup**

Telefon 88180880 Email:

**BO-VEST@BO-VEST.DK Hjemme-
side bo-vest.dk**

Vagtnr: 70 25 26 32

Nyt fra Brugergruppen marts 2023

Tekstiler – den næste affaldsfraktion vi skal sortere i!

Så er processen frem mod den næste fraktion, vi skal sortere i, skudt i gang. Det bliver tekstiler. Brugergruppen indstillede til Kommunalbestyrelsen, at indsamlingen starter op den 1. juli i år. Alle husstande vil få nogle røde poser til tekstiler, som enten skal stilles ud, eller kommes i nye containere afhængig af, hvor man bor.

Princippet er, at de tekstiler, der kan genbruges direkte (dvs. sælges i en genbrugsbutik), dem skal vi fortsat aflevere i de velgørende organisationers tøjcontainere, som står rundt om i byen, i boligområder og på genbrugsstationen. Mens de tekstiler, der ikke kan sælges, som er for slidte eller hullede, det er også gamle duge, sengetøj og gardiner, de skal i de nye røde poser og afleveres via den nye ordning.

Det næste der sker er, at Kommunalbestyrelsen skal behandle ordningen og sende den i høring i 4 uger, for derefter endelig at beslutte den, så den kan træde i kraft den 1.7.

Vi har været supergode til at spare på varmen!

Varmeværket har opkrævet 16 millioner kroner for meget af os for varmen i 2022. Vores acontobetalinger har simpelthen været for høje. Det skyldes 2

ting. Dels en varmere vinter, men først og fremmest krigen i Ukraine. Vi har med andre ord taget energikrisen alvorligt og sparet på varmen. De mange penge bliver tilbagebetalt til os forbrugere, ved at de indregnes i fremtidens varmetakster, for Varmeværket skal (og må) ikke tjene penge. Det skal bare løbe rundt.

Årsberetninger.

Og ellers et årets første møde beretningernes møde. Der var beretninger fra både Brugergruppen, Forsyningen, Naturgruppen og Verdensmål Centeret.

De kan alle ses på www.albertslund.dk/brugergruppen

For at optimere affaldssorteringen opfordrer Brugergruppen alle til at bruge App'en "Perfect Waste".

Ønsker du at høre mere om Brugergruppemødet, kan du kontakte brugergruppemedlemmet fra dit boligområde.

Med venlig hilsen

**Brugergruppens
arbejdsgruppe**



BEBOERHUSET APRIL 2023

Gymnastik

Tirsdage kl 11.

Nye møder bare op til en prøvetime.

Kontakt Lena 28830702

Fotogruppen åbner igen tirsdag d 18-4-2023 kl 19 herefter hver tirsdag Vi starter med fotokurset for begyndere hvor der er mulighed for at lære noget om kunsten at fotografere det koster 10.00 kr som går til evt materielle samt ture det foregår i beboerhuset svanens kv 22 I møder bare op hvis i har lyst der er kaffe og te på kanden Med venlig hilsen Fotogruppen 4 syd

Nørkleklubben: Onsdage kl 19 kontakt Anita på tlf...: 24244074

Lige nu er vi i gang med at lave dette

På gensyn.



Sydspætterne

onsdage i ulige uger

12 april Kaffe/Kage kl.:14

26 april Kaffe/Kage evt tur Kl.:14

Kontakt Annette 61454545

MORGENBOLLEIT

HVER TORSDAG KL.: 8.58

Hygge og digitalthjælp husk 6 april lukket

Kaffen og bollerne er varme så vi ses

Kontakt Jørgen 2893725

Cafe Ørnen torsdage kl 18.00 pris 50kr

6 april påskelam for dem der ka li det - og til dem andre kylling

13 april krebinner m ærter/gulerødder

20 april Thai kylling ala Ulla

27 april Dagens ret kogekonerne

Tilmeldning

tirsdag cafe@va4syd.dk husk det nu...

Arr. Maj MÅNED

Bustur til Kolding lørdag den 13 maj

Mere i maj nr. af Betonhjertet

VAGTORDNING : men husk Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

Svigt i varmforsyningen i større omfang se www.albertslundforsyning.dk

Svigt i vandforsyningen i større omfang se www.hofor.dk

Svigt i el -forsyningen i større omfang se radius.dk

Svigt i TV-forsyningen i større omfang se www.yousee.dk

SVIGT INTERNET DANSKKABELTV 69121212

Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige Opsamling i kloaker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Vagtnummeret er 70 25 26 32

GENBRUGSPLADSEN APRIL 2023

ONSDAGE KL.: 17. TIL 18

SØNDAGE KL 10 TIL 12

DU FINDER I ØVRIGT ALBERTSLUND GENBRUGSSTATION PÅ HOLSBJERGVEJ 44. GENBRUGSSTATIONEN HAR ÅBENT ALLE UGENS 7 DAGE FRA KLOKKEN 10-17

GENBRUGSGRUPPEN

Informationsudvalget: Jørgen Hansen og Susanne Østergaard

Næste BETONHJERTET udkommer **1 maj 2023** Indlæg og lign. til bladet skal være indleveret **inden 25 april 2023** Indlæg skal mærkes "Betonhjertet" og kan lægges i postkassen Svanens kv 22, eller kan sendes som e-mail til: info@va4syd.dk