



Tillykke til Beboerne i Duens kv. Endelig er i på vej "hjem"

Sidste nyt fra afdelingsbestyrelsen.

Så er efteråret over os og vi er kommet dertil, hvor de første beboere kan begynde at flytte hjem til den nyrenoverede bolig.

For jer, der er i gang med at flytte rundt, håber vi at det foregår nogenlunde efter forventningerne.

Vi i byggeudvalget arbejder i hvert fald på at afhjælpe så mange gener som muligt.

Så kontakt os gerne om positive og negative oplevelser, så vi kan følge med i de forskellige processer.

Der er god lydhørhed hos de forskellige instanser, vi samarbejder med.

Vi har løbende kontakt med de forskellige instanser, hvor vi bl.a. fremlægger jeres reaktioner og kommentarer.

Beboermødet d.29.september:

Ca.50 beboere mødte op til mødet. De sprittede af og fik udleveret mundbind ved døren. De fleste nøjedes med en repræsentant pr. husstand og nogle havde fuldmagt med fra andre beboere og stemte med 4 sedler ad gangen.

Det var et langt møde og et omfattende materiale. Men Vinie var en god dirigent med overblik og klarede at styre os til mødets afslutning kl.22.

Der var god debat og ændringsforslag til de forskellige regler for vores afdeling.

Nogle regler blev ændret, mens andre forslag blev afvist ved afstemningerne. Men til sidst blev råderetten, vedligeholdelseskataloget og husordenen enstemmigt vedtaget. Der vil senere være plads til ændringer på senere beboermøder.

Herluf og Maja blev genvalgt og vi fik to nye suppleanter ind i afdelingsbestyrelsen. Velkommen til Birgitte Jæger og Hans Froulund.

Tak for en god stemning trods corona tiltag og en lidt rodet dagsorden.

Renoveringen:

Åbent hus i referenceboligerne Duens kvarter 2B:

I har alle fået en indbydelse til Åbent Hus d.19.oktober mellem kl.15-18. der er afsat speciel tid til hvert kvarter på grund af coronasituationen. Disse tider bedes overholdt.

Ørnens p-plads er nu delvist – og senere helt lukket. Beboerne i Ørnen er orienteret. Det sker trinvis i forhold til at beboerne genhuses. Dog kan der ske ændringer i fremkomsten til p-pladsen.

Det er aftalt, at beboerne i de andre kvarterer bliver varslet inden afspærringer sker.

Nu kan vi se de hegn og låger, vi kan vælge, udstillet foran beboerhuset.

Vi hører mange rygter om forskellige emner omkring renoveringen. Denne uvished bekymrer mange beboere.

Derfor er det en god idé, at kontakte Berit Djarling (Beboerkoordinator) eller Lise Kaas i Genhusningsgruppen og få afklaret jeres spørgsmål.

Berit mail: bdj@bo-vest.dk tlf. 88 19 00 55

Lise mail: genhusning@bo-vest.dk

Opdelte boliger:

Der er stadig ledige opdelte boliger i 4 syd – kun for beboere, der i forvejen bor i 4 syd.

Spørgsmål fra beboerne:

indskud:

- Man skal betale fuldt indskud, når man frivilligt flytter til en anden nyrenoveret bolig, end den, man boede i. Dog vil indskuddet fra den gamle bolig følge med, hvis man ikke har udlæg i indskuddet eller indskudslån.

De beboere, der tvangsflyttes og skal afgive deres bolig til opdelte boliger, får differencen på det nye og gamle indskud dækket af VA's dispositionsfond.

Hvor meget skal jeg rydde boligen, når jeg flytter ud?

Berit siger: Det der falder ud, når man vender boligen/ haven på hovedet, skal væk. Derudover skal tæpper, vinylgulve, klikgulve, o.lign.tages af, samt søm og skruer i Betonvæggene.

Første møde med flyttefolkene: Det er en god idé at skrive spørgsmål ned inden mødet.

Etapemøderne for de beboere, der snart skal genhuses er genoptaget.



Afdelingsbestyrelsesmøder og spørgetid:

Vi afholder møde mandag d.19.oktober.

Fra kl.17 – 17.30 er I velkomne til at komme og stille spørgsmål om alt muligt. Hvis vi ikke kan svare, undersøger vi gerne og vender tilbage.

Corona:

Selv om vi har åbnet for fællesskabet, skal vi stadig overholde retningslinierne: afstand på 1m., når vi sidder, ingen kram eller håndtryk.

Der er håndsprit på bordene og spritdispensere ved indgangene og der er papirhåndklæder på toiletterne. Efter aktiviteterne sprittes der af og gøres rent af de engagerede beboere. Så hjælp gerne med.

Beboerne kan leje huset. Der kan være max 50 mennesker til arrangementer og fester til kl.:22.

I tilfælde af at coronasituationen forværres kan det blive nødvendigt at lukke beboerhuset igen.

KOM OG BLIV TESTET FOR COVID-19 I UGE 41

Der kommer igen et mobilt testcenter forbi Albertslund. Så kom og bliv testet. Det er gratis, kræver ikke forudbestilling og er for alle - voksne og børn - som er fyldt 2 år. Medbring gerne dit sundhedskort.

Disse steder kan du blive testet i Albertslund i uge 41:

Mandag d. 5. oktober kl. 10-16: Albertslund Centrum, Frivilligcentret, Bygangen 25, 1.

Tirsdag d. 6. oktober kl. 10-16: Kanalens Kvarter, Beboerlokalet Kanalens Kvt. 198

Onsdag d. 7. oktober kl. 10-16: Blokland, Fælleshuset, Blokland 34a

Torsdag d. 8. oktober kl. 10-16: Blokland, Fælleshuset, Blokland 34a

Fredag d. 9. oktober kl. 10-16: Islamisk Center Vest, Roskildevej 30B, loka

Genbrugstøj:

Det er slut med at aflevere brugt tøj i genbrugshallen da fugt og mus ødelægger tøjet. Brug containeren foran lågen - Røde Kors butikken i centret eller genbrugsbutikken i Kanalen.

Hjemmesider:

www.Bo-Vest.dk byggeri/renoveringer og helhedsplaner/ 4 syd og 4 nord.

www.va4syd.dk Her finder du andet, der har med vores afdeling at gøre. Bl.a. referater fra afdelingsbestyrelsesmøder, regler for beplantning mv.

www.va4.tilvalgskatalog.dk Her kan I se jeres muligheder for valg – og i sidste ende beslutte jeres valg. Inden I beslutter jer, kan I besøge Berit Djarling på kontoret for råd og vejledning.

Facebook: Vi har en lukket gruppe for os beboere i afdelingen (va 4 syd), hvor I meget gerne må komme med jeres oplevelser og spørgsmål. I en ordentlig tone.

Vi vil gerne vide, hvad der rør sig i afdelingen.

Venlig hilsen afdelingsbestyrelsen

Beboerhuset Ørnen oktober måned

Cafe Ørnen

Kører videre men i disse coronatider er det med lav profil og færre deltagere. De frivillige kokke Anita, Tove, Ruth, Anette, Ulla, Rein, Jørgen og Herluf sørger for at der laves Dagens ret hver torsdag kl 18.

Tilmelding cafe@va4syd.dk tirsdagen før på e-mail

Vi har nye priser 50 kr.

Nyhed Blåmandag med Morgenbolle: nu hver mandag Kl.: 8.58

her kan du også få hjælp til papirarbejdet i forbindelse med genhusning mm. Vi ses **Sydspætte mødes onsdage den 7 og 21 oktober kl 14.00 i Beboerhuset til kaffe kage**

Gymnastikken tirsdage første gang den 13 Oktober kl 11.00 gratis prøvetime for nye.

Nørkleklubben mødes hver onsdag kl. 19.00 Vi giver kaffe og kage.

Onsdag 22 okt. i efterårsferien laver vi sjov med græskar

Ejendomskontoret Svanens kv. 22

TLF.: 88190190

Afdelingsleder: Michael Willumsen

ejendomskontoret:

VA 4 Syd, Svanens Kvarter 22.

Telefontid man-torsdag kl. 8-14, og fredag kl. 8-11.

Telefon Nr.: 88 190 190

Mail: afd67-4syd@bo-vest.dk

BO-VEST Stationsparken 37, 2600 Glostrup Telefon 88180880

Email: BO-VEST@BO-VEST.DK Hjemmeside bo-vest.dk

GENBRUGSPLADSEN AUGUST 2020

ONSDAGE KL 17.00 TIL 18.00

SØNDAGE KL 10.00 TIL 12.00

husk vi modtager ikke tøj i
genbrugshallen.

GENBRUGSGRUPPEN



Informationsudvalget består af: Jørgen Hansen - Næste BETONHJERTE udkommer

1. november 2020 Indlæg og lign. til bladet skal være indleveret **inden 25. oktober 2020**

Indlæg skal mærkes "Betonhertet" og kan lægges i postkassen Svanens kv. 22, eller kan sendes som e-mail til: info@va4syd.dk

Foto forsiden: HENRY HANSEN

VAGTORDNING

Men husk!

Kun henvendelser vedrørende følgende

forhold vil blive behandlet af vagten:

Svigt i varmforsyningen i større omfang

se www.albertslundforsyning.dk

Svigt i vandforsyningen i større omfang

se www.hofor.dk

Svigt i el -forsyningen i større omfang

se radius.dk

Svigt i TV-forsyningen i større omfang

se www.yousee.dk

SVIGT INTERNET DANSKKABELTV

69121212

Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader
må anses for uundgåelige

Opsamling i kloakker/faldstammer, hvor
alvorlige følgeskader må anses for
uundgåelige

Vagtnummeret er: 70 25 26 32

Afdelingsbestyrelsen:

Email bestyrelsen@va4syd.dk

Lena Kujahn formand Ravnens kv. 14 B

Anita Wittisen Kasserer Svanens kv. 12B

Maja Reutzer Uglens Kvt. 9C

Herluf Ringgaard Ørnens Kvt 7A

Pia Petersen Ørnens Kvt 19C

Suppleanter:

Birgitte Jæger Duens Kvt.

Hans Froulund Ørnens Kvt.

Referater på hjemmesiden

www.va4syd.dk

ÅBENT HUS I DUENS KVARTER 2B

BO-VEST
Stationsparken 37
2600 Glostrup

De første boliger i afdeling VA 4 Syd er ved at være færdige. I Duens kv. 2B vil der være åbent for beboere ved et åbent hus-arrangement den 19. oktober 2020.

Vi glæder os rigtig meget til at vise huset frem.
Der vil være mulighed for at besøge huset i opdelte tidsrum:
Duens kv. fra kl. 15.00 – 15.10.
Hanens kv. fra kl. 15.10 – 15.25.
Spættens kv. fra kl. 15.25 – 15.45
Ørnens kv. fra kl. 15.45 – 16.30.
Svanen kv. fra kl. 16.30 – 17.15.
Ravnens kv. fra kl. 17.15 – 17.30.
Uglens kv. fra kl. 17.30 – 18.00.

29. september 2020
Side 1/1

VIGTIGT!

Forsøg venligst at overholde ovenstående tidsplan så godt som muligt, den er nødvendig på grund af Covid-19. Og af samme hensyn lukker vi kun begrænsede antal personer / familier ind i huset ad gangen, så der må forventes lidt ventetid.

Der vil være opmærkning for afstand og begrænsning af antal i kø.
Møder du et skilt med afvisning for enden af køen, bedes du komme tilbage efter et par minutter.

I huset vil der være ensrettet vej rundt og alle der ønsker adgang SKAL spritte hænder af ved indgangen.
Mundbind udleveres ved indgangen hvis det ønskes.
Alle bedes undgå at røre ved køkken, toilet, vinduer og døre.
Husk at holde afstand og kom IKKE hvis du har symptomer eller har været i kontakt med en der er testet positiv for covid-19.

Lad os passe på os selv og hinanden. Vi glæder os til at se jer.

Med venlig hilsen
Byggesagen 4 Nord & 4 Syd



EJLDBROVEJ

DUEN 2B

Referencebolig

BØ 8

DUEN 2A

BØ 5

DUEN 4A

AN 1

DUEN 4B

AN 16

DUEN 4C

BNV 6

DUEN 7A

BØ

Indgang

Udgang

100

100

100

100