



VA4 SYD

NR.: 11 november.2025



Juleloppemarked 2025

Beboerhuset Ørnens Kvt. 22

Så er det igen tid til årets hyggelige juleloppemarked i Beboerhuset!

Lørdag den 29. november 2025 kl. 13.00 – 16.00



Loppemarked

Vil du have et bord?

Et loppemarked koster 30 kr. – skriv til beboerhuset@va4syd.dk

Først til mølle! Der er kun 10 borde.

Du kan komme ind fra kl. 12.00 for at gøre dit bord klar.

Sidste frist for tilmelding: 25. november.



Forplejning

Der kan købes gløgg og æbleskiver til fornuftige priser (MobilePay).

Derudover er der kaffe, te og saft til alle.



Lotteri

Lodsedler sælges fra kl. 14.00, og der trækkes kl. 15.00.



Kom og vær med til en hyggelig eftermiddag fyldt med julestemning, gode fund og lidt godt til ganen!



Orientering fra driften

Udskiftning af knækkede facadeplader

Driften har håndværkere på til at udskifte knækkede plader på facaderne.

De originale plader er planeternit og produceret med asbest, der er brugt til fiberforstærkning.

Pladerne skal skiftes efter der kommet skærpelse af reglerne for asbest. Asbest er sundhedsskadeligt.

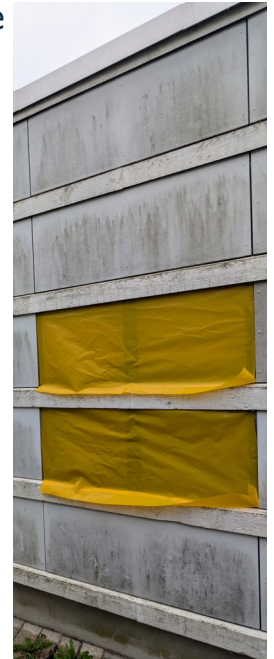
Det er på grund af asbestindholdet i pladerne, at i som beboer ikke gøre noget ved dem uanset hvor grimme de er, de der er risiko for spredning af asbestfibre.

Arbejdet med at nedtage pladerne udføres af Firmaet A-Storm, der er godkendt til asbestsaning.

Monteringen af nye plader udføres af SnedkerMadsen. Pladerne monteret fra d. 28. oktober.

Arbejde der udføres fra fællesarealer varsles ikke.

Med venlig hilsen **Per Buch-Larsen**
Ejendomsfører VA 4 Række og VA 4 Syd



BUSTUR TIL JULEMARKEDET I ODENSE LØRDAG DEN 13. DECEMBER 2025

Kom med på en hyggelig juletur til Odense!

Vi kører fra Duens kvarter kl. 9.15

og hjemturen afgår Odense ca. kl. 16.30

I Odense er der god tid til at nyde Julemarkedet, gå en tur i den hyggelige by – eller besøge det nye H.C. Andersen Museum.

Pris: 150 kr.

Tilmelding: cafe@4syd.dk

Yderligere oplysninger: Jørgen – 28 93 72 51

Tag med og kom i rigtig julehumør!



Nyt fra Brugergruppen – oktober 2025

Kommunalbestyrelsen har besluttet at Brugergruppen skal nedlægges!

Brugergruppen har i mere end 40 år været en vigtig del af byens demokrati. Vi samarbejder med kommunens forvaltningen om sager indenfor vand, varme, affald, belysning og andre drifts- og udviklingsområder for at kvalificere dem, inden de kommer til politisk behandling. I Brugergruppen har samtlige boligområder en repræsentant. Man kan derfor forstå Brugergruppen som byens miljø-repræsentantskab. Men nu har kommunalbestyrelsen, helt uden at konsultere Brugergruppen, besluttet, at Brugergruppen skal nedlægges. Det affødte stor utilfredshed og en længere debat på Brugergruppemødet, samt en enstemmig henvendelse til kommunalbestyrelsen. I henvendelsen lægger Brugergruppen op til, at kommunalbestyrelsen genovervejer sin beslutning, og går i dialog om en modernisering af Brugergruppen, så den f.eks. kan inddrages i spørgsmål om byudvikling, biodiversitet og klima, og om hvordan den fortsat kan være bindeled mellem borgere, forvaltning og politikere.

Byen har brug for Brugergruppen som forum for gensidig orientering, samarbejde og strategisk udvikling mellem boligområder og kommune – og det håber vi med henvendelsen, at gøre politikerne forståeligt.

Takster 2026. Affaldstaksterne falder med mellem 4 og 17% for de forskellige affaldsordninger. Det skyldes den nye emballageafgift, der betyder, at vi får en indtægt på 9,4 mill. kroner fra producenterne, der fremadrettet skal betale for håndteringen af emballageaffaldet.



Fjernvarmen er sammensat af forskellige takster, som man selv på forskelligvis kan påvirke gennem sit forbrug. Men alt andet lige stiger fjernvarmeprisen med 6,5%.

Solceller. Kommunen har etableret et solcelleselskab for at kunne opsætte solcelleanlæg på kommunale bygninger. Det første store anlæg er nu opsat på Herstedvester skoles idrætshal.

”Før vi løber tør for drikkevand”. Det er titlen på en hvidbog, HOFOR har udgivet, om udfordringerne med at skaffe nok rent drikkevand. På grund af byernes voksevækst, utidsvarende lovgivning, klimaforandringer og forurening, kan HOFOR ikke garantere, at der altid vil være rent og rigeligt drikkevand i vandhanen.

Derfor skal der ske ændringer. En måde, vi som borgere kan være med til at sikre rent drikkevand i fremtiden, er ved at købe økologisk, så landmændene ikke skal sprøjte, og ved at nedsætte forbruget. I Albertslund bruger en gennemsnitsborger 90 liter i døgnet. Det skal gerne ned på 80 liter!

Med venlig hilsen

Brugergruppens arbejdsgruppe



Beboerhuset november 2025

Gymnastik

vi ses på gulvet hver tirsdag kl. 11.00
Gratis prøvetime så kom bare.
Betaling via mobilpay 70 kr. mdr
Lena 28830707



Nørderne vi ses bag skærmen den 11 og 25 kl 19.00 det er os med slægtsforskning - gamle sort hvid billeder - scan lysbilleder mm
Vi ses Gitte og Jørgen

Nørkeklubben hver onsdag kl 19

Vi vil begynde at lave lidt julepynt så kom ned og vær med til at lave noget sjovt .
Den 26/11 vil vi lave bolsjer og der vil blive en betaling for det .
Jeg ved ikke hvor meget i nu - Ellers laver vi bare det vi selv vil
Hilsen Anne-Lise og Anita 24244074



Sydspætterne mødes onsdag d.5.nov. og tager på Arken.

Mødested og tid aftales senere.

D.19. November mødes vi i huset til kaffe/kage bl.a. for at arrangere julefrokost d.3. december

Lena 28830702

Morgenbolle



hver torsdag kl 8.58

Kaffen, bollerne og it hjælpen er klar.

Humøret og sangen er som det plejer.

Cafe Ørnen: hver torsdag kl 18.00

Husk tilmeldning Tirsdag 13.00

cafe@va4syd.dk

6. frisk laks som vi plejer

13. andesteg og mortens

20. andendags guleærter

27. torsdagsretten

Pris: 50

Jørgen 28937251



Medlemmer af afdelingsbestyrelsen

Bestyrelsen@va4syd.dk

Birgitte Jæger kasserer

Maja Reutzer

Charlotte Rasmussen

Susanne Østergaard

Jan Visler

Suppleanter:

Henning Larsen

Anita Wittusen



Ejendomskontorets kontaktinformationer Hjortens kvarter 10, 2620 Albertslund

Mail: va678@bo-vest.dk

Send os en mail og vi vil behandle din henvendelse hurtigst muligt.

Telefon: 88 19 02 40

Du kan ringe til ejendomskontoret alle dage, døgnet rundt.

Vi tager telefonen mandag til torsdag kl. 8.00 -10.00 kl. 12.30 -14.00.

Husk fokustid i tidsrummet 10.00 til 11.30 på alle hverdage her skal du bruge va678@bo-vest.dk hvis der opstår en akut situation.

Fredag henvises til vagttelefonen hvis i akut brug for hjælp

Uden for dette tidsrum eller hvis der kø, kan der lægges besked, som vi besvarer hurtigst muligt.

VAGTORDNING :

Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

Brud på ledninger, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige Opsamling i kloakker/faldstammer, hvor alvorlige følgeskader må anses for uundgåelige

Vagtnummeret er 77 77 85 00

"Kundehuset" hedder firmaet som varetager vagtudkaldsordningen for BO-Vest

Svigt i varmforsyningen i større omfang se www.albertslundforsyning.dk

Svigt i vandforsyningen i større omfang se www.hofor.dk

Svigt i el-forsyningen i større omfang se <https://radiuselnet.dk/>

SVIGT INTERNET OG TV

DANSKKABELTV

69121212 eller indberet fejl på

<https://drift.dktv.dk/>

Genbrugspladsens åbningstider

NOVEMBER 2025

Nu kun søndage kl 10 til 12

Du skal nu benytte Albertslund kommunes affalds- og genbrugsstation på Holsbjergvej 44. når du skal aflevere sten, fliser og Parasolfødder af sten/beton

Affaldsstationen har normalt åbent alle ugens 7 dage fra 10 – 17. Har du større genstande såsom møbler, sofaer, bilhjul, bildæk mv, vil det spare os for udgiften til at komme af med affaldet, hvis du afleverer det på Holsbjergvej. Se mere side 3 Genbrugsgruppen

Informationsudvalget:

Jørgen Hansen og Susanne Østergaard

Næste BETONHJERTET udkommer 1. dec 2025

Indlæg og lign. til bladet skal være indleveret inden 25 nov. 2025

Indlæg skal mærkes "Betonhjetet"

og kan lægges i postkassen Svanens kv. 22,

eller kan sendes som e-mail til: info@va4syd.dk