



VA4 SYD

NR.: 7 juli 2023



HVIS JEG MÅ SE DIN, MÅ DU SE MIN



Udeudvalget inviterer hermed dig til at deltage i arrangementet ”åben have”, for beboerne her i afdeling va4syd.

Mangler du inspiration, trick eller fif eller elsker du bare at se hvad andre har fundet på, så kan du melde dig til at deltage i arrangementet. Tilmelding er kun hvis du ønsker at åbne din have for arrangementet.

Der vil være åbne haver i afdelingen følgende dage:

Søndag d. 30. juli 2023 i tidsrummet kl. 10 – 14

Søndag d. 20. august 2023 i tidsrummet kl. 10 – 14

Hvilke haver der er åbne hvilke dage, vil blive meldt ud på Facebook og i Betonhertet men, da alle ikke er på Facebook, så sig det videre til din nabo 😊

Ønsker du at holde din have åben en af dagene, skal du senest den 17. juli give udeudvalget besked.

Tilmelding til ude@va4syd.dk.

Nyt fra Afdelingsbestyrelsen

I skrivende stund, er vi i gang med den 12. dag i træk med det der kaldes en metrologisk sommerdag (altså hvor temperaturen rammer 25 grader eller mere), hvilket skulle være ny rekord. Desværre betyder det også både sveden planter, men ikke mindst et afbrændingsforbud. Det fik stor betydning for Børnefestugen, som blev afholdt i uge 24, men det fik også betydning for Sankt Hansaften, hvor der ikke kunne brændes bål.

Afdelingsbestyrelsen har haft sin såkaldte "markvandring", hvor vi var rundt i hele afdelingen for at kigge på bl.a. flisebelægninger, skure og belysning.

Som mange af jer sikkert er klar over, så er det småt med penge i afdelingen efter renoveringen. Derfor så vil arbejdet med de områder vi kiggede på, også blive lagt ind i en prioritering som hedder "Need to have – Nice to have", hvilket betyder det som vi finder vigtigst, bliver prioriteret først. For afdelingsbestyrelsen er det sikkerhed for beboerne der står øverst, derfor er det først og fremmest fliseopretning, samt belysning der står først for.

Andre fokusområder er selvfølgelig vores skure, hvor mange ser noget forfærdelige ud, men her må vi nok erkende vi kan komme helt frem til 2025, før vi kan begynde at rette op på det.

Det er nu vores opgave, i samarbejde med Driften, at få lagt et budget hvor vi finder penge til disse opgaver, ligesom vi også er i gang med den Periodiske

Pleje- og Vedligeholdelsesplan (PPV). Det er så her vi lægger de forskellige opgaver ind, men det er ikke kun de udvendige arbejder der skal budgetteres, det er i lige så høj grad de indvendige. I og med at lovgivningen er blevet sådan, at vores PPV skal strække sig over 30 år, samtidig med der også kommer en granskning af PPV'en hvert 5. år. Det betyder alt andet lige, vi hele tiden skal lægge penge til side til opgaver, der strækker sig over 30 år, hvilket kan være en rigtig svær øvelse.

Når nu vi beskriver vores budget, kan vi allerede nu meddele at årets budgetbeboermøde vil blive afholdt td. 12. september kl. 19:00, men det vil der komme nærmere information om til august.

I juli måned er det ferietid, derfor vil mange af afdelingens aktiviteter være lukket ned.

Afdelingsbestyrelsen ønsker alle beboere en rigtig god sommer. Samtidig lykønsker vi alle de unge mennesker her i afdelingen, som er blevet student i juni måned.

Husk du som beboer, altid er velkommen til at kontakte mig direkte på mail fmd@mail.dk

Inden deadline for aflevering af denne artikel, kan det så konstateres, vi fik ren faktisk regn. Ikke det skybrud for visse dele af landet fik, men regn fik vi dog. Det er altid godt for vores blomster og lignende i haverne og vore grønne arealer.

På afdelingsbestyrelsens vegne

Henning Larsen Afdelingsformand

Sorteringskriterier / borgere



Ny ordning fra 1 juli 2003

I **TEKSTILAFFALD** sorteres det tøj og tekstil, andre ikke kan få glæde af, fx ødelagt, hullet eller plettet tøj og tekstil. Tekstilaffaldet skal være tørt – ellers kan det mugne. Der må ikke være rester fra maling, olie, sprit eller lignende.



Se også side 3

JA TAK

- Hullet, plettet og slidt tøj og tekstil
- Enlige sokker, udtjente underbukser, ødelagte strømpebukser
- Håndklæder, klude, gardiner, tæpper, viskestykker med indtørrede pletter fra fx mad og vin – ikke maling, sprit eller olie

NEJ TAK

- Tøj, sko, bæltter og tasker, andre kan få glæde af (aflever det til genbrug, som du plejer)
- Slidte og ødelagte sko, bæltter og tasker (RESTAFFALD eller genbrugsplads)
- Vådt eller jordslået tøj eller tekstiler (RESTAFFALD)
- Tøj eller tekstiler med rester af maling, olie, sprit eller lignende (RESTAFFALD eller genbrugsplads)
- Imprægnerede eller vandafvisende tekstiler (RESTAFFALD eller genbrugsplads)

Her er de der, beslutter, bestemmer, arbejder og leder



Michael Willumsen
Ejendomsleder



Tina Søvsø Pedersen
Driftssekretær



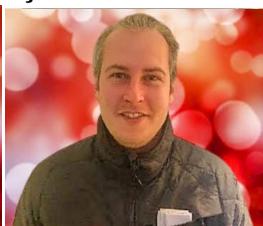
Per Buch-Larsen
Ejendomsfører



Kenny Mickelborg
1. Mand



Alexander Theill Jensen
1. Mand



Peter Pedersen
Ejendomsfunktionær



Pia Vejleby
Ejendomsfunktionær



Michael Panton
Ejendomsfunktionær



Ole Prime Østergaard
Ejendomsfunktionær

Personalet i driftsamarbejdet VA4 Syd og VA4 Række

Ejendomskontoret :

Hjortens kv. 10

TLF.: 88190190

Ejendomsleder: Michael Willumsen

**Telefontid: man-torsdag kl. 8- 14,
og fredag kl. 8-11.**

Mail: afd67-4syd@bo-vest.dk

**BO-VEST : Stationsparken 37
2600 Glostrup**

Telefon 88180880 Email:

**BO-VEST@BO-VEST.DK Hjemme-
side bo-vest.dk**

Vagtnr: 70 25 26 32

RØDE POSER TIL TEKSTILAFFALD

De side 2 - Poserne vil driften omdele til alle beboere i uge 27 (3/7 til 7/7).

Beboerne vil få en rulle poser sammen med vejledning

Du fik den 21 juni 2023 brev om denne nye landsdækkende ordning i din e-boks



På genbrugspladsen er der opsat et antal 660 liters containere med tekstil mærkat på, som poserne skal afleveres i.

Disse containere tømmeres når driften rekvirerer tømning hos Vestforbrændingen

God sommer driften



Afdelingsbestyrelsen:

Email: bestyrelsen@va4syd.dk

JAN VISLER

BIRGITTE JÆGER KASSERER

MAJA REUTZER

BERIT REHDER

HENNING LARSEN FORMAND

SUSANNE ØSTERGAARD SUPPLEANT

**CHARLOTTE RASMUSSEN SUPPLEANT I
RAMMEN**

HJEMMESIDEN WWW.VA4SYD.DK

BEBOERHUSET Juli 2023

Sommerferie til 1 august 2023 på gensyn

Mere om denne begivenhed til august:

ALBERTSLUND SYD

LØRDAG DEN 02-09-2023

KL. 11:00 TIL 16:00

I KANALGADEN

HVIDBROVEJ TIL FULDBROVEJ.

Program:

- 11:00 Bydelsfesten åbner med velkomst og tale.
- 11:15 Kjell kolbe underholder med rullende DJ-hytte
- 12:00 til 14:00 Ansigtsmaling
- 12:00 til 13:00 Musikunderholdning
- 13:00 Trylleshows med Jungle Jim
- 13:45 Kjell Kolbe underholder med rullende DJ-hytte
- 14:30 til 15:30 Musikunderholdning

Mad & drikke: Dejligt hjemmelavet mad fra Cafe72.

Pølsebod, popkorn, kaffe, te, kage, slushice og fadøl / vand

Desuden deltager:

Klub Svanen, Verdensmål Centeret, Bydelsmødrene, Børneliv i Sund balance, Brobyggerne, Natur og Ungdom, Albertslund Bibliotek, ABC Jobplaneten og flere andre foreninger.

Vi udlejer loppemarkedsboder med bord og stol for kr. 80,-.

Udlejningen foregår i Cafe 72, Kanalens Kvarter 72:

- Tirsdag den 22-08-2023 kl. 17:00-18:00
- Onsdag den 23-08-2023 kl. 17:00-18:00
- Onsdag den 30-08-2023 kl. 14:30-17.00

Arrangører:

VA Kanalen, AB etagehusene, AB Syd, VA 4 Syd og VA 4 Række.

Der tages forbehold for ændringer i programmet. I tilfælde af meget dårligt vejr aflyses arrangementet.



VAGTORDNING : men husk Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

Svigt i varmforsyningen i større omfang

se www.albertslundforsyning.dk

Svigt i vandforsyningen i større omfang
se www.hofor.dk

Svigt i el -forsyningen i større omfang
se radius.dk

Svigt i TV-forsyningen i større omfang
se www.yousee.dk

SVIGT INTERNET DANSKKABELTV
69121212

Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige Opsamling i kloaker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Genbrugspladsen åbningstider Juli 2023

Onsdage KL.: 17 TIL 18

Søndage KL 10 TIL 12

Du kan også benytte Albertslund kommunes affalds- og genbrugsstation på Holsbjergvej 44. Affaldsstationen har normalt åbent alle ugens 7 dage fra 10 – 17

Har du større genstande såsom møbler, sofaer, bilhjul, bildæk mv, vil det spare os for udgiften til at komme af med affaldet, hvis du har mulighed for at aflevere det på Holsbjergvej.

Genbrugsgruppen

Informationsudvalget: Jørgen Hansen og Susanne Østergaard

Næste BETONHJERTET udkommer **1 august 2023** Indlæg og lign. til bladet skal være indleveret **inden 25 juli 2023** Indlæg skal mærkes "Betonhjertet" og kan lægges i postkassen Svanens kv. 22, eller kan sendes som e-mail til: info@va4syd.dk