

VA 4 SYD

NR. 3 MARTS 2020



ENDELIG I GANG

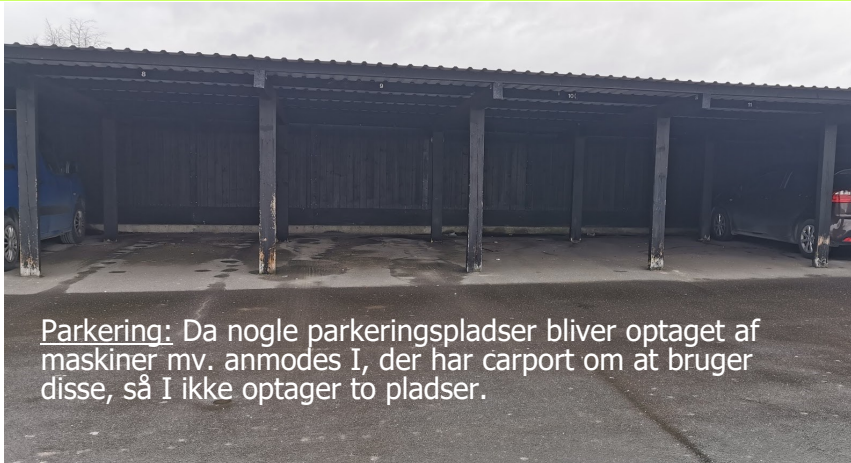
Indhold:

Nyt fra afdelingsbestyrelsen
Beboerhuset Marts
Indkaldelse til Beboermøde

se side 3
se side 5
se bagsiden

I DETTE NUMMER:

SIDSTE NYT FRA AFDELINGSBESTYRELSEN	3 og 4
BEBOERHUSET MARTS2020	4 og 5
VAGTORDNING OG ÅBNINGSTIDER	6
UDVALG OG GRUPPER	7
INDKALDELSE TIL BEBOERMØDE	8



Husk af genbrugspladsen kun har åbent søndag fra 10-12 og onsdage 17 til 18

**Husk ALBERTSLUND GENBRUGSSTATIONEN FIN-
DER DU PÅ HOLSBJERGVEJ 44 ÅBEN ALLE DAGE 10
TIL 17**

**PS. Når molokken er fuld i dit kvarter er der måske
plads i nabokvarterets.**

Informationsudvalget består af: Jørgen Hansen - Erik Rudolph
Næste BETONHJERTE udkommer **1. april 2020**
Indlæg og lign. til bladet skal være indleveret **inden 25.
marts2019**

Indlæg skal mærkes "Betonhjertet" og kan lægges i postkassen
Svanens kv. 22, eller kan sendes som e-mail til: info@va4syd.dk
Betonhjertet bliver trykt i beboerhuset.



Spørgetid:

Her i det nye år har vi indført spørgetid for jer beboere. Vi holder afdelingsbestyrelsesmøde den 3.mandag i måneden. I skal være velkomne til at komme med spørgsmål til Michael Willumsen og en repræsentant fra afdelingsbestyrelsen mellem kl.17 og 17.30 på de dage.

Denne gang er det MANDAG D.16. MARTS.

Renoveringen:

Nu sker der noget i Duens kvarter. NCC er gået i gang med referenceboligerne (de boliger, der som opstart bygges, for at se om plantegninger og andre planer holder i virkeligheden).

Skurbyen : "Kirkegårdsskurbysyd" er opstået på Kirkegårdsgrunden.

Vi skal nok regne med at have dem boende de næste år.

Det er flinke og venlige folk, der arbejder dér, men hvis der skulle opstå udfordringer, skal I henvende jer til driften på telefon, mail eller på ejendomskontoret i beboerhuset.

Kontaktoplysningerne finder i bag i bladet.

Etapemøder:

Mange beboere spørger om mange ting – især når man føler, at tiden nærmer sig genhusningen.

Til almindelig orientering vil man blive varslet 3 måneder før udflytning og indkaldt til etapemøder, hvor flyttefirmaet, driften, Berit (beboerkoordinator), en repræsentant for byggefolkene og en fra afdelingsbestyrelsen er til stede.

Det næste etapemøde kommer snart, da næste hold skal være udflyttet/genhuset i maj. Det drejer sig om Hanen 2-4-6.

Derefter går turen til hele Spættten, for derefter at vende tilbage til Hanen. Vi bliver inddelt i "klynger"/ områder og bliver sat i gang med renovering ca. med en uges mellemrum.

Tidsplan: I kan få oplyst, hvornår I skal flytte ud/ genhuset hos Tommy på ejendomskontoret. Der vil også blive sat en overordnet plan op i beboerhuset. Men husk oplysningerne er med forbehold for uforudsete hændelser.

Ledningsarbejdet fortsætter og er forhåbentligt færdigt sidst på andet kvartal i år.

I kan se en overordnet tidsplan og kort over forløbet på hjemmesiden.

Parkering: Da nogle parkeringspladser bliver optaget af maskiner mv. anmodes I, der har carport om at bruge disse, så I ikke optager to pladser.

Beplantning: det grønne udvalg og driften har en aftale med byggefolkene om beplantningen i afdelingen: der fældes kun beplantning i det

omfang, det er relevant.

Resten af beplantningen bevares til efter reoveringen, hvor vi så gennemgår afdelingen for rydning og nybeplantninger. Inden for kort tid fældes få træer. Det ene, meget store, på Sletbrovej ved Svanens kv., det andet ved Hanen 10A og en hassel ved muren på bagsiden af Svanens kv.15.

Nogle Rhododendronbuske er sat i pleje ved Spættens kvarter. Resten bliver ikke udsat for skader, hvor de står.

Beplantning i jeres haver: Husk at I selv skal sørge for at få flyttet de planter, I vil bevare. Driften vil gerne hjælpe, hvis I ikke har andre muligheder for hjælp.

Hjemmesiden:

Husk at kigge på hjemmesiden ind imellem: www.BO-VEST.dk/byggeri/reoveringer-og-helhedsplaner/4-syd-og-4-nord.

Der finder i tidsplaner, plantegninger, økonomisk rådgivning og meget mere.

Regnskabsbeboermøde med valg tirsdag d.24.marts

I har fået første indkaldelse til beboermødet.

Vi venter på, om der dukker forslag op fra jer, som vi skal behandle på mødet.

Derefter får I alt materialet ud senest 8 dage før mødet.

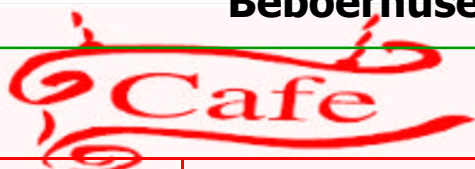
Udvalg og grupper må gerne tænke i jeres årlige beretning og valg.

Vores egen hjemmeside og facebookgruppe:

Husk også at kigge på vores egen hjemmeside www.va4syd.dk og facebookgruppen: VA 4 syd.

Med venlig hilsen Afdelingsbestyrelsen

Beboerhuset marts 2020



”ØRNEN”

5 MARTS	MAN SER DET STRAKS DET ER FISK FRA MAX OG FERNISERING MED CARSTEN HØYER
12. MARTS	UNGARSK GULLACH TAGE OG WILLY
19. MARTS	HAKKEBØFFER I TOMATSOVS ULLA REIN
26. MARTS	DAGESNS RET ERIK OG ANITA

Du tilmelder dig tirsdagen før (kl 12:00)

cafe@va4syd.dk prisen er 40,00 kr. gæster 45,00 kr. Vi mødes kl. 18.00

Ps.: Husk nu at tilmelde dig på rette tid der er kun plads til 48

Tirsdage		Gymnastik. Vi er i gang den 4 marts kl 11 kik bare forbi
Tirsdage	Kl 19	FOTOGRUPPEN kontaktside på Facebook Info Fra Va4syd-foto Tonny Bodal 2659 9476
Onsdage	Kl 19	NØRKLEKLUBBEN: VI SYER KLÆDER UD OG LÆGGER OP Anita 2424 4074
Onsdage I ulige uger		SYDSPÆTTERNE 11. MARTS KL 12 ALBERTSLUND STATION METROTUR 25. MARTS KAFFE OG KAGE KL.:14 Anette 6145 45 45
Torsdage	Kl 8,58 til 11	Morgenbollelt og fernisering Carsten Høyer viser i marts måned sine flotte billeder fra Thueholmsø og omegn
Røgholdet kontakt Tonny Lilja 50 71 44 71		
Vil du med på gåben rundt i omegnen så mødes vi mandag tirsdag og fredag Kl. 8.30 ved vandhaverne Arr. De gamle sure mænd Jørgen 28937251		
TOGBANEN KØRER HVER tirsdag KL 19.00 kik ned på tirsdag Kontakt John 53772388		

Husk at du kan møde de ansatte i DRIFTEN
til en hyggesnak om bl.a snerydning
torsdag 5. marts Kl 8.58
Hilsen Afdelingsbestyrelsen og Driften

VAGTORDNING

Men husk!

Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

Svigt i varmforsyningen i større omfang **se**

www.albertslundforsyning.dk

Svigt i vandforsyningen i større omfang **se www.hofor.dk**

Svigt i el -forsyningen i større omfang

Svigt i TV-forsyningen i større omfang **se www.yousee.dk**

Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Opsamling i kloakker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Vagtnummeret er: 70 25 26 32

Ejendomskontoret Svanens kv. 22

TLF.: 88190190

Afdelingsleder: Michael Willumsen

ejendomskontoret:

VA 4 Syd, Svanens Kvarter 22. Ny indgang (ny dør på siden)

Kontortid for personlig fremmøde: man-onsdag + fredag kl. 8.30-9.00 og torsdag kl. 17-18.

Telefontid man-torsdag kl. 8-14, og fredag kl. 8-11.

Telefon Nr.: 88 190 190

Mail: afd67-4syd@bo-vest.dk

Ps Du kan også møde op på kontoret Hjortens kv. 10

Mandag, onsdag, torsdag fredag kl. 8,30 til 9,00

Tirsdag kl 16,00 til 18,00

BO-VEST Stationsparken 37, 2600 Glostrup Telefon 88180880

Email: BO-VEST@BO-VEST.DK Hjemmeside bo-vest.dk

Genbrugspladstider i marts 2020

Husk det nu nye tider

søndage fra 10-12

onsdage fra 17 - 18

ALBERTSLUND GENBRUGSSTATIONEN

FINDER DU PÅ HOLSBJERGVEJ 44

ÅBEN ALLE DAGE 10 TIL 17



Genbrugsgruppen.

Afdelingsbestyrelsen VA 4 syd Email.: bestyrelsen@va4syd.dk

Lena Kujahn Formand	Ravnens Kvarter 14B	28 83 07 02
Anita Wittusen Kasserer	Svanens Kvarter 12B	24 24 40 74
Maja Reutzer Medlem	Uglens Kvarter 9C	29 40 95 40
Herluf Ringgaard Medlem	Ørnens kvarter 7A	61 70 88 64
Pia Petersen medlem	Ørnens kvarter 19 C	51 59 32 81
Tonny Lilja Suppleant	Ørnens kvarter 2B	50 71 44 71
Kaj - Erik Pedersen suppleant	Ravnens Kvt 3B	
Møder 3.mandag i måneden. Referater på hjemmesiden www.va4syd.dk		

Kontaktpersoner til faste udvalg og grupper:

Genbrugsgruppen genbrug@va4syd.dk		
Erik V Nielsen	Hanen 1D	43 64 44 14
Beboerhusgruppen beboerhuset@va4syd.dk		
Jørgen Hansen	Ravnen 14 B	28 93 72 51
Informationsudv. info@va4syd.dk		
Erik Rudolph Jørgen Hansen	Svanen 12B Ravnen 14 B	28 93 72 51
Fotogruppen foto@va4syd.dk		
Tonny Bodal	Svanen 3 A	26 59 94 76
Sydspætterne syd@va4syd.dk		
Anette Voergaard	Ørnen 28 B	61 45 45 45
Flere oplysninger på hjemmesiden www.va4syd.dk		



Indkaldelse med foreløbig dagsorden til beboermøde med valg og fremlæggelse af regnskab.

Tirsdag den 24. marts 2020 kl. 19:00 i Beboerhuset "Ørnen".

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Godkendelse af forretningsordenen
4. Valg af stemmeudvalg
5. Godkendelse af dagsordenen
6. Godkendelse af referat fra beboermøde den 25. september 2019
7. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 2019
8. Fremlæggelse af beretninger fra Afdelingsbestyrelsen og udvalg.
9. Indkomne forslag
10. Valg til afdelingsbestyrelsen
11. Valg til Brugergruppen
12. Valg til Beboerhusudvalget
13. Valg til Styregruppen for Genbrugsgruppen
14. Valg til Informationsudvalget
15. Eventuelt.

Indkaldelsen er omdelt den 19.-20. februar 2020

Indkomne forslag skal være ejendomskontoret i hænde senest den 10. marts 2020 kl. 12.00.

Adgang til beboermødet og stemmeret på dette har bolighavende medlemmer i afdelingen og disses myndige husstandsmedlemmer. Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse

Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen